

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КОМПАНИИ

Организационная структура и деятельность

Товарищество с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНДАСТРИ» зарегистрировано 10 июля 2000 года в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Дата последней перерегистрации 11 августа 2023 г.

Компании присвоен БИН 000740001716.

По состоянию на 30.06.2025 года участниками Компании являются:

	Доля в тенге	Доля в %
ТОО «ARCADA» («АРКАДА») БИН 991240000638	575 362 500	50
ТОО «NEGMA» («НЕГМА») БИН 100240016599	460 290 000	40
Игнатущенко Александр Иванович ИИН 590802300457	115 072 500	10

В соответствии с Уставом органами управления Компании являются:

Высший орган – Общее собрание Участников;

Исполнительный орган – Директор.

Основные виды деятельности Компании согласно Устава:

- работы по производству, изготовлению, хранению, реализации строительных материалов (щебня и других);
- проведение буровзрывных работ;
- разработка месторождений полезных ископаемых открытым и закрытым способом;
- горные, геологические, маркшейдерские работы;
- другие виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Республики Казахстан.

Осуществление данных видов деятельности производилось на контрактной территории Вишневском месторождении, участок «Западный» Аршалынского района, Акмолинской области, Республики Казахстан в рамках Контракта на проведение добычи строительного камня №51 от 30.01.2001 года, действующего до 30 января 2022 года. Дополнением к Контракту №1276 от 27.01.2016 года срок действия продлен до 30 января 2026 года.

Компанией получена Лицензия на добычу общераспространенных полезных ископаемых № 42 6 октября 2022 года, предоставляющая право на пользование участком недр в целях проведения операций по добыче магматических пород (гранитов) месторождения «Шоптыколь-1» на территории Аршалынского района Акмолинской области. Срок действия Лицензии 10 лет со дня ее выдачи. Землеустроительный проект по данной Лицензии оформлен и утвержден уполномоченным органом, добыча полезных ископаемых производится с марта 2024г.

Юридический адрес Компании: 100000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, п.Аршалы, улица Бирлик, строение 4.

Численность сотрудников Компании по состоянию на 30 июня 2025 года составляет 197 человек).

2. ОСНОВЫ ПОДГОТОВКИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Настоящая финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее - МСФО) на основе правил учета по первоначальной стоимости, если не обусловлено иное. Принципы учетной политики, использованные при подготовке данной финансовой отчетности, представлены ниже. Данные положения учетной политики последовательно применялись по отношению ко всем представленным в отчетности периодам, если не указано иначе. В Компании отчетный год заканчивается 31 декабря.

Принцип непрерывной деятельности

При составлении финансовой отчетности в соответствии с МСФО руководство оценивает способность Компании продолжать свою деятельность в обозримом будущем. Финансовая отчетность составляется на основе допущения о непрерывности деятельности, если только у руководства нет ни намерения, ни необходимости в ликвидации или в существенном сокращении масштабов деятельности Компании.

Когда руководство в процессе формирования мнения осведомлено о событиях, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Компании осуществлять свою деятельность в дальнейшем, эти события раскрываются при составлении финансовой отчетности.

Данная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с МСФО на основе принципа непрерывной деятельности, который предполагает, что Компания будет продолжать свою деятельность в течение длительного периода времени и не имеется подтверждения того, что Компания будет ликвидирована.

Налоги

Компания подлежит налогообложению в соответствии с действующим налоговым законодательством Республики Казахстан. Налоги и финансовые риски, признаваемые в финансовой отчетности, отражают наилучшие предположения результатов Компании на основе фактов, известных на отчетную дату. Разница между прогнозируемой оценкой по налогам и окончательной оценкой по налогам фиксируется в отчете о совокупном доходе за период, в котором они имели место, если не ожидалось иное.

В налоги входят текущий налог на прибыль и другие налоги. Также включаются фактические или потенциальные удержанные налоги и налоговые корректировки в отношении прошлых лет. Налог на прибыль признается в отчете о прибылях и убытках, за исключением случаев, когда относится к статьям, непосредственно переходящим в капитал, и признаваемым в капитале.

Руководство проводит переоценку неопределенных налоговых позиций Компании на конец каждого отчетного периода. Обязательства отражаются по тем позициям подоходного налога, которые, по оценке руководства (основанной на его интерпретации действующего или по существу принятого на конец отчетного периода налогового законодательства или любого известного соответствующего судебного или иного постановления), скорее всего, могут привести к дополнительным налоговым начислениям в случае оспаривания этих позиций налоговыми органами. Обязательства по штрафам, пеням и налогам, кроме подоходного налога, отражаются на основе максимально точной оценки руководством затрат, необходимых для урегулирования обязательств на конец отчетного периода.

Принцип начисления

При составлении финансовой отчетности, за исключением информации о движении денежных средств, Компания применяет метод начисления. Согласно методу начисления операции и события признаются тогда, когда они произошли, регистрируются в учетных регистрах и представляются в финансовой отчетности тех периодов, к которым они относятся, а именно:

доходы признаются в отчете о совокупном доходе тогда, когда они заработаны или имеет место увеличение будущих экономических выгод, связанных с увеличением активов;

расходы и убытки признаются в отчете о совокупном доходе тогда, когда они понесены или имеет место уменьшение в будущем экономических выгод, связанных с уменьшением активов.

Оценка по справедливой стоимости

Справедливая стоимость представляет собой цену, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в условиях операции, осуществляемой в обычном порядке между участниками рынка на дату оценки, независимо от непосредственной наблюдаемости этой стоимости или ее определения по иной методике.

Оценка справедливой стоимости предполагает, что сделка по продаже актива или передаче обязательства происходит:

либо на основном рынке для данного актива или обязательства;

либо, в условиях отсутствия основного рынка, на наиболее благоприятном рынке для данного актива или обязательства.

У Компании должен быть доступ к основному или наиболее благоприятному рынку. При оценке актива или обязательства по справедливой стоимости Компания принимает во внимание характеристики актива или обязательства с использованием допущений, которые использовались бы участниками рынка при определении цены актива или обязательства, при этом предполагается, что участники рынка действуют в своих лучших интересах.

Оценка справедливой стоимости нефинансового актива учитывает возможность участника рынка генерировать экономические выгоды либо путем использования актива наилучшим и наиболее эффективным образом, либо в результате его продажи другому участнику рынка, который будет использовать данный актив наилучшим и наиболее эффективным образом.

Компания использует такие модели оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки по справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Все активы и обязательства, которые оцениваются по справедливой стоимости или справедливая стоимость которых раскрывается в финансовой отчетности, классифицируются в рамках описанной ниже иерархии источников справедливой стоимости на основе исходных данных самого низкого уровня, которые являются значительными для оценки справедливой стоимости в целом:

Уровень 1 – котируемые цены (без корректировок) на такие же активы и обязательства на активных рынках, которые Компания может наблюдать на дату оценки;

Уровень 2 – модели оценки, в которых существенные для оценки справедливой стоимости исходные данные, относящиеся к наиболее низкому уровню иерархии, являются прямо или косвенно наблюдаемыми на рынке;

Уровень 3 – модели оценки, в которых существенные для оценки справедливой стоимости исходные данные, относящиеся к наиболее низкому уровню иерархии, не являются наблюдаемыми на рынке.

В случае активов и обязательств, которые переоцениваются в финансовой отчетности на периодической основе, Компания определяет необходимость их перевода между уровнями источников иерархии, повторно анализируя классификацию (на основании исходных данных самого низкого уровня, которые являются существенными для оценки справедливой стоимости в целом) на конец каждого отчетного периода.

Валюта представления финансовой отчетности

Все количественные данные, представленные в данной финансовой отчетности, если не указано иначе, выражены в тысячах казахстанских тенге. Функциональной валютой является валюта основной экономической среды, в которой организация осуществляет свою деятельность. Функциональной валютой Компании и валютой представления отчетности является казахстанский тенге (далее «тенге»).

Денежные активы и обязательства Компании, деноминированные в иностранной валюте, пересчитываются в тенге на соответствующие отчетные даты по официальному обменному курсу Национального Банка Казахстана. Операции в иностранной валюте пересчитываются в функциональную валюту по официальным курсам на дату совершения операций. Прибыли или убытки от курсовой разницы, возникающие в результате таких операций, а также в результате

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

пересчета выраженных в иностранной валюте денежных активов и обязательств по обменным курсам на конец года отражаются в составе прибылей и убытков.

На 30 июня официальные обменные курсы, использованные для пересчета выраженных в иностранной валюте денежных активов и обязательств к тенге, составляли:

	01.01.2025	30.06.2025
Доллар США	525,11	520,39
Китайский юань	71,94	72,57
Российский рубль	4,88	6,63

3. НОВЫЕ ИНТЕРПРЕТАЦИИ И СТАНДАРТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Принятая учетная политика соответствует учетной политике, применявшейся в предыдущем отчетном году, за исключением приведенных ниже новых или пересмотренных МСФО интерпретаций, которые действительны в отношении отчетного периода, начавшегося 1 января 2024г. или позже.

Принятие поправок к стандартам и интерпретации, вступивших в силу с 01 января 2025 года, не оказало существенного влияния на финансовую отчетность Компании. Ряд новых поправок к стандартам вступили в силу с 01 января 2024 года, однако они не оказывают значительного влияния на промежуточную финансовую отчетность Компании. Компания не применила досрочно стандарты, интерпретации и поправки, которые были выпущены, но ещё не вступили в силу на 01 января 2025 года. Компания планирует применение данных стандартов с того момента, когда они вступят в силу. В настоящее время Компания оценивает влияние данных стандартов, поправок и интерпретаций на финансовое положение и финансовую отчетность.

4. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Определение денежных средств и их эквивалентов

Денежные средства и их эквиваленты включают наличные средства в кассе, на банковских счетах, а также срочные депозиты с первоначальным сроком погашения до трех месяцев. В случае если денежные средства и их эквиваленты ограничены в использовании, они соответствующим образом раскрываются в примечаниях к финансовой отчетности.

Денежные средства, размещенные в банках на срок свыше трех месяцев, при отсутствии ограничительных условий и с возможностью, а также намерением досрочного снятия, также включаются в состав денежных средств и денежных эквивалентов. При этом денежные средства, размещенные на срок более трех месяцев с целью получения инвестиционного дохода и при отсутствии намерения досрочного изъятия, включаются в состав прочих краткосрочных или долгосрочных активов.

Денежные средства с ограничением по снятию свыше трех месяцев, включаются в состав прочих краткосрочных или долгосрочных активов.

В соответствии с МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» информация об изменениях в денежных средствах Компании раскрывается посредством отчета о движении денежных средств, в котором производится классификация поступлений и платежей денежных средств за период, получаемых от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности.

Финансовые активы

Первоначальное признание и оценка

Финансовые активы классифицируются как финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток; займы и дебиторская задолженность; инвестиции,

удерживаемые до погашения или финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи, в зависимости от ситуации. Компания классифицирует свои финансовые активы при их первоначальном признании в зависимости от характера и цели финансовых активов.

Все финансовые активы, за исключением финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, первоначально признаются по справедливой стоимости, увеличенной на непосредственно связанные с ними затраты по сделке.

Все стандартные приобретения и продажи финансовых инвестиций признаются на дату заключения сделки, т.е. на дату, когда Компания приняла на себя обязательство приобрести или продать актив. Стандартные приобретения или продажи, это приобретения или продажи финансовых активов, которые требуют поставки активов в течение периода, обычно устанавливаемого нормами или правилами, принятыми на рынке.

Финансовые активы Компании включают денежные средства, торговую и прочую дебиторскую задолженность.

Дебиторская задолженность Компании представляет собой выраженные в денежной форме обязательства юридических и физических лиц перед Компанией.

Дебиторская задолженность классифицируется в финансовой отчетности как краткосрочная, когда предполагается, что будет получена в течение года или в течение текущего операционного цикла, в зависимости от того, что из них более продолжительно. Вся другая дебиторская задолженность классифицируется как долгосрочная.

Счета к получению - это суммы задолженности покупателей за реализованные товары и услуги, которые подтверждаются счетами-фактурами и признаются тогда, когда признаются связанные с ними заработанные доходы. Авансы, полученные от покупателей и заказчиков, классифицируются как краткосрочные обязательства и не включаются в состав дебиторской задолженности.

Товары и услуги, оплаченные авансом – это суммы задолженности поставщиков перед Компанией по поставкам товаров и услуг, оплаченных предварительно. Дебиторская задолженность по товарам и услугам, оплаченным авансом, закрывается на соответствующие счета материальных активов или расходы в том отчетном периоде, когда будут получены товары или услуги. Предоплата отражается в отчетности по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение. Предоплата классифицируется как долгосрочная, если ожидаемый срок получения товаров или услуг, относящихся к ней, превышает один год, или если предоплата относится к активу, который при первоначальном признании будет отражен в учете как внеоборотный. Сумма предоплаты за приобретение такого актива включается в его балансовую стоимость при получении Компанией контроля над этим активом и наличии вероятности того, что будущие экономические выгоды, связанные с ним, будут получены Компанией. Если имеется признак того, что активы, товары или услуги, относящиеся к предоплате, не будут получены, балансовая стоимость предоплаты подлежит списанию и соответствующий убыток от обесценения отражается в прибыли и убытке за год.

Дебиторская задолженность в отчете о финансовом положении отражается в сумме выставленного счета за минусом резерва под ожидаемые кредитные убытки и включает сумму налога на добавленную стоимость.

Оценочный резерв под убытки от обесценения краткосрочной дебиторской задолженности признается в соответствии с МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты». Оценочный резерв под убытки от обесценения краткосрочной дебиторской задолженности признается в момент ее первоначального признания в размере равном 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам.

В момент погашения дебиторской задолженности покупателями и заказчиками резерв под убытки от обесценения краткосрочной дебиторской задолженности списывается на доходы от восстановления убытка от обесценения по финансовым активам в размере ранее признанного кредитного убытка.

По состоянию на каждую отчетную дату Компания производит оценку увеличения кредитного риска по активу, и если кредитный риск значительно увеличился с момента первоначального признания, то

оценочный резерв под убытки признается за весь срок, как окончательные убытки по всему периоду обращения краткосрочной дебиторской задолженности.

Если по состоянию на отчетную дату отсутствует значительное увеличение кредитного риска по краткосрочной дебиторской задолженности с момента его первоначального признания, то оценочный резерв от обесценения краткосрочной дебиторской задолженности не пересматривается.

Оценочный резерв под убытки от обесценения краткосрочной дебиторской задолженности отражается в прибылях или убытках в составе прочих расходов. Безнадежная задолженность списывается в счет уменьшения резерва на обесценение задолженности.

Признание и оценка запасов

Запасы учитываются по наименьшей из двух величин: фактической себестоимости и чистой цены реализации. При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по методу средневзвешенной стоимости.

Чистая цена реализации – это расчетная цена продажи в процессе обычной деятельности за вычетом расчетных расходов на завершение производства и расходов по продаже.

Фактическая себестоимость ТМЗ включает все фактические затраты на приобретение, затраты на переработку и прочие затраты, понесенные с целью приведения ТМЗ к настоящему состоянию и местонахождению.

Затраты на приобретение запасов включают цену покупки, импортные пошлины, акцизы и прочие невозмещаемые налоги, транспортные, транспортно-экспедиторские и другие расходы, непосредственно относимые на приобретение готовой продукции, материалов и услуг. Полученные торговые скидки, возвраты и прочие аналогичные статьи вычитаются при определении затрат на приобретение.

В случае если фактическая себестоимость какого-либо вида запасов превышает возможную чистую цену продажи, то создается резерв под обесценение соответствующего вида запасов. При этом в финансовой отчетности запасы отражаются по стоимости равной фактической себестоимости за минусом размера созданных резервов под обесценение. Величина частичного списания стоимости запасов до возможной чистой стоимости реализации (как и все потери запасов) должны признаваться затратами периода, в котором производится такое обесценение (или фиксированные потери).

Сырье, материалы и товары для перепродажи можно рассматривать как однородные материальные ценности по причине схожести их учета, а также структуры и характера фактических затрат по их приобретению, поэтому в данном разделе Учетной политики в качестве запасов рассматриваются только сырье, материалы и товары.

Признание и оценка основных средств

Учет основных средств ведется в соответствии с МСФО (IAS) 16 «Основные средства», согласно которому объект признается в качестве основного средства, когда: с большей долей вероятности можно утверждать, что Компания получит связанные с активом будущие экономические выгоды; и фактические затраты на приобретение актива могут быть надежно оценены.

Первоначально основные средства учитываются по стоимости приобретения, которая включает покупную цену, импортные пошлины и другие невозмещаемые налоги, а также расходы на транспортировку и любые прямые затраты по приведению актива в рабочее состояние для использования по назначению.

Последующие затраты, относящиеся к объекту основных средств, который уже был признан, увеличивают его балансовую стоимость тогда, когда Компания с большей долей вероятности получит будущие экономические выгоды, превышающие первоначально рассчитанные нормативные показатели существующего актива.

Затраты на мелкий ремонт и техобслуживание относятся на расходы текущего периода. Затраты на замену крупных узлов или компонентов основных средств капитализируются при одновременном списании подлежащих замене частей.

Все прочие последующие затраты признаются как расходы того отчетного периода, в котором они были понесены.

После первоначального признания в качестве актива объект основных средств учитывается по переоцененной стоимости, представляющей собой его справедливую стоимость на дату переоценки за вычетом амортизации и убытков от обесценения, накопленных впоследствии.

На 01 апреля 2023 года Компания провела переоценку всех объектов основных средств, при этом балансовая стоимость активов откорректирована до их переоцененной стоимости. Величина корректировки накопленной амортизации основных средств составляет часть общей суммы увеличения или уменьшения балансовой стоимости, которая подлежит учету.

При начислении амортизации основных средств применяется прямолинейный метод с использованием сроков полезной службы, утвержденных первым руководителем на начало года.

Срок полезного использования основных средств определяется с учетом предполагаемой полезности актива для Компании и может быть короче, чем срок его экономического использования. Срок полезной службы основных средств определяется оценочным путем на основе опыта работы с аналогичными активами. Амортизируемая стоимость определяется путем вычитания ликвидационной стоимости, которая по всем основным средствам равна нулю.

Амортизационные отчисления за период признаются в качестве расходов соответствующего отчетного периода.

Компания применяет следующие нормы амортизации объектов основных средств:

	Срок полезного использования (кол-во лет)
Земля	10-100
Здания и сооружения	2-20
Машины и оборудование	3-25
Транспортные средства	3-12
Компьютеры	3-14
Прочие	-

На конец каждого отчетного периода руководство определяет наличие признаков обесценения основных средств. Если выявлен хотя бы один такой признак, руководство оценивает возмещаемую сумму, которая определяется как наибольшая из двух величин: справедливая стоимость за вычетом затрат на продажу актива и стоимость, полученная от его использования. Балансовая стоимость актива уменьшается до возмещаемой суммы; убыток от обесценения отражается в прибылях и убытках. Убыток от обесценения актива, признанный в прошлые отчетные периоды, сторнируется, если произошло изменение расчетных оценок, использованных при определении стоимости от использования актива либо его справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу.

Объект основных средств списывается с учета при его выбытии, или в том случае, когда руководством Компании принимается решение о прекращении использования актива, и от его выбытия далее не ожидается получение экономических выгод. Прибыли или убытки от выбытия, или списания активов определяются как разница между суммой чистых поступлений от выбытия и балансовой стоимостью актива и признаются в отчете о прибылях и убытках отчетного периода.

Признание и оценка нематериальных активов

Под этим заголовком включены нематериальные активы, приобретаемые отдельно или в результате объединения компаний, когда они поддаются учету и могут быть точно оценены.

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Нематериальные активы считаются поддающимися учету, если они происходят из контрактных или других прав, или если они делимы, т.е. они могут быть проданы отдельно или вместе с другими активами. В нематериальные активы входят нематериальные активы с определенным и неопределенным сроком полезной службы.

Нематериальные активы с определенным сроком полезной службы это те, для которых возможность оценки полезного срока службы происходит из контрактных прав, других прав или из-за ожидаемого устаревания. Они включают в себя главным образом системы управления информацией, патенты и права на осуществление деятельности (т.е. эксклюзивные права на продажу товаров или поставку). Нематериальные активы с определенным сроком полезной службы амортизируются по линейному методу при нулевой остаточной стоимости исходя из срока полезной службы актива. Срок амортизации и метод амортизации пересматриваются ежегодно, принимая во внимание риск устаревания.

Нематериальные активы с неопределенным сроком полезной службы это те, для которых нет предсказуемого ограничения своего полезного экономического срока службы, поскольку они происходят из контрактных или других юридических прав, которые можно возобновить без значительных расходов, и являются предметом непрерывной маркетинговой поддержки. Они не амортизируются, но ежегодно проверяются на обесценение или даже чаще, исходя из показателей. Нематериальные активы включают в себя определенные торговые знаки, торговые марки и право интеллектуальной собственности. Ежегодно пересматривается оценка классификации нематериальных активов с неопределенным сроком службы.

Финансовые обязательства

Первоначальное признание и оценка

Все финансовые обязательства первоначально признаются по справедливой стоимости, за вычетом (в случае займов, кредитов и кредиторской задолженности) непосредственно связанных с ними затрат по сделке.

Финансовые обязательства Компании включают торговую и прочую кредиторскую задолженность, кредиты и займы, выпущенные долговые ценные бумаги.

Обязательство является краткосрочным, если оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после окончания отчетного периода или у Компании отсутствует безусловное право отсрочить погашение обязательства в течение как минимум двенадцати месяцев после окончания отчетного периода.

Все прочие обязательства Компания классифицирует в качестве долгосрочных.

Последующая оценка

Последующая оценка финансовых обязательств зависит от их классификации.

Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости

После первоначального признания выпущенные долговые ценные бумаги оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Доходы и расходы по таким финансовым обязательствам признаются в составе прибыли или убытка при прекращении их признания, а также по мере начисления амортизации с использованием эффективной процентной ставки.

Амортизационная стоимость рассчитывается с учетом дисконтов или премий при приобретении, амортизация эффективной процентной ставки включается в состав затрат по финансированию в отчете о прибылях или убытках.

Прекращение признания

Признание финансового обязательства прекращается, если обязательство погашено, аннулировано или срок его действия истек. Если имеющееся финансовое обязательство заменяется другим

обязательством перед тем же кредитором, на существенно отличающихся условиях, или если условия имеющегося обязательства значительно изменены, такая замена или изменения учитываются как прекращение признания первоначального обязательства и начало признания нового обязательства. Разница в их балансовой стоимости признается в отчете о совокупном доходе.

Займы

Кредиты и займы отражаются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной ставки процента. Кредиты и займы классифицируются как краткосрочные обязательства, если только у Компании нет безусловного права отсрочить погашение данного обязательства, по крайней мере, на двенадцать месяцев после отчетной даты.

Для отражения в финансовой отчетности затрат по займам, согласно МСФО (IAS) 23, все затраты по займам, не связанные с активами, отвечающими определенным условиям, списываются на расходы периода.

Кредиторская задолженность и прочие обязательства

Обязательства Компании признаются на основании условий договоров, контрактов и законодательных требований и отражаются по стоимости их погашения. Фактические обязательства классифицируются как краткосрочные и долгосрочные.

Краткосрочными являются обязательства, погашение которых предполагается в течение года или в течение текущего операционного цикла, в зависимости от того, что из них более продолжительно.

Все другие обязательства классифицируются как долгосрочные.

Кредиторская задолженность и прочие обязательства учитываются по первоначальной стоимости, которая является суммой денежных средств, ожидаемых к уплате для погашения данных обязательств.

Кредиторская задолженность формируется в момент возникновения обязательств Компании перед юридическими и физическими лицами (в том числе перед сотрудниками).

Аренда

Компания в качестве арендатора

Компания применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Компания признает обязательства по аренде в отношении осуществления арендных платежей и активы в форме права пользования, которые представляют собой право на использование базовых активов.

Краткосрочная аренда

Компания применяет освобождение от признания актива в форме права пользования и обязательства по аренде к своей краткосрочной аренде, срок которой составляет не более 12 месяцев с даты начала, и арендодатель имеет безусловное право расторгнуть договор. Арендные платежи по краткосрочным договорам аренды равномерно списываются на расходы в течение срока аренды.

Компания в качестве арендодателя

Аренда, по которой у Компании остаются практически все риски и выгоды, связанные с правом собственности в отношении актива, классифицируется как операционная аренда. Первоначальные прямые затраты, понесенные при заключении договора операционной аренды, включаются в балансовую стоимость переданного в аренду актива и признаются в течение срока аренды на той же основе, что и доход от аренды. Условная арендная плата признаётся в составе выручки и прочих доходов в том периоде, в котором она была получена.

Расходы будущих периодов

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

К расходам будущих периодов относятся расходы, понесенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам. Расходы будущих периодов списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся, в соответствии с произведенными расчетами.

Признание и оценка оценочных обязательств

В случае, когда Компания имеет текущее обязательство, возникающее в результате прошлых событий, которое приведет в будущем к выбытию экономических ресурсов, величина которых до определенного времени определяется оценочным путем, Компания признает в учете резервы в соответствии с МСФО (IAS) 37 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Резервы по обязательствам и платежам представляют собой обязательства нефинансового характера с неопределенным сроком или суммой. Они начисляются, если Компания вследствие определенного события в прошлом имеет юридические или добровольно принятые на себя обязательства, для урегулирования которых с большой степенью вероятности потребуется отток ресурсов, предусматривающих экономические выгоды, и величину обязательства можно оценить в денежном выражении с достаточной степенью надежности. Резервы не отражаются по будущим операционным убыткам.

В случае наличия ряда аналогичных обязательств вероятность оттока ресурсов для их погашения определяется для всего класса обязательств в целом. Резерв признается даже в случае, когда вероятность оттока ресурсов в отношении любой отдельно взятой статьи, включенной в один и тот же класс обязательств, может быть незначительной.

Резервы пересматриваются на каждую отчетную дату и корректируются для отражения текущей наилучшей оценки. Резерв используется только для тех расходов, для которых резерв был признан первоначально.

Ежегодные оплачиваемые трудовые отпуска

Компания предоставляет своим сотрудникам накапливаемые оплачиваемые трудовые отпуска, которые начисляются за период работы сотрудника и могут быть потенциально перенесены и использованы в будущих периодах (переносимые оплачиваемые отпуска, денежные компенсации за неиспользованные отпуска). Обязательства и расходы на выплату таких вознаграждений признаются по мере оказания работниками услуг, увеличивающих их права на будущие оплачиваемые трудовые отпуска. Компания оценивает ожидаемые затраты на оплату накапливаемых оплачиваемых отпусков как дополнительную сумму, которую предполагается выплатить работникам за неиспользованные отпуска, накопленные по состоянию на отчетную дату.

Ликвидация последствий деятельности по добыче полезных ископаемых

Добыча полезных ископаемых, осуществляемая Компанией, попадает под различные законы и нормативные акты, регулирующие вопросы защиты окружающей среды. Компания оценивает резерв по обязательству на ликвидацию последствий деятельности по добыче полезных ископаемых, на основании понимания руководством действующих правовых требований и в соответствии с условиями Контракта. Фактические расходы, которые будут понесены в будущие периоды, могут существенно отличаться от суммы резерва. Кроме того, будущие изменения в законах и нормативных актах по защите окружающей среды могут повлиять на балансовую стоимость резерва.

Учет налога на прибыль, в том числе отложенные налоги

Учет налога на прибыль ведется в соответствии с МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль», согласно которому, налогооблагаемая прибыль (убыток) определяется в соответствии с налоговым законодательством и правилами, установленными государственными налоговыми органами.

В настоящей финансовой отчетности подоходный налог отражен в соответствии с законодательством Республики Казахстан, действующим на отчетную дату. Расходы по подоходному налогу включают текущие и отсроченные налоги и признаются в прибыли или убытке за год, если

только они не должны быть отражены в составе прочего совокупного дохода или капитала в связи с тем, что относятся к операциям, отражаемым также в составе прочего совокупного дохода или капитала в том же или в каком-либо другом отчетном периоде.

Отсроченный подоходный налог рассчитывается по методу балансовых обязательств в части перенесенного на будущие периоды налогового убытка и временных разниц, возникающих между налоговой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью в финансовой отчетности. Балансовая величина отсроченного налога рассчитывается по налоговым ставкам, которые действуют или по существу вступили в силу на конец отчетного периода и применение которых ожидается в период сторнирования временных разниц или использования перенесенных на будущие периоды налоговых убытков. Активы по отсроченному подоходному налогу в отношении вычитаемых временных разниц и перенесенных на будущие периоды налоговых убытков признаются лишь в том случае, когда существует высокая вероятность получения в будущем налогооблагаемой прибыли, которая может быть уменьшена на сумму таких вычетов.

Признание выручки от реализации товаров и услуг

Компания признает выручку от реализации товаров и услуг в соответствии с МСФО (IFRS) 15.

По новому стандарту для признания выручки Компания рассматривает все критерии по признанию конкретного договора, а именно:

- договор должен быть в любой форме утвержден всеми сторонами;
- в договоре должны быть определены права сторон в отношении передаваемых товаров, работ, услуг и условия их оплаты;
- оплата должна являться вероятной.

Далее Компания определяет обязательства по договору, то есть что именно она продает. Как правило, это товар, работа или услуга, отличимые от других. Именно продажа отличимого объекта будет являться единицей учета выручки.

Отличимые товары, работы или услуги (продукты) определяются в договоре только в случае, если одновременно выполняются два условия:

- покупатель может самостоятельно использовать эти продукты отдельно от других продуктов в рамках контракта;
- эти продукты можно отдельно идентифицировать.

По завершении процесса идентификации обязательств по договору Компания определяет общую цену контракта, то есть оценивают выручку от его заключения. На данном этапе Компания учитывает следующие нюансы:

- переменную составляющую стоимости контракта;
- значительный компонент финансирования;
- неденежное возмещение.

Затем Компания распределяет цену на единицу учета выручки, так как в одном контракте может быть предусмотрена поставка товаров и услуг, отличимых друг от друга. Момент признания выручки по этим отличимым компонентам может быть различным.

Цена продажи должна быть распределена на каждую обязанность к исполнению, то есть на каждый отличимый продукт пропорционально цене обособленной продажи. Цена обособленной продажи - это цена, по которой Компания продала бы покупателю обещанные товар или услугу в отдельности.

И на последнем этапе признания Компания определяет момент признания выручки, а именно будет ли признаваться выручка одномоментно или в течение определенного периода времени.

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Выручка включает в себя как доход от основной деятельности, так и прочие доходы. Выручка от основной деятельности возникает в процессе обычной деятельности Компании и включает продажи.

Прочая выручка представляет собой другие статьи, отвечающие определению выручки, и может возникать или не возникать в ходе обычной деятельности Компании.

В отчете о прибылях и убытках прочая выручка представляется отдельно, так как информация об ее размере полезна для принятия экономических решений.

Выручка от реализации услуг признается, когда сумма выручки может быть надежно оценена; существует вероятность поступления экономических выгод; стадия завершенности операции по состоянию на отчетную дату может быть надежно определена; затраты, понесенные для осуществления операции и затраты, необходимые для ее завершения, могут быть достаточно определены. Когда результат операции, предполагающий оказание услуг, не может быть надежно оценен, выручка признается только на величину признанных возмещаемых расходов.

Выручка от использования другими сторонами активов признается, когда сумма выручки может быть надежно оценена и существует вероятность поступления экономических выгод. В случае если возникает неопределенность по поводу поступления денежных средств, включенных в выручку, недополученная сумма, или сумма, вероятность поступления которой перестала существовать, признается в качестве расхода отчетного периода, а не как корректировка суммы первоначально признанной выручки.

Признание расходов

Расходы принимают форму оттока или уменьшения активов, таких как денежные средства, запасы, недвижимость - здания и оборудование.

Расходы по реализованным товарам признаются после продажи товаров в сумме, по которой они учитывались, в том отчетном периоде, когда признаются соответствующие доходы.

Расходы по финансированию включают расходы на выплату вознаграждения по займам. Все расходы по финансированию, понесенные в связи с займами, признаны в том периоде, в котором они произведены и отнесены на текущие расходы.

Сумма расходов по налогу на прибыль в текущем периоде определяется с учетом размера налогооблагаемой прибыли, полученной за год.

Убытки представляют другие статьи, которые подходят под определение расходов и могут возникать или не возникать в ходе обычной деятельности. Убытки представляют собой уменьшение экономических выгод, и поэтому не отличаются от других расходов.

Корректировка ошибок, допущенных в предыдущих периодах

Ошибки, допущенные в предшествующих отчетных периодах, - это пропуски или искажения финансовой отчетности за предыдущие отчетные периоды (один или несколько) вследствие игнорирования или неправильного использования надежной информации, которая имела в наличии и должна быть получена на момент утверждения финансовой отчетности к публикации за предыдущие периоды.

Существенными ошибками считаются такие ошибки, которые могут оказать влияние на решения юридических или физических лиц, использующих финансовую отчетность Компании. При этом последствия существенных ошибок зависят от масштаба и характера пропусков или искажений отчетности в конкретных обстоятельствах.

Ретроспективный пересмотр показателей финансовой отчетности - это такое представление показателей финансовой отчетности, как если бы в предыдущем отчетном периоде ошибка не была допущена.

Дивиденды

Товарищество с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНДАСТРИ»
Пояснительная записка К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2 квартал, заканчивающийся 30 июня
2025г

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Дивиденды отражаются как обязательства и вычитаются из суммы капитала в периоде, в котором они были объявлены и одобрены. Информация о дивидендах, объявленных после отчетной даты, но до даты утверждения финансовой отчетности, отражается в примечании «События после окончания отчетного периода».

События после отчетного периода

Стоимость активов и обязательств по состоянию на отчетную дату подлежит корректировке при наличии фактов, что последующие корректирующие события подтверждают изменение этих величин. Такие корректировки в соответствии с требованием МСФО (IAS) 10 «События после отчетного периода» проводятся до даты утверждения финансовой отчетности руководством Компании. Иные, несвязанные с корректировкой события, отражаются в примечаниях к отчетам.

Операции со связанными сторонами

Согласно МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах» Компания раскрывает характер взаимоотношений между связанными сторонами, а также информацию об этих операциях и непогашенных сальдо взаиморасчетов, необходимую для понимания потенциального влияния этих взаимоотношений на финансовую отчетность.

В настоящей финансовой отчетности связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или осуществлять значительное влияние на операционные и финансовые решения другой стороны. При решении вопроса о том, являются ли стороны связанными, принимается во внимание содержание взаимоотношений сторон, а не только их юридическая форма.

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Движение основных средств в отчетном периоде и изменение их стоимости предоставлено в следующей таблице:

	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие	Итого
Первоначальная стоимость на 01.01.2024 г.	764 597	569 890	2 371 213	1 174 172	53 362	4 933 234
Поступление	-	-	9 580	278 275	4 548	292 403
Переоценка	-	-	-	-	-	-
Выбытие	-	-	(118 236)	-	-	(118 236)
Первоначальная стоимость на 01.01.2025 г.	764 597	569 890	2 262 556	1 452 447	57 909	5 107 400
Поступление	-	-	-	241 531	2 734	244 265
Переоценка	-	-	-	-	-	-
Выбытие	-	-	(1 707)	(10 452)	(1 033)	(13 192)
Первоначальная стоимость на 30.06.2025 г.	764 597	569 890	2 260 850	1 683 526	59 610	5 338 473
Накопленная амортизация на 01.01.2024 г.	-	(33 997)	(102 125)	(71 891)	(8 469)	(216 482)
Начислена амортизация	-	(48 162)	(323 017)	(109 392)	(11 894)	(492 466)

Товарищество с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНДАСТРИ»
Пояснительная записка К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2 квартал, заканчивающийся 30 июня 2025г

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Списана амортизация по переоцененным и выбывшим основным средствам	-	-	14 874	-	-	14 874
Накопленная амортизация на 01.01.2025 г.	-	(82 159)	(410 268)	(181 283)	(20 363)	<u>(694 073)</u>
Начислена амортизация	-	(24 081)	(158 496)	(73 568)	(6 590)	(262 736)
Списана амортизация по переоцененным и выбывшим основным средствам	-	-	323	902	564	1 789
Накопленная амортизация на 30.06.2025 г.	-	(106 240)	(568 442)	(253 950)	(26 389)	<u>(955 021)</u>
Балансовая стоимость на 01.01.2025 г.	764 598	487 731	1 852 288	1 271 163	37 547	4 413 327
Балансовая стоимость на 30.06.2025 г.	764 598	463 650	1 692 408	1 429 577	33 221	4 383 453

По состоянию на 30 июня 2025 года Компания не являлся залоговым обеспечением по договорам банковских займов.

6. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Нематериальные активы Компании по состоянию на отчетную дату и изменение их стоимости предоставлено в следующей таблице:

	Проекты	Итого
Первоначальная стоимость на 01.01.2025 г.	51 710	51 710
Поступление	2 290	2 290
Выбытие	-	-
Первоначальная стоимость на 30.06.2025 г.	54 000	54 000
Накопленная амортизация на 01.01.2025 г.	(11 573)	(11 573)
Начислена амортизация	(1 731)	(1 731)
Списана амортизация по выбывшим нематериальным активам	-	-
Накопленная амортизация на 30.06.2025 г.	(12 431)	(12 431)
Балансовая стоимость на 01.01.2025 г.	40 138	40 138
Балансовая стоимость на 30.06.2025 г.	40 697	40 697

7. ПРОЧИЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ

	30.06.2025	01.01.2025
Незавершенное строительство и модернизация	442 854	368 183
Денежные средства ограниченные в использовании	17 452	16 742

Итого

460 306 384 925

Денежные средства, ограниченные в использовании представлены депозитом на счетах АО «Народный банк Казахстана», АО "Банк ЦентрКредит" удерживаемыми для обеспечения обязательств Компании по ликвидации последствий деятельности по добыче полезных ископаемых в соответствии с Контрактом на недропользование и лицензии на добычу общераспространенных полезных ископаемых.

Капитальные затраты по незавершенному строительству и модернизации представлены следующим образом:

	30.06.2025	01.01.2025
Модернизация	442 854	368 183
Вознаграждение по обязательствам	-	-
Прочие	-	-
Итого	442 854	368 183

8. ПРОЧИЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ

	30.06.2025	01.01.2025
Долгосрочная задолженность работников по предоставленным займам	397	1 528
Итого	397	1 528

Долгосрочная задолженность работников в виде займа сотруднику Компании, отражена по дисконтированной стоимости, ставка дисконтирования 20,8% годовых.

9. КРАТКОСРОЧНАЯ ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность представлена следующим образом:

	30.06.2025	01.01.2025
Прочая краткосрочная дебиторская задолженность	21 124	21 173
Краткосрочная дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	467 386	292 783
Краткосрочная задолженность подотчетных лиц	1 229	0
Резерв по сомнительным долгам	(45 750)	(46 544)
Итого	443 989	267 412

10. ЗАПАСЫ

	30.06.2025	01.01.2025
Готовая продукция	447 002	413 251
Сырьё, материалы	191 187	108 731
Товары	52 274	53 183
Резерв	-52 274	-52 274
Итого	638 189	522 891

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

11. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ

	30.06.2025	01.01.2025
Краткосрочные авансы, выданные за оказание услуг	132 531	17 726
в том числе связанным сторонам	6 034	13 145
Расходы будущих периодов	10 591	5 472
Налоги	-329	-329
Резерв по сомнительным долгам	148 827	36 014

Итого

Краткосрочные авансы выданные представлены суммами, предоплаченными по хозяйственным договорам под поставку товаров, работ, услуг.

12. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА

	30.06.2025	01.01.2025
Денежные средства на сберегательных счетах	258 553	245 420
Денежные средства в кассе	608	3 040
Денежные средства на текущем банковском счете	5 791	66
Прочие денежные средства	179	179
	265 131	248 704

Итого

В отчетном периоде проводились операции с краткосрочными ценными бумагами – эквивалентами денежных средств. Денежные средства, ограниченные в распоряжении, заблокированные счета и овердрафт на 30 июня 2025г. отсутствуют.

13. КАПИТАЛ

Капитал компании состоит из уставного капитала, резервного капитала и нераспределенной прибыли. Объявленный Уставный капитал на 30 июня 2025 года составляет сумму **1 150 725** тыс. тенге (на 01 января 2025 год **1 150 725** тыс.тенге, неоплаченный Уставный капитал на 01 января 2025г. составляет **280 000** тыс. тенге.) в соответствии с Уставом сформирован полностью.

Во 2 квартале 2025 г. дивиденды не начислялись.

14. РЕЗЕРВ ПО ЛИКВИДАЦИИ АКТИВОВ И ВОССТАНОВЛЕНИЮ УЧАСТКА

Затраты на ликвидацию последствий добычи строительного камня и восстановление участка месторождения основаны на действующих требованиях законодательства Республики Казахстан. Сумма резерва под обязательства по ликвидации и восстановлению активов определена с использованием текущих цен по расходам, которые будут понесены. Учитывая долгосрочный характер обязательств, существует неопределенность в отношении фактической стоимости затрат: возможные изменения в регуляторных требованиях, варианты вывода из эксплуатации, расчетный срок закрытия и вывода из эксплуатации.

	30.06.2025	01.01.2025
Резерв на 1 января	17 452	17 452
Формирование начисленного резерва	-	-
Резерв на 30 июня	17 452	17 452

15. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Финансовые обязательства Компании представлены следующим образом:

	30.06.2025	01.01.2025
Выпущенные долговые ценные бумаги номинальная стоимость	3 705 000	3 082 300
Дисконт	(71 991)	(73 678)
Займы	460 000	680 000
Дисконт по займу	(279 194)	(279 195)
Долгосрочная часть финансовых обязательств	3 813 814	3 409 427
Краткосрочные вознаграждения к выплате по долговым ценным бумагам	120 063	133 854
Краткосрочная часть финансовых обязательств	120 063	133 854

По состоянию на 30 июня 2025 года, выпущенные долговые ценные бумаги представлены облигациями с фиксированной процентной ставкой.

Код облигации	Кол-во штук	Номин. Ст-сть, тенге	Период купонных выплат	Ставка купона
ARCDpp1	25 650	100 000	Раз в полгода	25,5%
ARCDpp2	8 000	100 000	Раз в полгода	26%
ARCDpp3	3 400	100 000	Раз в полгода	26%

Финансовый займ, в размере 950 000 тыс.тенге предоставлен «MSH Investments Inc.» согласно Договор финансового займа от «05» февраля 2024 года и в размере 200 000 тыс. тенге предоставлен ТОО «ICON-tech» согласно Договор финансового займа 27/05/2024 от «27» мая 2024 года.

Ставка вознаграждения за пользование займом, начисление и выплата которого осуществляется ежегодно по состоянию на 31 декабря соответствующего календарного года.

В нижеследующей таблице представлены данные на 30.06.2025г. по предоставленному финансовому займу Компании в рамках кредитного соглашения:

Договор займа	Сумма займа	Остаток основного долга на 30.06.2025	Ставка вознаграждения, годовых	Годовая эффективная процентная ставка
№ от 05.02.2024г	950 000	260 000	1%	18,9%
№ от 27.05.2024г	200 000	200 000	0,2%	20,5%
Итого	1 150 000	460 000		

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

16. КРАТКОСРОЧНЫЕ РЕЗЕРВЫ

Краткосрочные резервы представляют собой суммы начисленных резервов по отпускам работников Компании. По состоянию на 30 июня 2025 года резерв составил **53 420** тыс. тенге (на 01 января 2025 года – **53 420** тыс. тенге).

17. КРАТКОСРОЧНАЯ ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность состоит из следующих статей:

	30.06.2025	01.01.2025
Краткосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам	105 602	43 539
В том числе связанных сторон	1 294	3 252
Прочая кредиторская задолженность	-8	457
Итого	105 594	43 996

Краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам возникла в ходе нормальной деятельности при приобретении товаров работ и услуг.

18. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Прочие краткосрочные обязательства представлены краткосрочными авансами, полученными от покупателей и заказчиков, а также обязательствами по налогам и прочим платежам:

	30.06.2025	01.01.2025
Обязательства по налогам	70 694	76 952
Краткосрочные авансы полученные	59 735	38 133
Прочие обязательства	18 481	9 669
Итого	148 910	124 754

19. ВЫРУЧКА И СЕБЕСТОИМОСТЬ

	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024
Доход от реализации	1 464 100	1 554 388
Себестоимость реализации	(1 044 975)	(1 293 050)
Валовая прибыль	419 126	261 337
	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024
Выручка		
Доход от продажи строительного камня, песка, щебня отсева.	1 464 100	1 554 388
Услуги по доставке	-	-
Прочие	-	-
Итого выручка	1 464 100	1 554 388

Компания признает выручку от продажи строительного камня, песка, щебня отсева и прочего товара в определенный момент времени, выручку от оказания услуг в течение периода. Географический регион продаж строительного камня, песка, щебня отсева и прочего товара, предоставления услуг - Республика Казахстан.

Себестоимость реализации

	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024
Износ и амортизация	144 377	176 146
Сырье и материалы	198 806	229 867
Оплата труда персонала	225 169	249 976
Налоги на добычу полезных ископаемых	27 883	27 058
Техническое обслуживание и ремонт	305 011	438 882
Прочие услуги сторонних организаций	143 728	171 122
Итого себестоимость реализации	1 044 975	1 293 050

20. РАСХОДЫ ПО РЕАЛИЗАЦИИ

Расходы по реализации за 6 месяцев 2025 года представлены транспортными расходами по доставке щебня и составляли **43 174** тыс. тенге (6 месяцев 2024 года – **539** тыс. тенге).

21. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024
ФОТ	249 636	197 500
Налоги, отчисления	93 893	76 062
Аренда	6 834	17 424
Износ	89 424	41 965
Резерв по отпускам	0	0
Услуги связи	917	936
Коммунальные расходы	0	0
Материальные расходы	10 299	11 519
Расходы будущих периодов	9 135	5 762
Услуги банка	2 323	1 660
Прочие	42 009	25 014
Итого	504 470	377 843

22. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024
Курсовая разница	47	124
Расходы по созданию резервов	0	0
Расходы от обесценения нефинансовых активов	0	0
Расходы по выбытию активов	11 403	92 310
Расходы по конвертации	2424	797
Сборы, платы, пошлины	22	588
Прочие расходы	102	1 700
Итого	13 998	95 519

23. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025	за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024
Курсовая разница	532	32
Доходы по выбытию активов	5 804	17 857
Доходы по аренде	5 584	229
Доходы от проезда по мосту	123 734	99 355
Возмещение ущерба предприятию	116	141
Доходы от реализации прочих материалов	107	124
Доходы по субсидиям	0	0
Прочие доходы	42 376	7 117
Итого	178 253	124 854

24. ДОХОДЫ ПО ФИНАНСИРОВАНИЮ

Доходы по финансированию за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025 года, представлены вознаграждениями, начисленными по банковским депозитам Компании, и составили **23 991** тыс. тенге за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024г. – **48 762** тенге).

25. РАСХОДЫ ПО ФИНАНСИРОВАНИЮ

Расходы по финансированию за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2025 года, представлены расходами по начисленному вознаграждению по выпущенным долговым ценным бумагам в размере **420 647** тыс. тенге (за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024 года, – **432 746** тыс. тенге), амортизацией дисконта в размере **1 686** тыс. тенге. (за 6 месяцев, завершившихся 30 июня 2024 года, – **1 352** тыс. тенге)

26. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Связанными сторонами Компании являются его участники:

№ п/п	Наименование	Характер взаимоотношений
1.	ТОО «ARCADA»	Собственник
2.	ТОО «NEGMA»	Собственник
3.	Игнатущенко А.И.	Собственник

За отчетный период Компания осуществляла следующие операции со связанными сторонами:

	на 30 июня 2025 года		на 01 января 2025 года	
	Операции со связанными сторонами	Итого по категории в соответствии со статьями финансовой отчетности	Операции со связанными сторонами	Итого по категории в соответствии со статьями финансовой отчетности
Краткосрочная кредиторская задолженность	1 274	105 602	3 252	43 539
	за 6 месяцев, закончившийся 30 июня 2025		за 6 месяцев, закончившийся 30 июня 2024	
	Операции со связанными сторонами	Итого по категории в соответствии со статьями финансовой отчетности	Операции со связанными сторонами	Итого по категории в соответствии со статьями финансовой отчетности
Административные расходы	6 771	504 470	17 366	377 843

Ключевой управленческий персонал

Компания понесла за отчетный период следующие затраты по ключевому персоналу:

	2 квартал 2025 год	2 квартал 2024 год
Заработная плата	8 171	5 534
Социальный налог	646	355
Социальные отчисления	89	62
Итого	8 906	5 951

27. УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Операционная среда

Основная экономическая деятельность Компании осуществляется в Республике Казахстан, экономика которой подвержена влиянию рыночных колебаний и снижению темпов экономического развития присущих всей мировой экономике в период финансового кризиса. Экономика Республики Казахстан чувствительна к колебаниям цен на нефть, газ и другое минеральное сырье, составляющее основную часть экспорта страны. Политическая напряженность в регионе, волатильность обменного курса оказали и продолжают оказывать негативное воздействие на экономику страны в целом.

Война на территории Украины, начавшаяся в 2022 году, также оказывает существенное влияние на политическую и экономическую среду. Санкции, колебания товарных цен, валютных курсов, ограничение импорта и экспорта, доступность местных материалов и услуг, негативно влияют на экономику региона.

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Руководство Компании считает, что оно предпринимает все необходимые меры по поддержанию финансовой устойчивости в данных условиях и не имеет намерений и необходимости в сокращении масштаба деятельности или ликвидации.

Налоговое законодательство и непредвиденные налоговые платежи

Казахстанское налоговое законодательство и практика непрерывно изменяются и поэтому подвержены различным толкованиям и частым изменениям, которые могут иметь ретроспективное влияние. Кроме того, интерпретация налогового законодательства налоговыми органами применительно к сделкам и деятельности Компании может не совпадать с интерпретацией руководства. Как следствие, сделки Компании могут быть оспорены налоговыми органами, и Компании могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки открыты для ретроспективной проверки со стороны казахстанских налоговых органов в течение пяти лет. Руководство Компании считает, что её интерпретации соответствующего законодательства являются правильными и налоговая и таможенная позиции Компании будут устойчивыми. По мнению руководства, Компания не понесет существенных убытков в отношении текущих и потенциальных налоговых исков.

Положения различных законодательных и нормативно-правовых актов не всегда четко сформулированы, и их интерпретация зависит от мнения инспекторов налоговых органов на местах и должностных лиц Министерства финансов. Нередки случаи расхождения во мнениях между местными, региональными и республиканскими налоговыми органами.

Ввиду неопределенности, присущей казахстанской системе налогообложения, потенциальная сумма налогов, штрафных санкций и пени может превысить сумму, отнесенную на расходы по настоящее время и начисленную на 30 июня 2024 г. Несмотря на возможность начисления таких сумм и их потенциально существенный характер, руководство Компании считает, что они либо маловероятны, либо не поддаются оценке, либо и то, и другое одновременно.

Компания считает, что она уплатила или начислила все, установленные Налоговым кодексом, налоги.

Судебные иски и требования

Компания не является потенциальным объектом различных судебных разбирательств, связанных с деловыми операциями. Компания не считает, что существует вероятность того, что неудовлетворенные или угрожающие иски таких видов, отдельно или в совокупности, окажут существенное негативное влияние на финансовое состояние Компании или результаты ее деятельности.

Пенсионные выплаты

Компания выплачивает в пенсионный фонд сумму в размере 10% от заработной платы работников Компании. Пенсионные выплаты удерживаются с заработной платы сотрудников и включаются в расходы по заработной плате в отчете о прибылях и убытках.

В настоящее время у Компании нет каких-либо соглашений о пенсионном обеспечении, отличных от Государственной пенсионной программы Республики Казахстан, которая требует от работодателя вносить текущие платежи, рассчитанные как процент от общих платежей по заработной плате.

Такие взносы относятся на расходы в момент возникновения. Кроме того, Компания не имеет выплат, осуществляемых сотрудникам после их выхода на пенсию, и прочих существенных выплат, требующих начисления.

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

28. ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ КОМПАНИИ

Финансовые инструменты состоят из денежных средств и их эквивалентов, прочих краткосрочных финансовых активов и обязательств, торговой и прочей дебиторской/кредиторской задолженности, краткосрочных займов.

Справедливая стоимость финансовых инструментов

Для целей представления информации, финансовые инструменты, отражаемые по справедливой стоимости, распределяются по уровням трехуровневой иерархии справедливой стоимости на основании доступной исходной информации:

- Котировки на активном рынке (Уровень 1) – Оценки, основанные на котировках на активных рынках идентичных активов или обязательств, к которым Компания имеет доступ. К данным финансовым инструментам не применяются корректировки оценки и пакетные скидки. Так как оценка основана на котировках, свободно и регулярно доступных на активном рынке, оценка этих продуктов не требует проявления существенной степени суждения.
- Методики оценки с использованием очевидных исходных данных (Уровень 2) – Оценка на основе данных, для которых все исходные данные очевидны, прямо или косвенно, а также оценка на основе одной или более очевидных котировок, полученных в результате стандартных операций на рынках, не считающихся активными.
- Методики оценки, учитывающие информацию, отличную от очевидных рыночных данных (Уровень 3) – Оценка основана на данных, не являющихся очевидными и значимыми для общей оценки справедливой стоимости.

Финансовые инструменты Компании представлены:

	По балансовой стоимости		По справедливой стоимости	
	30 июня 2025 года	01 января 2025 года	30 июня 2025 года	01 января 2025 года
Финансовые активы				
Уровень 1				
Денежные средства и их эквиваленты	265 131	248 704	265 131	248 704
Уровень 2				
Краткосрочные финансовые активы	848	745	848	745
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	443 989	267 412	443 989	267 412
Уровень 3				
Итого финансовых активов	709 968	516 861	709 968	516 861
Финансовые обязательства				
Уровень 1				
Краткосрочные займы	-	-	-	-
Уровень 2				

Товарищество с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНДАСТРИ»
Пояснительная записка К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2 квартал, заканчивающийся 30 июня
2025г

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	105 594	43 996	105 594	43 996
Краткосрочные финансовые обязательства	120 063	133 854	120 063	133 854
Долгосрочные финансовые обязательства	3 813 814	3 409 427	3 813 814	3 409 427
Итого финансовых обязательств	4 039 471	3 587 277	4 039 471	3 587 277

Справедливая стоимость финансовых инструментов, включающих в себя денежные средства и их эквиваленты, краткосрочную торговую и прочую дебиторскую и кредиторскую задолженность, краткосрочные займы, считается приблизительно равной их балансовой стоимости вследствие их краткосрочного характера.

Использование финансовых инструментов подвергает Компанию следующим финансовым рискам: кредитный, рыночный, риск ликвидности и риск изменения процентной ставки.

29. УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

Деятельности Компании присущи риски. Компания осуществляет управление рисками в ходе постоянного процесса определения, оценки и наблюдения, а также посредством других мер внутреннего контроля.

Общую ответственность за определение рисков и управление ими несет руководство Компании.

Руководство отвечает за общий подход к управлению рисками, за утверждение стратегии и принципов управления рисками.

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск финансовых потерь, возникающих в результате неисполнения обязательств заемщиком или партнером Компании.

Кредитный риск относящийся к денежным средствам, отслеживается и контролируется руководством Компании. Денежные средства размещаются в банках, которые рассматриваются руководством Компании, как имеющие минимальный риск дефолта.

Кредитный риск Компании связан также с неплатежеспособностью покупателей. Подверженность кредитному риску возникает в результате продажи Компанией продукции на условиях отсрочки платежа и совершения других сделок с контрагентами, в результате которых возникают финансовые активы. Финансовые активы, по которым у Компании возникает потенциальный кредитный риск, представлены в основном дебиторской задолженностью по основной деятельности и денежными средствами, и их эквивалентами. Хотя темпы погашения дебиторской задолженности подвержены влиянию экономических факторов, руководство Компании считает, что нет существенного риска потерь сверх суммы созданных резервов под обесценение дебиторской задолженности.

Компания управляет кредитным качеством финансовых активов при помощи внутренней системы присвоения категории. Контрагенты с хорошим финансовым положением и хорошим обслуживанием задолженности включены в категорию стандартных. Категории ниже стандартной подразумевают более низкое по сравнению со стандартным рейтингом кредитное качество.

Основными факторами, которые учитываются при проверке задолженности контрагента на обесценение, являются следующие: просрочены ли выплаты по договорам, известно ли о финансовых затруднениях контрагентов или нарушениях первоначальных условий договора. При наличии

Товарищество с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНДАСТРИ»
 Пояснительная записка К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2 квартал, заканчивающийся 30 июня 2025г
 (продолжение)
 Суммы выражены в тысячах тенге

факторов, указывающих на снижение кредитного качества Компания формирует резервы по сомнительным долгам в разрезе каждого контрагента.

2024 год.

	Стандартная категория	Созданный резерв	Итого
Денежные средства и их эквиваленты	248 704	-	248 704
Краткосрочные финансовые активы	745	-	745
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	313 956	(46 544)	267 412
Итого	563 405	(46 544)	516 861

Следующая таблица показывает финансовые активы по срокам их возникновения.

	От 1 до 6 месяцев	От 6 мес. до 1 года	Более года	Итого
Денежные средства и их эквиваленты	248 704	-	-	248 704
Краткосрочные финансовые активы	745	-	-	745
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	267 429	15 474	31 053	313 956
Итого финансовых активов	516 878	15 474	31 053	563 405

В таблице ниже представлен максимальный размер кредитного риска по компонентам отчета о финансовом положении за 2024 год.

	Общая сумма максимального размера риска	Обеспечение	Чистый размер кредитного риска после учета обеспечения
На 31 декабря 2024 г.			
Денежные средства	248 704	-	248 704
Краткосрочные финансовые активы	745	-	745
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	267 412	-	267 412
Итого	516 861	-	516 861

Далее представлена классификация финансовых активов Компании по кредитным рейтингам Международного рейтингового агентства Fitch на 31 декабря 2024 год.

	BBB- прогноз «Стабильный» АО Народный банк	B+ Прогноз «Стабильный» АО Bereke Bank	Кредитный рейтинг не присвоен	Итого
На 31 декабря 2024 г.				
Денежные средства	104 765	140 710	3 229	248 704
Краткосрочные финансовые активы	-	-	745	745
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	-	-	267 412	267 412

	104 765	140 710	271 386	516 861
--	---------	---------	---------	---------

Итого

Руководство Компании полагает, что политика управления рисками является достаточной, на 31 декабря 2024 г. нет индикаторов обесценения.

Риск ликвидности

Риск ликвидности — это риск того, что Компания не сможет выполнить свои обязательства по выплатам при наступлении срока их погашения в обычных или непредвиденных условиях. Руководство осуществляет управление активами, учитывая ликвидность, и мониторинг будущих денежных потоков.

Подход Компании к управлению ликвидностью заключается в том, чтобы обеспечить, насколько это возможно, постоянное наличие у Компании ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств в срок, как в обычных, так и в напряженных условиях, не допуская возникновения неприемлемых убытков, и, не подвергая риску репутацию Компании.

Показатели ликвидности Компании, следующие:

	31.12.2024 г.
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,697
Коэффициент срочной ликвидности	1,641
Коэффициент текущей ликвидности	3,106

Из анализа показателей ликвидности видно, что коэффициенты текущей ликвидности 3,106 значительно выше среднего значения, что дает основание полагать, что текущие обязательства смогут быть покрыты текущими активами в полном объеме. Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какая часть краткосрочных обязательств может быть покрыта имеющимися денежными средствами.

Обычно Компания обеспечивает наличие денежных средств, доступных по первому требованию, в объеме, достаточном для покрытия ожидаемых операционных расходов в течение 60 дней, включая расходы по обслуживанию финансовых обязательств.

Компания контролирует риск ликвидности, используя инструмент планирования текущей ликвидности. С помощью этого инструмента анализируются сроки платежей, связанных с финансовыми инвестициями и финансовыми активами (например, дебиторская задолженность, другие финансовые активы), а также прогнозируемые денежные потоки от операционной деятельности.

В таблице представлены финансовые обязательства Компании в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основании договорных недисконтированных обязательств по погашению:

2024 год.

Финансовые обязательства	От 1 до 6 месяцев	От 6 мес. до 1 года	Более года	Итого
Краткосрочные финансовые обязательства	133 854	-	-	133 854
Краткосрочная торговая и пр. кредиторская задолженность	43 996	-	-	43 996
Долгосрочные обязательства	-	-	3 762 300	3 762 300
Итого финансовых обязательств	177 850	-	3 762 300	3 940 150

Валютный риск

Валютный риск – это риск, связанный с тем, что финансовые инструменты подвержены колебаниям из-за изменений в курсах валют.

Основные денежные потоки Компании генерируются преимущественно в тенге. В результате, будущие колебания обменного курса тенге по отношению к иностранным валютам не могут существенно повлиять на балансовую стоимость денежных активов и обязательств Компании, выраженных в иностранных валютах.

Процентный риск

Риск изменения процентной ставки - это риск возникновения расходов (убытков) у Компании вследствие неблагоприятного изменения ставок вознаграждения, включающий: общий процентный риск, связанный с несоблюдением сроков погашения размещенных активов (при фиксированных ставках вознаграждения) и специфический процентный риск, связанный с применением различных методов начисления и корректировки получаемого вознаграждения по ряду инструментов, которые при прочих равных условиях имеют сходные ценовые характеристики.

Компания не подвержена существенному риску, связанному с изменением процентной ставки, так как у Компании отсутствуют займы с плавающей процентной ставкой.

Операционный риск

Операционный риск — это риск, возникающий вследствие системного сбоя, ошибок персонала, мошенничества или внешних событий. Когда перестает функционировать система контроля, операционные риски могут нанести вред репутации, иметь правовые последствия или привести к финансовым убыткам. Компания не может выдвинуть предположение о том, что все операционные риски устранены, но с помощью системы контроля и путем отслеживания и соответствующей реакции на потенциальные риски Компания может управлять такими рисками. Система контроля предусматривает эффективное разделение обязанностей, права доступа, процедуры утверждения и сверки, обучение персонала, а также процедуры оценки.

Риск недостаточности капитала

Капитал включает итоговую сумму прочих прибылей и убытков возникших в результате деятельности Компании. Основной целью Компании в отношении управления капиталом является обеспечение стабильной кредитоспособности и нормального уровня достаточного капитала для ведения деятельности Компании и максимизации прибыли Участников.

Руководство разрабатывает процедуры риска недостаточности капитала, чтобы убедиться, что Компания сможет продолжать деятельность непрерывно.

Итого собственный капитал

Заемный капитал

Соотношение заемного капитала к собственному капиталу

31.12.2024 г.

1 964 104

3 984 399

0,493

Из приведенных данных видно, что размер заемных средств Компании превышает размер собственного капитала. Риск недостаточности капитала высокий.

30. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА

К моменту составления финансовой отчетности в Компании не произошло событий, требующих корректировки финансовой отчетности.

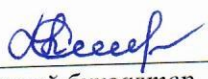
Товарищество с ограниченной ответственностью «АРКАДА ИНДАСТРИ»
Пояснительная записка К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2 квартал, заканчивающийся 30 июня
2025г

(продолжение)

Суммы выражены в тысячах тенге

Директор
Бейсембаев А.С.




Главный бухгалтер
Никулина С.И.