

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Акционерное общество «ЭКОТОН+» (далее - Организация) является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основе действующего законодательства Республики Казахстан (далее – РК) и Устава. Первичная регистрация Организации произведена 14 января 2002 года с присвоением регистрационного номера 11125-1901-АО, БИН 020140000244.

Основными видами деятельности Организации является:

- Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона;
- Производство и реализация извести, силикатного кирпича;
- Производство и реализация сопутствующего сырья и материалов;
- Строительно-монтажные работы в районах с сейсмичностью до 6 баллов и/или более 6 баллов;
- Посредническая деятельность в реализации сопутствующего сырья и материалов, в том числе инструментов и материалов, используемых при применении изделия для домостроения из ячеистого бетона;
- Управление объектами недвижимости.

Юридический и фактический адрес Организации: Республика Казахстан, 010011, г. Астана, район Байконур, жилой массив Өндіріс, улица Тайбурыл, здание 42/5.

Среднесписочная численность работников на 31 декабря 2024 года 806 человек (на 31 декабря 2023 года 918 человек).

На 31 декабря 2024 и 2023 годов Организацией владели:

	2024	2023
	Доля владения, %	Доля владения, %
ТОО «ОТАУ-К»	99	100
Доскумбаева Мендигуль Кайратовна	1	-

В апреле 2024 года произошло изменение в составе акционеров Организации. Акции АО «ЭКОТОН+» в размере 1% были реализованы физическому лицу, гражданину Республики Казахстан - Доскумбаевой Мендигуль Кайратовне. Единственным участником материнской компании ТОО «ОТАУ-К» является физическое лицо, гражданин Республики Казахстан - Алишерова Фариды Ароновны.

Дочерние организации

По состоянию на 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года Организация имела долю участия в следующих дочерних организациях:

	Доля участия, %		Виды деятельности
	2024	2023	
ТОО «Экотон - Батыс»	100	100	Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона
ТОО «Экотон - Коргалжын»	100	100	Производство и реализация кварцевого песка
ТОО «Экотон-Транс Логистик»	100	100	Транспортные услуги
ТОО «ЭКОТОН СТРОЙ ИНВЕСТ»	100	100	Строительство жилых и нежилых зданий, сооружений и дорог. Управление объектами недвижимости
ТОО «Неохим»	100	100	Производство и реализация извести, силикатного кирпича. Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона

Дочерняя компания ТОО «Экотон-Батыс» имеет долю в уставном капитале Иностранного предприятия ИП ООО «Ecoton-Sharq» в Республике Узбекистан в размере 72,924%, а также имеет филиалы в городах Атырау, Шымкент и представительство в городе Оренбург Российской Федерации.

По состоянию на 31 декабря 2024 года деятельность Представительства в городе Оренбург приостановлена.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Дочерняя компания ТОО «Неохим» имеет филиал в городе Кандыгааш Актыубинской области.

Организация и её дочерние организации далее по тексту рассматриваются как «Группа».

Настоящая консолидированная финансовая отчётность за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, утверждена руководством Группы 28 мая 2025 года.

Контракты на недропользование

Дочерней организацией ТОО «Экотон - Батыс» заключён Контракт №19/2003 от 1 декабря 2003 года на проведение добычи строительного песка на месторождении «Саздинское» в г. Актобе Актыубинской области сроком до 31 декабря 2028 года.

Дочерней организацией ТОО «Экотон - Коргалжын» заключён контракт № 653 от 24 декабря 2009 года на проведение добычи песка (кварцевого) на участке №1 Коргалжынского месторождения, расположенном в Коргалжынском районе Акмолинской области сроком до 24 декабря 2034 года.

Дочерней организацией ТОО «Неохим» заключен Контракт на проведение совмещенной разведки и добычи мела проявления «Сарбулак-1», расположенного в Алгинском районе Актыубинской области от 21 марта 2008 года сроком до 31 декабря 2032 года.

13 июля 2022 года между ГУ Управление индустриально-инновационного развития Актыубинской области, ТОО «SBS Nedra» и ТОО «Неохим» заключен Контракт на проведение совмещенной разведки и добычи песка Октябрьского месторождения в Мугалжарском районе Актыубинской области Срок действия Контракта до 31 декабря 2032 года.

Экономическая среда, в которой Группа осуществляет свою деятельность

Деятельность Группы осуществляется на территории Республики Казахстан и Республики Узбекистан. Экономика Казахстана проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Правовая, налоговая и административная системы подвержены частым изменениям.

Ставка рефинансирования в 2024 году выросла до 15,25% (на дату выпуска отчета ставка составляет 16,5%), что ослабляет тенге и сохраняет более высокие ставки Федерального резерва США в отношении внешнего государственного долга Казахстана.

Влияние геополитической ситуации

Продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности оказывают влияние на экономику Республики Казахстан. Европейский союз, США и ряд других стран ввели санкции в отношении ряда коммерческих организаций Российской Федерации, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций.

Косвенные последствия могут затронуть не только компании, имеющие непосредственное отношение к странам-участницам военных действий. Например, в результате колебания товарных цен и валютных курсов наблюдается начало затяжного экономического спада.

Казахстан фактически стал единственным «окном» в ЕАЭС для зарубежного бизнеса. Данный фактор усугубил положение банковского сектора в 2023–2024 годах. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет на предоставление резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте и зачисление резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств. Агентство по регулированию и развитию финансового рынка Республики Казахстан рекомендовало банкам второго уровня самостоятельно просчитывать риски, что привело к отказу крупных банков страны от платежей и переводов в российских рублях.

Общий эффект остаётся неопределённым и труднопредсказуемым. Группа продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты. Руководство Группы полагает, что предприняло все меры по поддержанию экономической устойчивости своей деятельности в текущих условиях. Однако прогнозные данные могут отличаться от текущих ожиданий руководства.

2. ОСНОВА ПОДГОТОВКИ И ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ ГРУППЫ

Настоящая консолидированная финансовая отчётность Группы подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчётности («МСФО») в редакции, утверждённой Советом по Международным стандартам финансовой отчётности («Совет по МСФО»).

Настоящая консолидированная финансовая отчётность была подготовлена в соответствии с принципом оценки по первоначальной стоимости, за исключением некоторых классов основных средств, которые отражены по переоцененной стоимости, и финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости, как указано в учетной политике и примечаниях к настоящей консолидированной финансовой отчётности.

Основа консолидации

Консолидированная финансовая отчётность включает финансовую отчётность Организации и её дочерних организаций по состоянию на 31 декабря 2024 года. Контроль осуществляется в том случае, если Группа имеет право на переменную отдачу от инвестиции или подвержена риску, связанному с ее изменением, и может влиять на данную отдачу вследствие своих полномочий в отношении объекта инвестиций.

В частности, Группа контролирует объект инвестиций только в том случае, если выполняются следующие условия:

- наличие у Группы полномочий в отношении объекта инвестиций (т.е. существующие права, обеспечивающие текущую возможность управлять значимой деятельностью объекта инвестиций);
- наличие у Группы подверженности риску изменения доходов от участия в объекте инвестиций, или прав на получение таких;
- наличие у Группы возможности использования своих полномочий в отношении объекта инвестиций с целью влияния на величину доходов от инвестиций.

При наличии у Группы менее чем большинство прав голоса или аналогичных прав в отношении объекта инвестиций, Группа учитывает все уместные факты и обстоятельства при оценке наличия полномочий в отношении данного объекта инвестиций:

- соглашение с другими лицами, обладающими правами голоса в объекте инвестиций;
- права, обусловленные другими соглашениями;
- права голоса и потенциальные права голоса, принадлежащие Группе.

Группа повторно анализирует наличие контроля в отношении объекта инвестиций, если факты и обстоятельства свидетельствуют об изменении одного или нескольких из трех компонентов контроля.

Консолидация дочерней организации начинается, когда Группа получает контроль над дочерней организацией, и прекращается, когда Группа утрачивает контроль над дочерней организацией. Активы, обязательства, доходы и расходы дочерней организации, приобретение или выбытие которой произошло в течение года, включаются в отчёт о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе с даты получения Группой контроля и отражаются до даты потери Группой контроля над дочерней организацией.

Прибыль или убыток и каждый компонент прочего совокупного дохода относятся на собственников материнской компании Группы и неконтрольные доли участия даже в том случае, если это приводит к отрицательному сальдо у неконтрольных долей участия. При необходимости финансовая отчётность дочерних организаций корректируется для приведения учетной политики таких организаций в соответствие с учетной политикой Группы. Все внутригрупповые активы и обязательства, капитал, доходы, расходы и денежные потоки, возникающие в результате осуществления операций внутри Группы, полностью исключаются при консолидации. Изменение доли участия в дочерней организации без потери контроля учитывается как операция с капиталом.

Если Группа утрачивает контроль над дочерней организацией, она прекращает признание соответствующих активов (в том числе гудвилла), обязательств, неконтролирующих долей участия и прочих компонентов собственного капитала и признает возникшие прибыль или убыток в составе консолидированного отчёта о совокупном доходе. Оставшиеся инвестиции признаются по справедливой стоимости.

Объединения бизнесов и гудвилл

Объединения бизнесов учитываются с использованием метода приобретения. Стоимость приобретения оценивается как сумма переданного возмещения, оцененного по справедливой стоимости на дату приобретения, и неконтролирующих долей участия в объекте приобретения. Для каждого объединения бизнесов Группа принимает решение, как оценивать неконтролирующие доли участия в объекте приобретения: либо по справедливой стоимости, либо по пропорциональной части идентифицируемых чистых активов объекта приобретения. Затраты, связанные с приобретением, включаются в состав административных расходов в тот момент, когда они были понесены.

Гудвилл изначально оценивается по первоначальной стоимости (определяемой как превышение суммы переданного возмещения, признанных неконтролирующих долей участия и ранее принадлежавших покупателю долей участия над суммой чистых идентифицируемых активов, приобретенных Группой, и принятых ею обязательств). Если справедливая стоимость приобретенных чистых активов превышает сумму переданного возмещения, Группа повторно анализирует правильность определения всех приобретенных активов и всех принятых обязательств, а также процедуры, использованные при оценке сумм, которые должны быть признаны на дату приобретения. Если после повторного анализа переданное возмещение вновь оказывается меньше справедливой стоимости чистых приобретенных активов, прибыль признается в составе прибыли или убытка.

Впоследствии гудвилл оценивается по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения. Для целей тестирования гудвилла, приобретенного при объединении бизнесов, на обесценение гудвилл, начиная с даты приобретения Группой дочерней организации, распределяется на каждую из единиц Группы, генерирующих денежные средства, которые, как предполагается, извлекут выгоду от объединения бизнесов, независимо от того, относятся или нет другие активы или обязательства приобретенной дочерней организации к указанным единицам.

Основные положения учетной политики

Основные положения учетной политики, применявшиеся при подготовке настоящей консолидированной финансовой отчетности, представлены ниже. Данные положения учетной политики применялись последовательно в отношении всех периодов, представленных в отчетности.

Принцип непрерывности деятельности

Данная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена исходя из допущения о том, что Группа будет придерживаться принципа непрерывной деятельности. При вынесении данного суждения руководство учитывало финансовое положение Группы, существующие намерения, прибыльность операций и имеющиеся в наличии финансовые ресурсы, а также анализировало воздействие экономической ситуации на будущие операции Группы.

Прилагаемая консолидированная финансовая отчетность не содержит корректировок, необходимых в случае, если бы Группа не могла продолжать свою деятельность на основе принципа непрерывности.

Принцип начисления

Консолидированная финансовая отчетность, составленная по принципу начисления, информирует пользователей не только о прошлых операциях, связанных с выплатой и получением денежных средств, но также и об обязательствах заплатить деньги в будущем, и о ресурсах, представляющих денежные средства, которые будут получены в будущем.

Подготовка консолидированной финансовой отчетности Группы требует от руководства делать оценки, которые влияют на представленные в отчетности суммы активов и обязательств на отчетную дату, а также суммы доходов и расходов в течение закончившегося периода. Руководство регулярно проводит оценку своих суждений и оценок. Руководство основывает свои оценки и суждения на историческом опыте и на различных факторах, которые считаются разумными в данных обстоятельствах. Фактические результаты могут отличаться от данных оценок при различных допущениях и условиях.

Функциональная валюта и валюта представления

Функциональной валютой и валютой представления настоящей консолидированной финансовой отчетности является тенге. Тенге является функциональной валютой Группы, так как отражает экономическую сущность событий и обстоятельств, происходящих в Группе. Консолидированная финансовая отчетность Группы представлена в тысячах тенге, если не указано иное.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Операции и сальдо счетов

Операции в иностранной валюте пересчитываются в функциональную валюту с использованием валютных курсов на дату осуществления операции. Доходы и убытки от курсовой разницы, возникающие в результате расчётов по таким операциям, и от пересчёта монетарных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, по курсам на конец года, признаются в прибылях и убытках. Немонетарные статьи, которые оцениваются на основе исторической стоимости в иностранной валюте, пересчитываются по курсам, действовавшим на дату совершения первоначальных сделок. Немонетарные статьи, которые оцениваются по справедливой стоимости в иностранной валюте, пересчитываются по курсам, действовавшим на дату определения справедливой стоимости.

Предприятия Группы

Доходы, расходы и финансовое положение всех дочерних организаций Группы (ни одно из которых не оперирует в валютах гиперинфляционных экономик), функциональная валюта которых отличается от их валюты представления, пересчитываются в валюту представления следующим образом:

Активы и обязательства по каждому из представленных отчётов о финансовом положении пересчитываются по курсам на отчётные даты;

Доходы и расходы по каждому из отчётов о совокупном доходе пересчитываются по средним курсам за период (кроме случаев, когда средний курс не является разумным приближением совокупного эффекта курсов на дату осуществления операции; в этом случае доходы и расходы пересчитываются по курсу на дату осуществления операции); и

Все курсовые разницы признаются в качестве отдельного компонента в прочем совокупном доходе.

Курсы обмена валют

Средневзвешенные курсы обмена валют, установленные на Казахстанской Фондовой Бирже (далее – «КФБ»), используются в качестве официальных курсов обмена валют в Республике Казахстан.

	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года
Тенге/1 Доллар США	523,54	454,56
Тенге/1 Российский рубль	4,99	5,06
Тенге/1 Евро	546,47	502,24
Тенге/100 Узбекских сумов	4,06	3,69

За год, закончившийся 31 декабря 2024 года у Группы, сформировалась отрицательная курсовая разница в размере 173 325 тыс.тенге в связи с нестабильностью курса иностранных валют по отношению к тенге.

Новые стандарты, разъяснения и поправки к действующим стандартам и разъяснениям, впервые применённые Группой

В 2024 году Группа впервые применила приведенные ниже поправки и разъяснения, но они не оказали влияния на консолидированную финансовую отчётность.

Поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации» – «Соглашения о финансировании поставок»

В мае 2023 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации», чтобы разъяснить характеристики соглашений о финансировании поставок и потребовать дополнительного раскрытия информации о таких соглашениях. Требования к раскрытию информации, содержащиеся в поправках, призваны помочь пользователям финансовой отчетности понять влияние соглашений о финансировании поставок на обязательства организации, ее потоки денежных средств и подверженность риску ликвидности. Переходные положения к поправкам разрешают организациям не представлять определенную сравнительную информацию в отношении отчетных периодов, предшествующих началу годового отчетного периода, в котором организация впервые применяет поправки, а также определенную информацию на начало года, которая иначе подлежала бы раскрытию на начало годового отчетного периода, в котором организация впервые применяет поправки.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Поправки не оказали влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы, поскольку на отчетную дату и предыдущую отчетную дату Группа не является стороной соглашений о финансировании поставок и таким образом не привлекает заемные средства.

Поправки к МСФО (IFRS) 16 «Аренда» – «Обязательство по аренде в операции продажи с обратной арендой»

В сентябре 2022 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IFRS) 16 «Аренда», уточняющие требования, в соответствии с которыми продавец-арендатор при оценке обязательства по аренде, возникающего в результате сделки продажи с обратной арендой, предусматривающей полностью переменные арендные платежи, не признает прибыль или убыток в отношении оставшегося у него права пользования проданным активом.

Поправки не оказали влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы, поскольку Группа не заключала таких сделок в текущем или предыдущих отчетных периодах.

«Классификация обязательств как краткосрочных или долгосрочных» – поправки к МСФО (IAS) 1

В январе 2020 года и октябре 2022 года Совет по МСФО выпустил поправки к пунктам 69–76 МСФО (IAS) 1, в которых уточняются требования в отношении классификации обязательств как краткосрочных или долгосрочных. В поправках разъясняется следующее:

- Что понимается под правом отсрочить урегулирование обязательств;
- Право отсрочить урегулирование обязательств должно существовать на конец отчетного периода;
- На классификацию обязательств не влияет вероятность того, что организация исполнит свое право отсрочить урегулирование обязательств;
- Условия обязательства не будут влиять на его классификацию, только если производный инструмент, встроенный в конвертируемое обязательство, сам по себе является долевым инструментом.

Кроме того, было введено требование о раскрытии информации в случаях, когда обязательство, возникающее в связи с кредитным соглашением, классифицируется как долгосрочное и право организации отсрочить урегулирование данного обязательства зависит от соблюдения будущих ковенантов в течение двенадцати месяцев. Данные поправки не оказали влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы.

Стандарты, которые были выпущены, но еще не вступили в силу

Ниже приводятся новые стандарты, поправки и разъяснения, которые были выпущены, но еще не вступили в силу на дату выпуска консолидированной финансовой отчетности Группы. Группа намерена применить эти стандарты, поправки и разъяснения с даты их вступления в силу.

Стандарты, не вступившие в силу в отношении годового отчетного периода, закончившегося 31 декабря 2024 г.	Применяются к годовым отчетным периодам, начинающимся с:
Поправки к МСФО (IAS) 21 «Отсутствие возможности обмена валют»	1 января 2027 г.
Поправки к МСФО (IFRS) 7 и МСФО (IFRS) 9 – «Поправки к классификации и оценке финансовых инструментов»	1 января 2026 г.
«Ежегодные усовершенствования стандартов финансовой отчетности МСФО – том 11»:	
- поправки к МСФО (IAS) 7 – «Учет по первоначальной стоимости»;	
- поправки к МСФО (IFRS) 9 – «Прекращение признания обязательств по аренде»;	
- поправки к МСФО (IFRS) 10 – «Определение «агента де-факто»;	
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Раскрытие информации об отложенной разнице между справедливой стоимостью и ценой сделки»;	
- поправки к МСФО (IFRS) 7 – «Прибыль или убыток при прекращении признания»;	
- поправки к МСФО (IFRS) 1 – «Учет хеджирования организацией, впервые применяющей МСФО»;	
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Введение»;	

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Стандарты, не вступившие в силу в отношении годового отчетного периода, закончившегося 31 декабря 2024 г.	Применяются к годовым отчетным периодам, начинающимся с:
---	--

- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Раскрытие информации о кредитном риске»;

- поправки к МСФО (IFRS) 9 – «Цена сделки»

1 января 2026 г.

МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»

1 января 2027 г.

МСФО (IFRS) 19 «Дочерние организации без обязательства отчитываться публично: раскрытие информации»

1 января 2027 г.

Ожидается, что данные поправки и новые стандарты не окажут существенного влияния на Группу, за исключением МСФО (IFRS) 18.

МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»

В апреле 2024 года Совет по МСФО выпустил новый стандарт МСФО (IFRS) 18, который заменит МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности». МСФО (IFRS) 18 устанавливает новые требования, самыми важными из которых являются следующие:

1. Классификации статей доходов и расходов в отчете о прибыли или убытке по категориям, соответствующим виду деятельности: операционная, инвестиционная, финансовая. Организация обязана представлять следующие промежуточные итоги:

- операционную прибыль или убыток;
- прибыль или убыток до учета финансовой деятельности и налога на прибыль.

2. Раскрытия в финансовой отчетности информации о показателях эффективности, определенных руководством, включая их сверку с наиболее сопоставимыми итогами и промежуточными итогами в отчете о прибыли или убытке.

3. Представлении агрегированной и дезагрегированной информации в основных формах финансовой отчетности и примечаниях.

МСФО (IFRS) 18 предусматривает отдельные изменения, касающиеся отчета о движении денежных средств, и некоторые другие изменения. МСФО (IFRS) 18 обязателен для применения в отчетных периодах, начинающихся 1 января 2027 г. или после этой даты.

Группа досрочно применила требования МСФО (IFRS) 18 для отчетных периодов, начинающихся 1 января 2024 года с пересчетом сравнительного периода, что не оказало существенного влияния на консолидированный отчет о финансовом положении Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года.

В качестве показателей эффективности руководством Группы определены следующие показатели:

	2024	2023
Валовая прибыль	4 765 267	5 664 519
Расходы по реализации	(3 093 650)	(2 692 234)
Общие и административные расходы	(1 907 533)	(1 653 214)
Прочие операционные доходы	2 965 030	1 571 403
Прочие операционные расходы	(2 979 762)	(1 563 136)
Исключаемые нетипичные и неповторяемые операции	443 607	(150 287)
Амортизация долгосрочных активов и НМА	1 474 059	1 588 043
EBITDA	1 667 018	2 765 094
Чистый долг / EBITDA	5,4	3,5
NAV (стоимость чистых активов)	11 854 596	10 401 585

Корректировка отдельных статей предыдущих периодов

Сравнительная информация была предоставлена в отношении следующего. В 2024 году Группа пересмотрела:

- справедливую стоимость основных средств и связанного с ним налогового эффекта;
- раскрытие полезной информации по активу вскрышных работ;
- признание финансовой гарантии связанной стороны;

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

- налоговые обязательства прошлых лет.

Данные поправки оказали влияние на статьи консолидированной финансовой отчетности следующим образом:

	На 1 января 2024 года (до внесения корректировок)	Влияние корректировок на нераспределенную прибыль	На 31 декабря 2024 года (после внесения корректировок)
Отложенный налог временных разниц (Приложение 26)	-	(289 352)	(289 352)
Корректировка актива по вскрышным работам	-	16 841	16 841
Списание резерва по выбывшим ОС	(6)	6	-
Признание финансовой гарантии связанной стороны (Приложение 21)	-	(52 408)	(52 408)
Корректировка налоговых обязательств	-	(32 304)	(32 304)
Прочие	(8)	1478	1 470
Итого изменение прибыли за период	(14)	(355 739)	(355 753)
относимая на:			
собственников материнской организации	(14)	(331 614)	(331 628)
долю неконтролирующих собственников	-	(24 125)	(24 125)
Изменение прибыли на 1 акцию (тенге)	-	(2 948)	(2 948)

3. СУЩЕСТВЕННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ

Классификация активов и обязательств на краткосрочные и долгосрочные

В консолидированном отчёте о финансовом положении Группы представляет активы и обязательства на основе их классификации на краткосрочные и долгосрочные. Актив является краткосрочным, если:

- его предполагается реализовать или он предназначен для продажи или потребления в рамках обычного операционного цикла;
- он предназначен в основном для целей торговли;
- его предполагается реализовать в течение двенадцати месяцев после окончания отчётного периода; или
- он представляет собой денежные средства и их эквиваленты, за исключением случаев наличия ограничений на его обмен или использование для погашения обязательств в течение как минимум двенадцати месяцев после окончания отчётного периода.

Все прочие активы Группы классифицирует в качестве долгосрочных.

Обязательство является краткосрочным, если:

- его предполагается погасить в рамках обычного операционного цикла;
- оно удерживается в основном для целей торговли;
- оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после окончания отчётного периода; или
- у Группы отсутствует безусловное право отсрочить погашение обязательства в течение как минимум двенадцати месяцев после окончания отчётного периода.

Все прочие обязательства Группа классифицирует в качестве долгосрочных. Отложенные налоговые активы и обязательства Группа классифицирует как долгосрочные активы и обязательства.

Оценка справедливой стоимости активов и обязательств

Справедливая стоимость является ценой, которая была бы получена за продажу актива или выплачена за передачу обязательства в рамках сделки, совершаемой в обычном порядке между участниками рынка на дату оценки. Оценка справедливой стоимости предполагает, что сделка по продаже актива или передаче обязательства происходит:

- либо на основном рынке для данного актива или обязательства;

- либо, в условиях отсутствия основного рынка, на наиболее благоприятном рынке для данного актива или обязательства.

У Группы должен быть доступ к основному или наиболее благоприятному рынку. Справедливая стоимость актива или обязательства оценивается с использованием допущений, которые использовались бы участникам и рынка при определении цены актива или обязательства, при этом предполагается, что участники рынка действуют в своих лучших интересах.

Оценка справедливой стоимости нефинансового актива учитывает возможность участника рынка генерировать экономические выгоды либо посредством использования актива наилучшим и наиболее эффективным образом, либо в результате его продажи другому участнику рынка, который будет использовать данный актив наилучшим и наиболее эффективным образом.

Группа использует такие методики оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Все активы и обязательства, справедливая стоимость которых оценивается или раскрывается в консолидированной финансовой отчетности, классифицируются в рамках описанной ниже иерархии источников справедливой стоимости на основе исходных данных самого низкого уровня, которые являются существенными для оценки справедливой стоимости в целом:

- *Уровень 1 - Рыночные котировки цен на активном рынке по идентичным активам или обязательствам (без каких-либо корректировок);*
- *Уровень 2 - Модели оценки, в которых существенные для оценки справедливой стоимости исходные данные, относящиеся к наиболее низкому уровню иерархии, являются прямо или косвенно наблюдаемыми на рынке;*
- *Уровень 3 - Модели оценки, в которых существенные для оценки справедливой стоимости исходные данные, относящиеся к наиболее низкому уровню иерархии, не являются наблюдаемыми на рынке.*

В случае активов и обязательств, которые переоцениваются в консолидированной финансовой отчетности на периодической основе, Группа определяет необходимость их перевода между уровнями источников иерархии, повторно анализируя классификацию (на основании исходных данных самого низкого уровня, которые являются существенными для оценки справедливой стоимости в целом) на конец каждого отчетного периода.

Для оценки значительных активов таких, как объекты недвижимости, привлекаются внешние оценщики. Оценка основных средств производится с периодичностью один раз в три — пять лет. Выбор оценщиков производится на конкурсной основе. В качестве критериев отбора применяются знание рынка, репутация, независимость и соответствие профессиональным стандартам.

Для целей раскрытия информации о справедливой стоимости Группа классифицировала активы и обязательства на основе их характера, присущих им характеристик и рисков, а также применимого уровня в иерархии источников справедливой стоимости, как указано выше.

Инвестиционная недвижимость

Объектами инвестиционной недвижимости являются:

- 1) земля, предназначенная для получения выгод от прироста стоимости имущества в долгосрочной перспективе, а не для продажи в краткосрочной перспективе в ходе обычной хозяйственной деятельности;
- 2) земля, дальнейшее предназначение которой в настоящее время пока не определено;
- 3) принадлежащие Группе здания, сдаваемые в операционную аренду;
- 4) здание, не занятое в настоящее время, но предназначенное для сдачи в аренду по одному или нескольким договорам операционной аренды;
- 5) недвижимость, строящаяся или реконструируемая для будущего использования в качестве инвестиционного имущества.

Первоначальная оценка инвестиционной недвижимости производится по её себестоимости. В состав себестоимости приобретённой инвестиционной недвижимости входят цена приобретения и любые прямые затраты. Прямые затраты включают, например, стоимость профессиональных юридических услуг, налоги на передачу недвижимости и прочие затраты по сделке. Себестоимость инвестиционной недвижимости, сооружённой своими силами, представляет собой стоимость на дату завершения сооружения или развития. После первоначального признания инвестиционная недвижимость учитывается по справедливой стоимости. Прибыль/убыток от изменения

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

справедливой стоимости признаётся в составе прибыли или убытка в периоде их возникновения. Справедливая стоимость инвестиционной недвижимости должна отражать рыночные условия на конец отчётного периода.

Основные средства

Первоначально объекты основных средств отражаются по фактической стоимости. После первоначального признания основные средства учитываются по переоценённой стоимости за вычетом убытков от обесценения. Все объекты, принадлежащие одному классу основных средств, должны переоцениваться одновременно, чтобы избежать выборочной переоценки.

Любое увеличение стоимости актива относится на резерв по переоценке активов; любое понижение стоимости актива зачитывается против предыдущей оценки в отношении соответствующего актива и, затем относится на расходы. Резерв по переоценке активов амортизируется по мере использования основных средств. Реализованной суммой резерва по переоценке активов является разница между амортизацией, основанной на переоценённой текущей стоимости актива, и амортизацией, рассчитанной на основе первоначальной стоимости актива.

Данные реализованные суммы переводятся из резерва по переоценке на нераспределённую прибыль в соответствующем году. При выбытии переоценённого актива, соответствующая часть резерва по переоценке является реализацией предыдущих оценок и переводится из резерва по переоценке на нераспределённую прибыль.

Последующие затраты отражаются в балансовой стоимости актива или признаются в качестве отдельного актива соответствующим образом только в том случае, когда существует вероятность того, что будущие экономические выгоды, связанные с этим активом, будут получены Группой, и стоимость актива будет достоверно оценена. Прибыль или убыток от выбытия основных средств определяется как разница между полученной выручкой от продажи и их балансовой стоимостью и отражается в прибыли или убытке за год в составе прочих операционных доходов или расходов.

Амортизация начисляется и отражается в отчёте о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе на основе прямолинейного метода на протяжении ожидаемого срока его полезного использования. Износ начисляется по следующим средним срокам полезной службы активов:

	Срок полезной службы (лет)
Здания и сооружения	20-50
Машины и оборудование	2-30
Транспортные средства	5-25
Прочие	3-5

Методы амортизации, ожидаемые сроки полезного использования и остаточная стоимость основных средств анализируются по состоянию на каждую отчётную дату.

Ликвидационная стоимость актива представляет собой ожидаемую сумму, которую Группа могла бы получить в настоящий момент от продажи актива за вычетом расчётных затрат на продажу исходя из предположения, что возраст актива и его техническое состояние уже соответствует ожидаемому в конце срока его полезного использования. Ликвидационная стоимость актива приравнена к нулю в том случае, если Группа предполагает использовать объект до окончания его физического срока службы. Ликвидационная стоимость активов и сроки их полезного использования пересматриваются и, при необходимости, корректируются на каждую отчётную дату.

Незавершённое строительство

Незавершённое строительство включает в себя затраты, понесённые по отдельным активам, строительство которых не было завершено, или которые не были ещё введены в эксплуатацию. При завершении строительства данных активов и их введении в эксплуатацию, они переводятся в соответствующую категорию основных средств.

Нематериальные активы

Первоначальное признание нематериальных активов производится по себестоимости. Первоначальной стоимостью нематериального актива, приобретенного в результате объединения бизнеса, является их справедливая стоимость на дату приобретения.

После признания нематериальные активы оцениваются по первоначальной стоимости, которая складывается из денежных затрат на их приобретение или на создание объекта в самой Группе, включая уплаченные не возмещаемые

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

налоги и сборы и другие затраты, непосредственно связанные с приведением объектов нематериальных активов в состояние готовности к использованию по назначению. Стоимость нематериальных активов подлежит ежемесячной амортизации методом прямолинейного (равномерного) списания и прекращается после полного списания их первоначальной стоимости.

Доход или расход от прекращения признания измеряется как разница между чистой выручкой от выбытия актива и балансовой стоимостью актива, и признается в консолидированном отчете о прибылях и убытках в момент прекращения признания нематериального актива.

Аренда

Активы в форме права пользования

Группа признает активы в форме права пользования на дату начала аренды (т.е. на дату, когда базовый актив становится доступным для использования). Активы в форме права пользования оцениваются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения, с корректировкой на переоценку обязательств по аренде.

Первоначальная стоимость активов в форме права пользования включает величину признанных обязательств по аренде, понесенные первоначальные прямые затраты и арендные платежи, произведенные на дату начала аренды или до такой даты, за вычетом полученных стимулирующих платежей по аренде. Если у Группы отсутствует достаточная уверенность в том, что она получит право собственности на арендованный актив в конце срока аренды, признанный актив в форме права пользования амортизируется линейным методом на протяжении более короткого из следующих периодов: предполагаемый срок полезного использования актива или срок аренды. Активы в форме права пользования проверяются на предмет обесценения.

Обязательства по аренде

На дату начала аренды Группа признает обязательства по аренде, которые оцениваются по приведенной стоимости арендных платежей, которые будут осуществлены в течение срока аренды. Арендные платежи включают фиксированные платежи за вычетом любых стимулирующих платежей по аренде к получению, переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, и суммы, которые, как ожидается, будут уплачены по гарантиям ликвидационной стоимости. Арендные платежи также включают цену исполнения опциона на покупку, если имеется достаточная уверенность в том, что Группа исполнит этот опцион, и выплаты штрафов за прекращение аренды, если срок аренды отражает потенциальное исполнение Группой опциона на прекращение аренды.

Переменные арендные платежи, которые не зависят от индекса или ставки, признаются в качестве расходов в том периоде, в котором наступает событие или условие, приводящее к осуществлению таких платежей.

Для расчета приведенной стоимости арендных платежей Группа использует ставку привлечения дополнительных заемных средств на дату начала аренды, если процентная ставка, заложенная в договоре аренды, не может быть легко определена.

После первоначального признания обязательства по аренде увеличиваются для отражения начисления процентов и уменьшаются для отражения осуществленных арендных платежей. Кроме того, производится переоценка балансовой стоимости обязательств по аренде в случае модификации договора, изменения срока аренды, изменения по существу фиксированных арендных платежей или изменения оценки опциона на покупку базового актива.

Аренда активов с низкой стоимостью и аренда сроком менее одного года

Группа применяет освобождение от признания в отношении аренды активов с низкой стоимостью и аренды сроком менее одного года. Арендные платежи по аренде активов с низкой стоимостью и аренды сроком менее одного года равномерно списываются на расходы в течение срока аренды.

Значительное суждение при определении срока аренды в договорах с опционом на продление.

Группа определяет срок аренды как не подлежащий досрочному прекращению период аренды вместе с периодами, в отношении которых предусмотрен опцион на продление аренды, если имеется достаточная уверенность в том, что он будет исполнен, или периодами, в отношении которых предусмотрен опцион на прекращение аренды, если имеется достаточная уверенность в том, что он не будет исполнен. Группа применяет суждение, чтобы определить наличие достаточной уверенности в том, что она исполнит опцион на продление. При этом она учитывает все уместные факторы, которые приводят к возникновению экономического стимула для исполнения опциона на продление аренды. После даты начала аренды Группа повторно оценивает срок аренды при возникновении значительного события либо изменения обстоятельств, которое подконтрольно Группе и влияет на его способность исполнить (или не исполнить) опцион на продление аренды (например, изменение бизнес-стратегии).

Обесценение нефинансовых активов

На каждую дату составления консолидированного отчёта о финансовом положении Группа оценивает наличие любых признаков, указывающих на возможное обесценение текущей стоимости основных средств и нематериальных активов. В случае выявления любого такого признака осуществляется оценка на предмет возможного снижения стоимости возмещения активов. Если невозможно оценить возмещаемую сумму для отдельного актива, Группа определяет возмещаемую сумму генерирующей единицы, к которой принадлежит актив. Возмещаемая сумма рассчитывается по наибольшему значению из справедливой стоимости за вычетом затрат по продаже и потребительской стоимости. При оценке потребительской стоимости оценённое будущее движение денежных средств дисконтируется до его текущей стоимости, используя ставку дисконта до налогов, отражающую текущие рыночные оценки временной стоимости денег и риски, специфичные для актива, по которому оценки будущего движения денег не корректировались.

Если возмещаемая сумма актива или генерирующей единицы меньше, чем его текущая стоимость, то текущая стоимость актива или генерирующей единицы уменьшается до возмещаемой суммы актива. Убыток от обесценения признается в качестве расхода сразу, за исключением случаев, когда соответствующий актив (земля, здания, кроме инвестиционной недвижимости, или оборудование) учитывался по переоценённой стоимости. В этом случае убыток от обесценения отражается как уменьшение соответствующего резерва по переоценке.

Убытки от обесценения по продолжающейся деятельности (включая обесценение запасов) признаются в консолидированном отчёте о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе в составе тех категорий расходов, которые соответствуют функции обесцененного актива, за исключением ранее переоценённых основных средств, когда переоценка была признана в составе прочего совокупного дохода. В этом случае убыток от обесценения также признается в составе прочего совокупного дохода в пределах суммы ранее проведённой переоценки.

Если убыток от обесценения впоследствии сторнируется, балансовая стоимость актива (или генерирующей единицы) увеличивается до пересмотренной оценки его возмещаемой суммы, но так, чтобы увеличенная балансовая стоимость не превышала балансовую стоимость, которая была бы определена, если бы убыток от обесценения по активу (или генерирующей единицы) не был признан в предыдущие годы. Сторнирование убытка от обесценения немедленно признается как доход.

Предоплаты

Предоплаты отражаются в отчётности по фактическим затратам.

Предоплата классифицируется как долгосрочная, если ожидаемый срок получения товаров или услуг, относящихся к ней, превышает один год, или если предоплата относится к активу, который будет отражён в учёте как долгосрочный при первоначальном признании. Сумма предоплаты за приобретение актива включается в его балансовую стоимость при получении Группой контроля над этим активом и наличии вероятности того, что будущие экономические выгоды, связанные с ним, будут получены Группой. Если имеется признак того, что активы, товары или услуги, относящиеся к предоплате, не будут получены, балансовая стоимость предоплаты подлежит списанию, и соответствующий убыток от обесценения отражается в прибыли или убытке за год.

Финансовые инструменты

Финансовые активы и финансовые обязательства признаются, когда Группа становится стороной договорных отношений по соответствующему финансовому инструменту.

Финансовые активы и финансовые обязательства первоначально оцениваются по справедливой стоимости. Транзакционные издержки, напрямую связанные с приобретением или выпуском финансовых активов и финансовых обязательств (кроме финансовых активов и финансовых обязательств, отражаемых по справедливой стоимости через прибыли или убытки), соответственно увеличивают или уменьшают справедливую стоимость финансовых активов или финансовых обязательств при первоначальном признании. Транзакционные издержки, напрямую относящиеся к приобретению финансовых активов или финансовых обязательств, отражаемых по справедливой стоимости через прибыли или убытки, относятся непосредственно на прибыль или убыток.

Финансовые активы

Классификация финансовых инструментов при первоначальном признании зависит от договорных условий и бизнес-модели, используемой для управления инструментами.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Группа классифицирует все свои финансовые активы на основании бизнес-модели, используемой для управления активами, и договорных условий активов как оцениваемые по:

- амортизированной стоимости;
- справедливой стоимости, оцениваемой через прибыль или убыток (ССПУ);
- справедливой стоимости, оцениваемой через прочий совокупный доход (ССПСД).

Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (долговые инструменты)

Данная категория является наиболее уместной для Группы. Группа оценивает финансовые активы по амортизированной стоимости если выполняются оба следующих условия:

- финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которого является удержание финансовых активов для получения предусмотренных договором денежных потоков;
- договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счёт основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основного долга.

Финансовые активы, оцениваемые по амортизируемой стоимости, впоследствии оцениваются с использованием метода эффективной процентной ставки, и к ним применяются требования в отношении обесценения. Прибыли или убытки признаются в составе прибыли или убытка в случае прекращения признания актива, его модификации или обесценения.

Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток

Категория финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, включает финансовые активы, предназначенные для продажи, классифицированные по усмотрению Группы при первоначальном признании как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток. Финансовые активы, денежные потоки по которым не являются исключительно платежами в счёт основной суммы долга и процентов, классифицируются и оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток независимо от используемой бизнес-модели.

Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход

Группа оценивает долговые инструменты по справедливой стоимости через прочий совокупный доход если выполняются оба следующих условия:

- финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которого является как получение предусмотренных договором денежных потоков, так и продажа финансовых активов; и
- договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счёт основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основного долга.

Обесценение финансовых активов

Группа отражает оценочный резерв на ожидаемые кредитные убытки (далее - ОКУ) по торговой дебиторской задолженности, по всем займам и прочим долговым финансовым активам, которые не оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток. ОКУ рассчитываются как разница между денежными потоками, причитающимися Группе в соответствии с договором, и всеми денежными потоками, которые Группа ожидает получить. ОКУ дисконтируются по ставке, примерно равной первоначальной эффективной процентной ставке для аналогичного инструмента с аналогичным кредитным рейтингом.

ОКУ признаются в два этапа. В случае финансовых инструментов, по которым с момента их первоначального признания кредитный риск значительно не увеличился, создаётся оценочный резерв под убытки в отношении кредитных убытков, которые могут возникнуть вследствие дефолтов, возможных в течение следующих 12 месяцев (12-месячные ОКУ).

Для финансовых инструментов, по которым с момента первоначального признания кредитный риск увеличился значительно, создаётся оценочный резерв под убытки в отношении кредитных убытков, ожидаемых в течение оставшегося срока действия этого финансового инструмента, независимо от сроков наступления дефолта (ОКУ за весь срок).

В отношении торговой дебиторской задолженности и активов по договору Группа применяет упрощённый подход при расчёте ОКУ. Это связано с тем, что торговая дебиторская задолженность обычно остается непогашенной в течение относительно короткого периода времени, и поэтому нецелесообразно пытаться выявить для нее увеличение

кредитного риска. Следовательно, Группа не отслеживает изменение кредитного риска, а вместо этого на каждую отчётную дату признаёт оценочный резерв под убытки в сумме, равной ОКУ за весь срок. Группа использовала матрицу оценочных резервов, которая представляет собой применение соответствующих уровней (коэффициентов) убытков к непогашенным остаткам торговой дебиторской задолженности (то есть анализ дебиторской задолженности по срокам возникновения). Группа применяет разные коэффициенты убытков, в зависимости от периода просрочки погашения дебиторской задолженности.

В определённых случаях Группа также может прийти к заключению, что по финансовому инструменту произошёл дефолт, если внутренняя или внешняя информация указывает на то, что маловероятно, что Группа получит всю сумму оставшихся выплат, предусмотренных по договору, без учёта механизмов повышения кредитного качества удерживаемых Группой финансовых активов.

Прекращение признания

Прекращение признания финансовых активов производится в случае, когда Группа теряет контроль над правами по контракту на данный актив. Такая ситуация имеет место, когда права реализованы, переданы либо утратили силу.

Финансовые обязательства

Финансовые обязательства включают займы полученные, торговую и прочую кредиторскую задолженность.

Последующая оценка

Последующая оценка зависит от классификации. Займы полученные, торговая и прочая кредиторская задолженность после первоначального признания оценивается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Доход и расходы по таким финансовым обязательствам признаются в составе прибыли или убытка при прекращении их признания, а также по мере начисления амортизации с использованием эффективной процентной ставки.

Прекращение признания

Признание финансового обязательства прекращается, если обязательство погашено, аннулировано или срок его действия истёк. Если имеющееся финансовое обязательство заменяется другим обязательством перед тем же кредитором, на существенно отличающихся условиях, или если условия имеющегося обязательства значительно изменены, такая замена или изменения учитываются как прекращение признания первоначального обязательства и начало признания нового обязательства, а разница в их балансовой стоимости признается в составе прибыли или убытка.

Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства включают денежные средства в кассе, средства на расчётных и валютных счетах в банках, депозиты овернайт.

Вклады размещённые

В ходе своей обычной деятельности Группа открывает текущие счета и размещает вклады на различные сроки в банках второго уровня. Вклады, размещённые с фиксированным сроком погашения, впоследствии списываются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Вклады размещённые учитываются за вычетом любого резерва под ожидаемые кредитные убытки.

Запасы

Запасы в момент поступления отражаются по себестоимости, которая включает в себя все фактически произведённые необходимые затраты по их приобретению (созданию).

Себестоимость приобретённых запасов включает: затраты на приобретение запасов, транспортно-заготовительные расходы, связанные с их доставкой к месту их хранения и приведением в надлежащее состояние. Себестоимость готовой продукции и незавершённого производства включает стоимость сырья и материалов, оплату труда производственных рабочих и прочие прямые затраты, а также соответствующую долю производственных накладных расходов.

Запасы списываются по средневзвешенному методу и учитываются по наименьшему из значений себестоимости и возможной чистой стоимости реализации. Возможная чистая стоимость реализации является предполагаемой ценой продажи при обычном ведении финансово-хозяйственной деятельности, за вычетом возможных затрат на завершение или доведение до готовности и возможных затрат на реализацию.

Налогообложение

Корпоративный подоходный налог

Корпоративный подоходный налог включает текущий и отложенный налоги. Текущий подоходный налог признается в составе прибыли или убытка, отложенный налог признается в составе прибыли или убытка, кроме случаев, когда он относится к статьям, признающимся непосредственно в капитале или прочем совокупном доходе. В этих случаях он признается в капитале или прочем совокупном доходе. Налогооблагаемый доход отличается от чистой прибыли, отраженной в отчёте о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе, поскольку не включает статьи доходов и расходов, подлежащих налогообложению или вычету для целей налогообложения в другие периоды, а также исключает необлагаемые и не учитываемые в целях налогообложения статьи. Начисление расходов Группы по подоходному налогу в текущем году осуществляется с использованием ставок налога, действующих на дату составления консолидированной финансовой отчётности.

Текущий подоходный налог представляет собой ожидаемый налог, уплачиваемый с налогооблагаемого дохода за год, рассчитанный с использованием налоговых ставок, действующих на отчётную дату, и любые корректировки налога к уплате в отношении прошлых лет.

Отложенный налог определяется с использованием метода обязательств с учётом временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств, используемой в целях консолидированной финансовой отчётности, и суммами, используемыми в налоговых целях. Расчёт суммы отложенного налога основывается на предполагаемом способе реализации или урегулирования балансовой стоимости активов или обязательств с использованием налоговых ставок, действующих на отчётную дату.

Отложенный налоговый актив отражается только в той степени, в которой существует вероятность наличия в будущем налогооблагаемого дохода, за счёт которого могут быть покрыты временные разницы, неиспользованные налоговые убытки и кредиты. Отложенные налоговые активы уменьшаются в той степени, в которой реализация налогового актива становится невозможной.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов проверяется на каждую отчётную дату и уменьшается в той мере, в которой больше не существует вероятность того, что будет получена выгода от реализации налогового требования, достаточная для полного или частичного возмещения актива.

Помимо подоходного налога в Республике Казахстан существует ряд налогов и платежей, связанных с операционной деятельностью Группы. Данные налоги включены в статьи: себестоимость реализованной продукции, расходы по реализации и административные расходы соответственно в составе прибыли или убытка Группы за отчётный период.

Налог на добавленную стоимость (НДС)

НДС по продажам подлежит уплате в бюджет в момент отгрузки товаров или оказания услуг. НДС по покупкам подлежит зачёту с НДС по продажам при получении налогового счёта-фактуры от поставщика.

Налоговые органы позволяют производить зачёт НДС по реализации и закупкам на нетто основе. НДС, относящийся к продажам и приобретениям, признаётся в консолидированном отчёте о финансовом положении на нетто основе.

Выручка, расходы и активы признаются за вычетом суммы НДС, кроме случаев, когда НДС, возникший по покупке активов или услуг, не возмещается налоговым органом; в этом случае НДС признаётся соответственно как часть затрат на приобретение актива или часть статьи расходов. Дебиторская и кредиторская задолженности отражаются с учётом суммы НДС.

Чистая сумма НДС, возмещаемого налоговым органом или уплачиваемая ему, включается в состав НДС к возмещению и предоплаты по прочим налогам, а также в состав прочих налогов к уплате, отражённых в консолидированном отчёте о финансовом положении.

Пенсионные и прочие обязательства

Группа не имеет каких-либо схем пенсионного обеспечения, помимо государственной пенсионной программы Республики Казахстан, которая требует от работодателя производить удержания, рассчитанные как процент от текущих выплат заработной платы. Группа производит отчисления пенсионных взносов за своих сотрудников в пенсионный фонд. Кроме того, Группа не имеет каких-либо обязательств по выплатам после окончания трудовой деятельности.

Капитал

Акционерный капитал

Группа осуществляет выпуск простых акций. Простые акции классифицируются как капитал. Дополнительные затраты, непосредственно относящиеся к выпуску новых акций, отражаются в составе капитала как уменьшение суммы, полученной в результате данной эмиссии.

Сумма, на которую справедливая стоимость полученных средств превышает номинальную стоимость выпущенных акций, отражается в составе капитала как эмиссионный доход. Дивиденды по простым акциям отражаются в капитале как уменьшение собственных средств.

Обыкновенная акция предоставляет акционеру право на участие в общем собрании акционеров с правом голоса при решении всех вопросов, выносимых на голосование, право на получение дивидендов при наличии у Группы чистого дохода.

Признание выручки

Группа должна признавать выручку, когда (или по мере того, как) выполняет обязанность к исполнению путём передачи обещанного товара или услуги (т. е. актива) покупателю. Актив передаётся, когда (или по мере того, как) покупатель получает контроль над таким активом. Группа признает выручку в момент или по мере передачи обещанных товаров или услуг клиентам в сумме, соответствующей вознаграждению, на которое, как Группа ожидает, она имеет право в обмен на товары и услуги. Группа применяет единую модель, состоящую из пяти этапов ко всем договорам с клиентами.

Продажа товаров

Группа признает выручку в тот момент времени, когда контроль над активом передаётся покупателю, что происходит, как правило, при доставке товаров. При реализации товаров Группа придерживается принципа отражения доходов и расходов в одном периоде, что не оказывает влияния на прибыль или убыток последующих периодов.

Переменное возмещение

Если возмещение по договору включает в себя переменную сумму, Группа оценивает сумму возмещения, право на которое она получит в обмен на передачу товаров покупателю. Переменное возмещение оценивается в момент заключения договора, и в отношении его оценки применяется ограничение до тех пор, пока не будет в высшей степени вероятно, что при последующем расширении неопределённости, присущей переменному возмещению, не произойдёт значительного уменьшения суммы признанной накопительным итогом выручки.

Право на возврат

Договоры предоставляют покупателю право на возврат товаров в течение установленного срока. Для оценки товаров, которые не будут возвращены, Группа использует метод ожидаемой стоимости, поскольку данный метод лучше прогнозирует сумму переменного возмещения, право на которое получит Группа. При этом также применяются требования МСФО (IFRS) 15 в отношении ограничения оценки переменного возмещения для целей определения суммы переменного возмещения, которую можно включить в цену сделки.

В отношении товаров, которые, как ожидается, будут возвращены, Группа вместо выручки признает обязательство в отношении возврата средств. Также признается актив в отношении права на возврат товаров покупателем (и производится соответствующая корректировка себестоимости продаж). Значительная статья возвратов относится к паллетам, на которых производится отгрузка блоков и кирпичей.

Возвратные скидки

Группа предоставляет отдельным покупателям ретроспективную возвратную скидку на продукцию, приобретённую покупателем после того, как произведён закуп товара в объёме, указанном в договоре. Данные скидки взаимозачитываются с суммами, подлежащими уплате покупателем. Для оценки переменного возмещения по ожидаемым будущим возвратным скидкам Группа применяет метод наиболее вероятной величины. Затем Группа применяет требования в отношении ограничения оценки переменного возмещения и признает обязательство по возврату средств в отношении ожидаемых будущих возвратных скидок.

Значительный компонент финансирования

Группа определяет, содержат ли договоры значительный компонент финансирования. Как правило, Группа получает от покупателей только краткосрочные авансовые платежи. Они отражаются в составе торговой и прочей кредиторской задолженности. Кроме того, промежуток времени между передачей Группой обещанных товаров (услуг) покупателю и моментов оплаты покупателями таких товаров (услуг) относительно короткий.

Активы и обязательства, возникающие в связи с правом на возврат

Активы в отношении права на возврат товаров покупателем

Актив в отношении права на возврат товаров покупателем представляет право Группы на получение товаров, которые, как ожидается, будут возвращены покупателями. Данный актив первоначально оценивается на основе прежней балансовой стоимости товара за вычетом любых ожидаемых затрат, связанных с получением такого товара (включая потенциальное уменьшение стоимости возвращаемого товара). Группа корректирует оценку актива в результате изменения ожидаемого уровня возврата товаров, а также любого дополнительного уменьшения стоимости возвращаемых товаров.

Обязательства в отношении возврата средств

Обязательства в отношении возврата средств представляют обязанность вернуть все или часть возмещения, полученного (или подлежащего получению) от покупателя, и оценивается в сумме, которую Группа, как ожидается, в конечном итоге должна будет вернуть покупателю.

Группа корректирует оценку обязательства по возврату средств (и соответствующее изменение цены сделки) в конце каждого отчётного периода.

Оказание услуг

Доходы от оказания услуг признаются в зависимости от степени завершенности сделки на дату консолидированной финансовой отчётности, но только в том случае, если конечный результат может быть надёжно оценён. Степень завершенности определяется по отчётам о выполненной работе.

Признание доходов и расходов по инвестиционной деятельности, операциям с финансовыми активами и прочим доходам (расходам)

Процентные доходы отражаются по принципу начисления и рассчитываются по методу эффективной процентной ставки. Метод эффективной процентной ставки – это метод, который заключается в исчислении амортизированной стоимости финансового актива или финансового обязательства (или группы финансовых активов, группы финансовых обязательств), а также отнесения процентного дохода или процентного расхода к соответствующему периоду. Эффективная процентная ставка – это процентная ставка, с помощью которой ожидаемые будущие выплаты или поступления денежных средств приводятся к чистой текущей стоимости финансового актива или финансового обязательства.

Если финансовый актив или группа однородных финансовых активов была списана (частично списана) в результате обесценения, процентный доход определяется с учётом процентной ставки, используемой для дисконтирования будущих денежных потоков для целей исчисления убытков от обесценения.

Дивидендный доход отражается в момент возникновения права на получение дивидендов, это дата, когда акционеры утверждают выплату дивидендов (при условии, что существует вероятность того, что экономические выгоды будут поступать в компанию, и сумма дохода может быть надёжно оценена).

Признание расходов

Расходы признаются по мере их понесения и отражаются в отчёте о совокупном доходе в том периоде, к которому они относятся на основе принципа начисления.

Расходы по заимствованиям

Затраты по заимствованиям, непосредственно относящиеся к приобретению, строительству или производству актива, который обязательно требует продолжительного периода времени для его подготовки к использованию в соответствии с намерениями Группы или к продаже, капитализируются как часть первоначальной стоимости такого актива. Все прочие затраты по заимствованиям относятся на расходы в том периоде, в котором они были понесены. Затраты по заимствованиям включают в себя выплату процентов и прочие затраты, понесённые Группой в связи с заёмными средствами.

Раскрытие информации о связанных сторонах

Стороны считаются связанными, если одна сторона имеет возможность контролировать другую сторону или осуществлять значительное влияние на другую сторону при принятии ею финансовых или операционных решений. При оценке возможного наличия отношений с каждой связанной стороной внимание уделяется сути взаимоотношений, а не только их юридическому оформлению.

Связанные стороны, за исключением тех, которые подпадают под ограничения законодательства, могут вступать в сделки, которые не проводились бы между несвязанными сторонами, и сделки между связанными сторонами могут и не проводиться на тех же самых условиях и в суммах, как сделки между несвязанными сторонами.

4. ПОЛИТИКА ПО УПРАВЛЕНИЮ РИСКАМИ

Справедливая стоимость финансовых инструментов

По мнению руководства Группы, балансовая стоимость финансовых активов и обязательств, отраженных в финансовой отчетности по амортизированной стоимости, приблизительно равна их справедливой стоимости.

Методики и допущения, использованные для оценки справедливой стоимости

Справедливая стоимость определяется как сумма, на которую может быть обменян финансовый инструмент во время сделки между независимыми осведомленными и согласными сторонами, за исключением сделок по принудительной продаже или ликвидационной продаже. По причине отсутствия легкодоступного рынка для большей части финансовых инструментов Группа проводит оценку при определении справедливой стоимости, основываясь на текущей экономической ситуации и специфических рисков, присущих инструменту. Справедливая стоимость инструментов не обязательно отражает суммы, которые Группа смогла бы получить при рыночной продаже всего имеющегося пакета конкретного инструмента.

Следующие методы и допущения были использованы Группой для оценки справедливой стоимости каждого класса финансовых инструментов:

- балансовая стоимость денежных средств приближена к их справедливой стоимости вследствие краткосрочного срока погашения данных финансовых инструментов;
- для финансовых активов и обязательств со сроком погашения менее двенадцати месяцев, балансовая стоимость приблизительно равна справедливой стоимости вследствие относительно короткого срока погашения данных финансовых инструментов;
- для финансовых активов и обязательств со сроком погашения более двенадцати месяцев, справедливая стоимость представляет собой текущую стоимость дисконтированных оцененных будущих денежных потоков с использованием рыночных ставок, существующих на конец отчетного года.

Текущая стоимость финансовых инструментов Группы по состоянию на 31 декабря 2024 и 2023 года по категориям представлена следующим образом:

	2024	2023
Денежные средства (<i>Уровень 2</i>)	290 060	140 095
Торговая и прочая дебиторская задолженность (<i>Уровень 2</i>)	1 394 884	2 043 722
Прочие финансовые активы (<i>Уровень 2</i>)	1 318 323	613 482
Итого	3 003 267	2 797 349
Торговая и прочая кредиторская задолженность (<i>Уровень 2</i>)	1 795 465	1 620 861
Прочие финансовые обязательства (<i>Уровень 2</i>)	377 984	312 256
Банковские займы (<i>Уровень 2</i>)	7 139 020	7 979 437
Итого	9 312 479	9 912 554
Чистая позиция на конец периода	(6 309 212)	(7 115 205)

Цели управления финансовыми рисками – Управление рисками является существенным элементом деятельности Группы. Группа контролирует и управляет финансовыми рисками, имеющими отношение к деятельности Группы, посредством внутренних отчетов по рискам, которые анализируют вероятность возникновения риска и его предполагаемый объем. Эти риски включают рыночный риск (в том числе валютный риск, риск изменения справедливой стоимости вследствие колебания процентной ставки и ценовой риск), риск ликвидности и риск изменения процентной ставки в отношении потоков денежных средств. Описание политики управления указанными рисками Группы приведено ниже.

Управление риском ликвидности – Окончательная ответственность за управление риском ликвидности возложена на владельцев Группы, которые создали необходимую систему управления риском ликвидности для руководства Группы по управлению ликвидностью и краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного финансирования. Группа управляет риском ликвидности через поддержание соответствующих резервов посредством постоянного

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

мониторинга предполагаемых и фактических денежных потоков, и сравнения сроков погашения финансовых активов и обязательств.

Коэффициент текущей ликвидности Группы по состоянию на 31 декабря:

	2024	2023
Краткосрочные активы	5 534 810	6 836 808
Краткосрочные обязательства	6 503 055	6 289 401
Коэффициент текущей ликвидности	0,9	1,1

Ожидается, что Группа погасит обязательства за счет денежных потоков от операционной деятельности, поступлений от финансовых активов с истекающим сроком погашения и взносом собственника.

Управление кредитным риском

Кредитный риск – это риск, связанный, в частности, с возможностью неисполнения принятых обязательств со стороны эмитентов ценных бумаг и контрагентов по сделкам.

Группа подвержена кредитному риску, который является риском того, что одна из сторон операции с финансовым инструментом послужит причиной понесения финансовых убытков другой стороной вследствие невыполнения обязательства по договору. Финансовые активы, потенциально подвергающие Группу кредитному риску, указаны в таблице выше. Несмотря на то, что темпы погашения дебиторской задолженности подвержены влиянию экономических факторов, руководство Группы считает, что отсутствует существенный риск потерь сверх суммы созданного резерва под снижение стоимости дебиторской задолженности.

Группа размещает деньги и вклады в казахстанский и зарубежных банках (Примечание 11, 18). Руководство Группы периодически рассматривает кредитные рейтинги этих банков, с целью исключения чрезвычайных кредитных рисков. Суммы денежных средств и вкладов, размещенных в банках второго уровня представлены ниже:

Эмитент/банки	Рейтинг	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
АО «Народный банк Казахстана»	BBB- (BBB-) Стабильный	246 780	109 726
АКБ «Tenge Bank»	B1/Ba3 Стабильный	29 819	15 540
АО «Kaspi Bank»	BB+ (BB+) Стабильный	10 762	2 913
АО «Нурбанк»	B (B-) Стабильный	579	467
АТВ «Hamkorbank»	B+/B Стабильный	85	-
АО «ForteBank»	BB (BB-) Стабильный	703	1 705
АО «Банк Фридом Финанс Казахстан»	B+(B) Стабильный	4	192
Итого		288 732	130 543

Валютный риск

Валютный риск - риск возникновения расходов (убытков), связанный с изменением курсов иностранных валют при осуществлении Группой своей деятельности. Риск расходов (убытков) возникает из-за переоценки позиций Группы по валютам в стоимостном выражении. Валютный риск возникает в случаях, когда имеющиеся или прогнозируемые активы, выраженные в какой-либо иностранной валюте, больше или меньше по величине имеющихся или прогнозируемых обязательств в той же валюте.

Активы и обязательства в иностранной валюте выражены, в российских рублях и долларах США. Представленные в иностранной валюте денежные активы и обязательства вызывают подверженность валютному риску. В таблице ниже представлена общая сумма выраженных в валюте активов и обязательств, подверженных валютному риску:

	На 31 декабря 2024 года		
	Финансовые активы	Финансовые обязательства	Чистая балансовая стоимость
Доллар США	473 977	(3 297 099)	(2 823 122)
Российские рубли	-	(29 426)	(29 426)

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

Евро	-	-	-
Узбекский сум	304 985	(1 602 531)	(1 297 546)
На 31 декабря 2023 года			
	Финансовые активы	Финансовые обязательства	Чистая балансовая стоимость
Доллар США	11 048	(1 999 848)	(1 988 800)
Российские рубли	1 315	(3 577)	(2 262)
Евро	-	(1 399)	(1 399)
Узбекский сум	344 701	(1 455 915)	(1 111 214)

Группа не имеет официальных мероприятий по снижению уровней валютного риска операционной деятельности.

В таблице представлено изменение финансового результата и собственных средств в результате возможных изменений обменных курсов, используемых на отчетную дату, при том, что все остальные переменные характеристики остаются неизменными:

	Воздействие на прибыль или убыток	
	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Ослабление доллара США на 10%	(282 312)	(198 880)
Укрепление доллара США на 10%	282 312	198 880
Ослабление российского рубля на 10%	(2 943)	(226)
Укрепление российского рубля на 10%	2 943	226
Ослабление Евро на 10%	-	(140)
Укрепление Евро на 10%	-	140
Ослабление Узбекских сумов на 10%	(129 755)	(111 121)
Укрепление Узбекских сумов на 10%	129 755	111 121

Данная подверженность была рассчитана только по финансовым активам и обязательствам, выраженным в валютах, отличных от функциональной валюты Группы. Такое изменение финансового результата и капитала в результате возможных изменений обменных курсов может быть объяснено в основном прибылью/убытками от курсовой разницы.

Управление капиталом – Политика Группы заключается в поддержании сильной базы капитала с целью сохранения доверия участников, кредиторов и рынка, а также обеспечения будущего развития бизнеса. Группа управляет структурой капитала и изменяет ее в соответствии с изменениями экономических условий.

Группа осуществляет контроль за капиталом с помощью коэффициента финансового рычага, который рассчитывается путем деления суммы чистой задолженности на сумму капитала. В чистую задолженность включаются займы, торговая и прочая кредиторская задолженность за вычетом денежных средств и их эквивалентов, исключая суммы, относящиеся к прекращенной деятельности.

	2024	2023
Денежные средства и их эквиваленты	(290 060)	(140 095)
Торговая и прочая кредиторская задолженность	1 795 475	1 620 861
Прочие финансовые обязательства	377 984	312 256
Банковские займы	7 139 020	7 979 437
Чистая задолженность	9 022 419	9 772 459
Капитал	11 854 596	10 401 585
Коэффициент финансового рычага (нормативное значение ≤ 1)	0,8	0,9

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Справедливая стоимость нефинансовых инструментов

Группа провела переоценку основных средств по состоянию на 31 декабря 2024 года. Группа привлекла аккредитованного оценщика ТОО «Независимая оценочная компания «NBK» для оценки справедливой стоимости основных средств.

Переоцененные активы относятся ко 2-му и 3-му уровню в иерархии справедливой стоимости (ненаблюдаемые исходные данные).

Справедливая стоимость была определена сравнительным и затратным методом. В рамках затратного метода был применен метод определения стоимости замещения или стоимости воспроизводства, по которому производился расчёт полной стоимости замещения основных средств за вычетом всех видов накопленного износа. Специализированное имущество оценено методом амортизированного замещения затрат, неспециализированное – на основе рыночной стоимости для существующего использования.

Рассчитанная текущая стоимость замещения в последующем была сравнена с возмещаемой стоимостью, определённой на основании модели дисконтирования денежных потоков. Денежные потоки в модели взяты из утвержденного бюджета Группы на следующие 5 (пять) лет.

В результате переоценки справедливая стоимость основных средств на дату оценки (31 декабря 2024 года) составила 15 851 150 тыс.тенге. Увеличение переоцененной стоимости основных средств в сумме 3 240 764 тыс.тенге было отражено в составе прочего совокупного дохода за 2024 год, отложенный налог исчислен в сумме 564 418 тыс.тенге.

В таблице ниже приведена иерархия источников оценок:

Оценка справедливой стоимости использования	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие	Незавершенное строи-	Итого
По состоянию на 31 декабря 2024 года							
Котировки на активных рынках (Уровень 1)	-	-	-	-	-	-	-
Существенные наблюдаемые исходные данные (Уровень 2)	940 577	-	-	1 915 057	-	-	2 855 634
Существенные наблюдаемые исходные данные (Уровень 3)	-	6 124 656	6 621 665	-	249 195	-	12 995 516

Оценка справедливой стоимости использования	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие	Незавершенное строи-	Итого
По состоянию на 31 декабря 2023 года							
Котировки на активных рынках (Уровень 1)	-	-	-	-	-	-	-
Существенные наблюдаемые исходные данные (Уровень 2)	914 639	-	-	209 430	-	-	1 124 069
Существенные наблюдаемые исходные данные (Уровень 3)	-	6 530 269	7 034 640	-	184 368	-	13 749 277

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

<i>в тысячах тенге</i>	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость на 1 января 2023 года	914 639	7 779 093	9 064 544	506 338	196 983	81 655	18 543 252
Поступления	-	36 189	280 848	45 051	122 256	158 630	642 974
Внутренние перемещения	-	29 490	166 336	-	17 780	(213 606)	-
Выбытия	-	(68 944)	(49 097)	(22 364)	(2 938)	(1)	(143 344)
Пересчет в валюту представления	-	(235 218)	(302 931)	(9 425)	(4 253)	(1 528)	(553 355)
На 31 декабря 2023 года	914 639	7 540 610	9 159 700	519 600	329 828	25 150	18 489 527
Поступления	41 134	10 789	109 071	50 543	33 486	44 508	289 531
Переводы из запасов	-	-	37 308	6 300	7 666	6 747	58 021
Пересчет в валюту представления	-	196 197	226 080	7 683	2 256	2 645	434 861
Внутренние перемещения	-	164 831	(170 673)	3 132	2 962	(252)	-
Выбытия	-	(165 030)	(34 713)	(16)	(1 007)	(45 677)	(246 443)
Перевод в запасы	-	-	(3 542)	-	-	-	(3 542)
Перевод в прочие активы	-	(508 824)	(675 692)	-	(438)	1 184 954	-
Дооценка	-	384 132	938 831	1 651 338	100 565	165 898	3 240 764
Обесценение активов	(15 196)	(71 787)	67 775	41 103	(818)	(211 943)	(190 866)
Элиминация накопленного износа	-	(1 412 546)	(2 996 349)	(346 543)	(220 877)	-	(4 976 315)
На 31 декабря 2024 года	940 577	6 138 372	6 657 796	1 933 140	253 623	1 172 030	17 095 538

<i>в тысячах тенге</i>	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие	Незавершенное строительство	Итого
Накопленный износ и обесценение на 1 января 2023 года	-	(599 381)	(1 177 569)	(268 854)	(44 439)	-	(2 090 243)
Расходы по износу	-	(425 029)	(989 302)	(48 730)	(103 416)	-	(1 566 477)
Износ по выбывшим ОС	-	4 068	10 945	5 043	1 313	-	21 369
Внутренние перемещения	-	-	(540)	-	540	-	-
Пересчет в валюту представления	-	10 001	31 406	2 371	542	-	44 320
На 31 декабря 2023 года	-	(1 010 341)	(2 125 060)	(310 170)	(145 460)	-	(3 591 031)
Расходы по износу	-	(404 269)	(920 140)	(53 644)	(74 475)	-	(1 452 528)
Корректировка	-	(358)	4 409	-	(4 014)	-	37
Внутренние перемещения	-	(10 257)	11 571	-	(1 314)	-	-
Пересчет в валюту представления	-	(1 037)	(3 260)	(812)	(42)	-	(5 151)
Элиминация накопленного износа	-	1 412 546	2 996 349	346 543	220 877	-	4 976 315
На 31 декабря 2024 года	-	(13 716)	(36 131)	(18 083)	(4 428)	-	(72 358)

Остаточная стоимость на 31 декабря 2023 года	914 639	6 530 269	7 034 640	209 430	184 368	25 150	14 898 496
Остаточная стоимость на 31 декабря 2024 года	940 577	6 124 656	6 621 665	1 915 057	249 195	1 172 030	17 023 180

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

По состоянию на 31 декабря 2024 года земельный участок, недвижимое имущество и производственное оборудование балансовой стоимостью 9 303 382 тыс. тенге (2023 год: 9 422 299 тыс. тенге) находятся в залоге.

6. ИНВЕСТИЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

	Земельные участки	Здания	Итого
На 1 января 2023 года	86 359	122 081	208 440
Переводы из запасов	-	28 953	28 953
Увеличение/(уменьшение) справедливой стоимости	46 200	10 689	56 889
На 31 декабря 2023 года	132 559	161 723	294 282
Поступление	14 828	-	14 828
Переводы из запасов	-	1 828	1 828
Выбытие	(14 828)	(128 033)	(142 861)
Увеличение/(уменьшение) справедливой стоимости	(30 558)	(15 635)	(46 193)
На 31 декабря 2024 года	102 001	19 883	121 884

7. АКТИВ В ФОРМЕ ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ

	Право пользование земельными участками	Право пользование зданиями	Итого
На 1 января 2023 года	4 610	35 304	39 914
Пересчет в валюту представления	-	(2 366)	(2 366)
На 31 декабря 2023 года	4 610	32 938	37 548
Изменения в договорах аренды		3 021	3 021
Пересчет в валюту представления		2 036	2 036
На 31 декабря 2024 года	4 610	37 995	42 605
Амортизация на 1 января 2023 года	(38)	(5 669)	(5 707)
Расходы по износу	(461)	(11 470)	(11 931)
Пересчет в валюту представления	-	1 073	1 073
Амортизация на 31 декабря 2023 года	(499)	(16 066)	(16 565)
Расходы по износу	(461)	(10 559)	(11 020)
Пересчет в валюту представления	-	(1 981)	(1 981)
Амортизация на 31 декабря 2024 года	(960)	(28 606)	(29 566)
Балансовая стоимость			
на 31.12.2023	4 111	16 872	20 983
на 31.12.2024	3 650	9 389	13 039

8. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

	Программное обеспечение	Прочие	Итого
Первоначальная стоимость			
Остаток на 01.01.2023	18 398	29 933	48 331
Поступление	332	17 199	17 531

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

	Программное обеспечение	Прочие	Итого
Выбытие	-	(515)	(515)
Пересчет в валюту представления	(1 939)		(1 939)
Остаток на 31.12.2023	16 791	46 617	63 408
Поступление	-	5 704	5 704
Выбытие	(316)	-	(316)
Пересчет в валюту представления	1 655	-	1 655
Остаток на 31.12.2024	18 130	52 321	70 451
Амортизация			
Остаток на 01.01 2023	(2 483)	(3 676)	(6 159)
Амортизация за период	(4 226)	(5 561)	(9 787)
Износ по выбывшим НМА	-	512	512
Пересчет в валюту представления	487	-	487
Остаток на 31.12.2023	(6 222)	(8 725)	(14 947)
Амортизация за период	(3 924)	(6 587)	(10 511)
Износ по выбывшим НМА	316	-	316
Пересчет в валюту представления	(954)	-	(954)
Остаток на 31.12.2024	(10 784)	(15 312)	(26 096)
Балансовая стоимость			
на 31.12.2023	10 569	37 892	48 461
на 31.12.2024	7 346	37 009	44 355

9. ГУДВИЛ

29 октября 2021 года Группа приобрела у физического лица - Игенова Е. Б. 100% долю участия в ТОО «Неохим», занимающемся производством и реализацией извести и силикатного кирпича за 500 тысяч тенге.

Дочерняя организации Группы ТОО «Экотон-Батыс» 2 ноября 2021 года приобрела в собственность долю в уставном капитале Иностранного предприятия ООО «Ecoton-Sharq» (Республика Узбекистан) в размере 72,74%, в счет погашения задолженности по договорам поставки газоблоков в сумме эквивалентной 4 581 тысячи долларов США.

Приобретения дочерних организаций были учтены по методу приобретения. Группа приняла решение об оценке неконтролирующей доли участия в объекте приобретения по справедливой стоимости.

Справедливая стоимость идентифицируемых активов, обязательств ТОО «Неохим» и Иностранного предприятия ООО «Ecoton-Sharq» на дату приобретения представлены следующим образом:

	ТОО «Неохим»	ИП ООО «Ecoton-Sharq»
Справедливая стоимость возмещения, определенного договором купли-продажи	500	1 959 932
Идентифицируемые чистые активы по справедливой стоимости на дату приобретения	294 199	2 570 275
Доля меньшинства	-	(700 657)
Доходы, возникшие при приобретении	(293 699)	-
Гудвилл	-	90 314
Балансовая стоимость чистых активов на 31 декабря 2024 года за минусом доли меньшинства	-	76 479

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

Итого балансовая стоимость чистых активов за минусом гудвила	-	(13 835)
---	---	-----------------

На 31 декабря 2024 года Группа признала убыток от обесценения гудвила следующим образом:

Наименование актива	Балансовая стоимость на отчетную дату	Сумма убытка от обесценения расчетная
Гудвил	90 314	90 314
Здания и сооружения	2 147 353	(48 722)
Машины и оборудование	2 442 867	(55 427)
Итого обесценение активов	4 680 534	(13 835)

10. ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАЙМЫ

Информация о предоставленных займах на 31 декабря 2024 года отражена в следующей таблице:

Дебитор	Валюта	Дата заключения договора	Дата завершения договора	Ставка, %	Всего	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть
ТОО «ОТАУ-К»	KZT	2023 г.	31.12.2026	0%	1 317 253	1 317 253	-
Итого					1 317 253	1 317 253	-

Информация о предоставленных займах на 31 декабря 2023 года отражена в следующей таблице:

Дебитор	Валюта	Дата открытия кредитной линии	Дата закрытия кредитной линии	Ставка, %	Всего	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть
ТОО «ОТАУ-К»	KZT	2023 год	31.12.2026	0%	612 592	612 592	-
Итого					612 592	612 592	-

Изменение предоставленных займов за 2024 год, представлено следующим образом:

	1 января 2024 года	Денежные потоки-выдано	Денежные потоки-погашено	Изменения справедливой стоимости(дисконт)	Амортизация дисконта	31 декабря 2024 года
Займы, выданные ТОО «ОТАУ-К»	612 592	872 605	-	(336 024)	168 080	1 317 253
Итого	612 592	872 605	-	(336 024)	168 080	1 317 253

Изменение предоставленных займов за 2023 год, представлено следующим образом:

	1 января 2023 года	Денежные потоки-выдано	Денежные потоки-погашено	Изменения справедливой стоимости(дисконт)	Амортизация дисконта	31 декабря 2023 года
Займы, выданные	149 662	791 031		(382 334)	54 233	612 592

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

ТОО «ОТАУ-К»						
Итого	149 662	791 031		(382 334)	54 233	612 592

11. ПРОЧИЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ

Согласно контрактам на недропользование по добыче песка и мела, Группа производит отчисления в ликвидационный фонд один раз в год, и включает в состав затрат по добыче песка и мела. Группа сформировала счет денежных средств, ограниченных в использовании и обязательства по резерву на рекультивацию земель.

	2024	2023
Денежные средства, ограниченные в использовании	1 070	940
Итого	1 070	940

12. ЗАПАСЫ

	2024	2023
Готовая продукция	1 677 059	2 379 916
Сырье и материалы	1 120 879	841 223
Прочие запасы	402 069	284 609
Товары	205 079	512 017
Незавершённое производство	6 920	7 960
<i>Минус: резерв под списание запасов до чистой стоимости реализации</i>	<i>(220 094)</i>	<i>(241 024)</i>
Итого	3 191 912	3 784 701

Движение резерва под списание запасов до чистой стоимости реализации за периоды, представлено следующим образом:

	2024	2023
На 1 января	(241 024)	(171 749)
Начислено	(53 765)	(159 652)
Списано за счет ранее начисленного резерва	10 731	-
Доход от восстановления резерва	64 867	89 985
Пересчет в валюту представления	(903)	392
На 31 декабря	(220 094)	(241 024)

13. АКТИВЫ В ОТНОШЕНИИ ПРАВА НА ВОЗВРАТ ТОВАРОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ВОЗВРАТА СРЕДСТВ

	2024	2023
Активы в отношении права на возврат товаров покупателем	429 000	472 573
Обязательства в отношении возврата средств, обусловленные правом возврата товара	(376 061)	(361 414)

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

14. ТОГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

	2024	2023
Задолженность покупателей	1 329 340	1 623 316
Задолженность работников по ссудам	12 064	8 779
Прочая дебиторская задолженность	243 850	250 691
Итого	1 585 254	1 882 786
<i>Резерв под ожидаемые кредитные убытки</i>	<i>(803 763)</i>	<i>(456 312)</i>
Итого финансовые активы	781 491	1 426 474
Долгосрочная дебиторская задолженность	16 506	8 148
Текущая часть дебиторской задолженности	764 985	1 418 326

Текущие финансовые активы представлены в разрезе валют:

	2024	2023
Тенге	33 369	1 086 266
Доллары США	466 086	11 040
Узбекские сумы	282 036	329 168
Итого	770 125	1 426 474

Движение резерва под ожидаемые кредитные убытки представлено следующим образом:

	2024	2023
На 1 января	(456 312)	(355 335)
Начислен резерв на обесценение	(1 349 060)	(294 855)
Доход от восстановления	1 020 535	116 637
Корректировка	-	71 754
Списано за счет резерва в отчетном периоде	301	4 023
Пересчет в валюту представления	(19 227)	1 464
На 31 декабря	(803 763)	(456 312)

15. АВАНСЫ ВЫДАННЫЕ

	2024	2023
Авансы, выданные под поставку запасов, выполнение работ и оказание услуг	420 465	557 567
Прочие	1 268	1 237
Итого	421 733	558 804
<i>Резерв по сомнительным требованиям</i>	<i>(176 273)</i>	<i>(154 939)</i>
Итого с учетом резерва	245 460	403 865
Долгосрочные авансы выданные	-	-
Краткосрочные авансы выданные	245 460	403 865

Движение резерва по сомнительным требованиям представлено следующим образом:

	2024	2023
На 1 января	(154 939)	(85 445)
Начислен резерв	(169 963)	(213 764)
Доход от восстановления резерва	150 211	200 400

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

Реклассификация	-	(63 385)
Списано за счет резерва	4 424	6 227
Пересчет в валюту представления	(6 006)	1 028
На 31 декабря	(176 273)	(154 939)

16. ПРЕДОПЛАТА ПО НАЛОГАМ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ

	2024	2023
Налог на добавленную стоимость	201 941	467 878
Обязательные пенсионные взносы	9 486	9 533
Налог на имущество	7 777	3 949
НДПИ	713	713
Обязательства по социальному страхованию	386	-
Социальный налог	112	-
Прочие	9 505	8 080
Итого авансы по налоговым платежам	229 920	490 153

17. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ

	2024	2023
Расходы будущих периодов	23 112	18 399
Задолженность по судебным разбирательствам и начисленные штрафы	13 706	-
Прочие активы	105 724	58 890
Итого	142 542	77 289
Долгосрочные прочие активы	2 175	2 722
Краткосрочные прочие активы	140 367	74 567

18. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

	2024	2023
Денежные средства на вкладах «Овернайт»	230 791	110 014
Денежные средства на расчетных счетах в тенге	26 011	5 117
Денежные средства в кассе	2 322	8 033
Денежные средства на расчетных счетах в иностранных валютах	30 860	16 856
Вознаграждения по вкладам «Овернайт»	76	75
Итого	290 060	140 095

Денежные средства в разрезе валют:

	2024	2023
Тенге	259 200	123 164
Доллар США	7 911	8
Российский рубль	-	1 315
Узбекский сум	22 949	15 533
Итого	290 060	140 020

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

Движение денежных средств по вознаграждению овернайт представлено следующим образом:

	2024	2023
На 1 января	75	-
Начислено вознаграждение	36 687	32 070
Налог у источника выплат	(5 394)	(4 810)
Получено вознаграждение	(31 292)	(27 185)
На 31 декабря	76	75

19. АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ

Акционерный капитал

Акционерный капитал Организации сформирован в размере 949 307 тыс. тенге. Выпуск включает 112 500 (сто двенадцать тысяч пятьсот) простых акций, которым присвоен национальный идентификационный номер KZIC48620013.

По состоянию на 31 декабря 2024 и 31 декабря 2023 годов было размещено 112 500 штук: 93 500 штук акций по 10 000 тенге и 19 000 штук акций по 753 тенге.

Эмиссионный убыток

Эмиссионный убыток на сумму (14 363) тыс. тенге образовался в 2012 году в связи с продажей Организации ранее выкупленных простых акций в количестве 19 100 штук по цене ниже выкупной стоимости.

Дивиденды

В отчетном периоде дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Прочие операции с собственником

В отчетном периоде Группа предоставила временную финансовую помощь материнской компании ТОО «ОТАУ-К» в размере 877 744 тыс. тенге сроком до 31 декабря 2026 года. В данной консолидированной финансовой отчетности временная финансовая помощь отражена по приведённой стоимости, рыночные ставки, применённые при дисконтировании, составляют -18,7% -21,6%. Сумма признанного дисконта составила (336 024) тыс. тенге и отражена в капитале как прочие операции.

Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию рассчитывается путём деления чистой прибыли Группы, приходящихся на держателей обыкновенных акций, на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение периода.

Ввиду отсутствия у Организации конвертируемых финансовых инструментов разводняющего эффекта на прибыль на акцию нет.

Следующая таблица представляет данные по прибыли и акциям, используемые при расчете базовой и разводненной прибыли на акцию:

	2024	2023
Чистая прибыль	(952 107)	298 372
Средневзвешенное число простых акций в обращении (штук)	112 500	112 500
Прибыль на одну акцию (тенге)	(8 463)	2 652

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Дополнительная информация, раскрываемая в соответствии с требованиями Казахстанской Фондовой Биржи («КФБ»).

Ниже представлена балансовая стоимость одной простой акции Организации, рассчитанная в соответствии с требованиями КФБ:

	2024	2023
Активы	24 074 272	22 823 493
Нематериальные активы, включая гудвил	(44 355)	(142 886)
Итого обязательства	(12 219 676)	(12 421 908)
Чистые активы для расчёта балансовой стоимости простой акции	11 810 241	10 258 699
Количество размещённых простых акций	112 500	112 500
Балансовая стоимость одной простой акции (тенге)	104 980	91 188

20. ЗАЙМЫ

25 ноября 2021 года между АО «Народный банк Казахстана» и заемщиком АО «ЭКОТОН+», а также созаемщиками ТОО «Неохим», ТОО «Экотон-Батыс» и ТОО «ОТАУ-К» было заключено индивидуальное соглашение предоставления кредитной линии в рамках Государственной программы поддержки и развития бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2025» с участием АО «Фонд развития предпринимательства «Даму».

Общая сумма кредитной линии составляет 5 271 113 тыс. тенге и 2 747 тыс. долларов США, которые предоставлены на 60 месяцев, в том числе часть лимита в сумме 900 000 тыс. тенге предоставляется на возобновляемой основе. Основной целью открытой кредитной линии являются:

- финансирование расходов, связанные с приобретением движимого и недвижимого имущества ТОО «Силикат-А», включая железнодорожный тупик, восстановление технологии изготовления силикатного кирпича;
- оказание временной финансовой помощи ИП ООО «Ecoton-Sharq» (Республика Узбекистан) для запуска завода по производству изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения;
- пополнения оборотных средств.

Целевое назначение, сумма, порядок и периодичность погашения займа, ставка вознаграждения и другие условия отражены в договорах банковского займа, составленных на основании индивидуального соглашения.

Согласно договорам № 2136–2021 и № 2137–2021 о залоге имущества от 25 ноября 2021 года в обеспечение обязательств Организации перед Банком-кредитором по возврату суммы займа, включая сумму вознаграждений и иных сумм по договору займа, по состоянию на 31 декабря 2024 года предоставлены:

- 1) производственные здания и сооружения с земельным участком завода по выпуску стеновых изделий из ячеистого бетона в городе Астана;
- 2) основные средства (машины и оборудования).

Ковенанты

Организация обязана обеспечить исполнение финансовых и нефинансовых ковенантов в соответствии с условиями кредитных договоров. Согласно Индивидуального соглашения АО «ЭКОТОН+» обязана соблюдать:

1. По проекту ИП ООО «Ecoton-Sharq»:
 - поддерживать минимальный объем выручки, согласованный с банком;
 - поддерживать маржу EBITDA - не менее 32%;
 - в период кредитования без предварительного согласования с Банком не производить капитальные затраты в сумме более заявленного бюджета проекта (11 600 000 долларов США).
2. До конца срока действия кредитной линии без предварительного согласия Банка не осуществлять:
 - привлечение дополнительного финансирования;
 - капитальные затраты в сумме более 350 000 тыс. тенге в год на каждого участника;
 - выплату дивидендов;

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

- получение и предоставление временной финансовой помощи.

По состоянию на 31 декабря 2024 и 2023 годов Организация соблюдала все финансовые и нефинансовые ковенанты.

Информация об обеспеченных банковских кредитах по состоянию на 31 декабря 2024 года представлена в следующей таблице:

	Валюта	Ставка, %	Всего	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть
АО «Народный банк Казахстана»	KZT	6%	901 447	-	901 447
	UDS	4%	959 211	959 089	122
	KZT	9%-11%	403 736	-	403 736
	KZT	15%	3 415 435	2 915 196	500 239
АТБ "Tenge Bank"	UZS	21%	1 239 987	415 574	824 413
	USD	7,5%	219 204	1 565	217 639
Итого	х	х	7 139 020	4 291 424	2 847 596

Информация об обеспеченных банковских кредитах по состоянию на 31 декабря 2023 года представлена в следующей таблице:

	Валюта	Ставка, %	Всего	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть
АО «Народный банк Казахстана»	KZT	6%	902 204	-	902 204
	UDS	4%	1 187 886	832 722	355 164
	KZT	9%-11%	504 962	-	504 962
	KZT	15%	3 892 569	3 399 765	492 804
АТБ "Tenge Bank"	UZS	21%	750 114	331 751	418 363
	USD	7,5%	741 702	219 203	522 499
Итого	х	х	7 979 437	4 783 441	3 195 996

ИЗМЕНЕНИЯ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ, ОБУСЛОВЛЕННЫХ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

Изменения в обязательствах, обусловленных финансовой деятельностью, представлены следующим образом:

	1 января 2024 года	Денежные потоки-получено	Денежные потоки-погашено	Субсидирование от АО "ФРП "Даму"	Курсовая разница	Начислено вознаграждения	31 декабря 2024 года
Обеспеченные банковские кредиты	7 951 096	2 367 038	(3 514 087)		303 860		7 107 907
Вознаграждения начисленные	28 341		(790 919)	(200 064)	806	992 949	31 113
Итого обязательства по финансовой деятельности	7 979 437	2 367 038	(4 305 006)	(200 064)	304 666	992 949	7 139 020

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

	1 января 2023 года	Денежные потоки- получено	Денежные потоки- погашено	Субсиди- рование от АО "ФРП "Даму"	Курсовая разница	Начислено вознагра- ждения	31 декабря 2023 года
Обеспеченные банковские кредиты	7 288 413	3 280 877	(2 545 934)		(72 260)		7 951 096
Вознаграждения начисленные	24 856		(590 493)	(26 962)	(619)	621 559	28 341
Итого обязательства по финансовой деятельности	7 313 269	3 280 877	(3 136 427)	(26 962)	(72 879)	621 559	7 979 437

21. ПРОЧИЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Группа отражает финансовые гарантии, выпущенные по договорам банковского займа в рамках Соглашения о предоставлении кредитной линии №KS 02-21-51 от 25.11.2021 года Созаемщиками ТОО «Неохим», ТОО «Экотон-Батыс» и ТОО «ОТАУ-К» в размере 1,54% от суммы займа в составе нераспределенной прибыли.

	2024		
	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть	Итого
Финансовая гарантия связанной стороны	3 436	22 345	25 781

	2023		
	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть	Итого
Финансовая гарантия связанной стороны	-	-	-

После первоначального признания финансовые гарантии оцениваются по наибольшей из двух величин: суммой с учетом ожидаемых кредитных убытков и справедливой стоимости за минусом амортизации признанного дисконта.

Валюта	Займ	Обязательство по первоначальному признанию	Справедливая стоимость на дату признания	Результат переоценки	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г.
KZT	ДБЗ № KD 02-21-51	91 543	52 408	(26 627)	25 781

Беспроцентный долгосрочный займ, полученный от физического лица в данной консолидированной финансовой отчетности представлен по дисконтированной стоимости, ставка дисконтирования 11,5%.

В связи с продлением срока заимствования финансовое обязательство было модифицировано. Ставка дисконтирования в 2024 году составила 19%.

	1 января 2024 года	Денежные потоки- получено	Денежные потоки- погашено	Дисконт	Амортизация дисконта	31 декабря 2024 года
Займ получен от третьих лиц	103 678	-	(6 587)	(5 007)	19 524	111 608

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

	1 января 2023 года	Денежные потоки- получено	Денежные потоки- погашено	Дисконт	Амортизация дисконта	31 декабря 2023 года
Займ получен от третьих лиц	178 451	6 250	(102 144)	(348)	21 469	103 678

Иностранное предприятие ООО «Ecoton-Sharq» в 2019–2022 годах заключила договоры финансового лизинга, на приобретение легкового и грузового автотранспорта.

Лизингодателем является ООО «O'ZAVTOSANOAT-LEASING». Ставка вознаграждения от 27,53% до 30,59%. Срок финансового лизинга по договорам составляет от 3 до 5 лет.

Обязательства по аренде связаны с офисом в городе Ташкент, правом временного владения помещения производственной базы с железнодорожным тупиком в городе Шымкент (Примечание 7).

	2024	2023
На 1 января	33 250	59 185
Корректировка	63	(1 033)
Выплаты за период по лизингу	(10 493)	(12 904)
Выплаты за период по аренде	(12 886)	(10 798)
Амортизация дисконта по аренде	2 937	2 533
Пересчет в валюту представления	3 022	(3 733)
На 31 декабря	15 892	33 250
Долгосрочная часть	8 597	12 658
Краткосрочная часть	7 296	20 592

22. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

	2024	2023
Торговая кредиторская задолженность	1 196 503	1 076 441
Прочая кредиторская задолженность	10 717	180 163
Итого	1 207 220	1 256 604

Задолженность поставщиков в разрезе валют:

	2024	2023
Тенге	725 352	939 809
Доллар США	97 299	59 220
Российский рубль	29 426	3 577
Евро	-	1 399
Узбекский сум	355 143	252 599
Итого	1 207 220	1 256 604

23. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО НАЛОГАМ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ

	2024	2023
Налог на добавленную стоимость	34 150	49 456
Обязательства по пенсионному обеспечению	33 754	37 335

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

Индивидуальный подоходный налог	24 316	30 797
Обязательства по социальному страхованию	21 688	19 965
Социальный налог	16 362	16 100
НДПИ	2 906	1 671
Прочие	4 317	11 323
Итого	137 493	166 647

24. АВАНСЫ ПОЛУЧЕННЫЕ

	2024	2023
Авансы, полученные под товары, работы и услуги	1 238 201	918 456
Итого	1 238 201	918 456

25. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

	2024	2023
Задолженность по возвратам реализованных ГП и товаров	264 526	-
Задолженность по исполнительным листам	4 090	-
Задолженность перед подотчетными лицами	481	-
Задолженность по депонированной заработной плате	542	-
Прочая задолженность	7 856	-
Итого	277 495	-

26. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Подоходный налог - Группа рассчитывает налоги на основе данных бухгалтерского учета, которые ведутся в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Республики Узбекистан.

Отсроченный подоходный налог - Группа подвержена воздействию постоянных разниц по подоходному налогу в силу того, что некоторые расходы не подлежат вычету в целях исчисления корпоративного подоходного налога.

Временные разницы возникают в отношении разниц между балансовой и налоговой стоимостью основных средств и по резервам, созданным для целей консолидированной финансовой отчетности, которые могут быть вычтены с налога. Будущие временные разницы создаются для налоговых убытков, которые могут быть зачтены в счет будущих прибылей.

Налогообложение ИП ООО «Ecoton-Sharq»

Налогообложение базируется на налоговом учете, который ведется и рассчитывается в соответствии с налоговым законодательством Республики Узбекистан.

Компания при составлении налоговой отчетности по налогу на прибыль за 2024 и 2023 годы применила льготу, согласно Налоговому Кодексу Республики Узбекистан как участник Свободной экономической зоны «Ангрен». Компания не признала отложенные налоговые обязательства (активы) в связи с применением налоговой льготы в виде 100% освобождения от уплаты налога на прибыль. Срок действия налоговой льготы – до мая 2032 года.

Основные компоненты расходов по налогу на прибыль за отчетные годы, закончившиеся 31 декабря:

	2024	2023
Отложенный подоходный налог	491 220	60 272
Текущий подоходный налог	(261 630)	(562 316)
Итого	229 590	(502 044)

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

По состоянию на конец отчетного и предыдущего периодов отсроченное налоговое обязательство, признаваемое в составе прочего совокупного дохода представлено следующим образом:

	2024	2023
Прибыль (убыток) до налогообложения	(1 446 462)	517 755
Установленная ставка подоходного налога	20%	20%
Расчетная сумма налога по установленной ставке	289 292	(103 551)
Налоговый эффект постоянных разниц	(349 054)	(398 493)
Ранее признанные отложенные налоговые обязательства по земельным участкам	289 352	-
Итого	229 590	(502 044)

Отложенные налоговые обязательства относятся к следующим статьям:

	2024	2023
Основные средства <i>(без земельных участков)</i> , НМА, инвестиционная недвижимость, право пользование активом	1 324 254	1 303 026
Перенос налоговых убытков	100 658	-
Актив по праву на возврат запасов	10 588	22 232
Оценочные обязательства	(38 416)	(37 949)
Дебиторская задолженность	(98 998)	(51 825)
Обязательства по налогам	(5 151)	(6 000)
Итого	1 292 935	1 229 484

Движение отложенного налогового обязательства:

	2024	2023
На 1 января	(1 219 737)	(1 280 009)
(Увеличение)/уменьшение отсроченных налоговых обязательств	(73 198)	50 525
- отнесено в прибыли и убытки	491 220	60 272
- отнесено в прочий совокупный доход	(564 418)	(9 747)
На 31 декабря	(1 292 935)	(1 229 484)
Отложенный налоговый актив	-	9 747
Отложенное налоговое обязательство	(1 292 935)	(1 219 737)

27. ДОХОДЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ И СЕБЕСТОИМОСТЬ

	2024	2023
Реализация готовой продукции	16 693 960	15 728 837
Себестоимость реализованной продукции	(11 928 693)	(10 064 318)
Валовая прибыль	4 765 267	5 664 519

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

28. РАСХОДЫ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ

	2024	2023
Расходы по хранению, упаковке и транспортировке	1 535 948	1 658 394
Расходы по аренде	593 175	38 725
Расходы на оплату труда	442 083	429 391
Материальные затраты	145 662	253 168
Услуги полученные	114 348	88 634
Налоги и отчисления от оплаты труда	57 174	12 918
Маркетинговые расходы и реклама	47 184	52 828
Износ и амортизация	42 396	44 676
Резерв на отпуск	36 274	8 207
Ремонт и содержание ОС	18 818	10 184
Налоги, кроме подоходного налога	11 210	-
Прочие	49 378	95 109
Итого	3 093 650	2 692 234

29. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

	2024	2023
Расходы по оплате труда	963 821	862 327
Отчисления от оплаты труда	109 449	35 196
Услуги полученные	175 250	171 815
Износ и амортизация	70 328	151 483
Расходы по созданию резерва по отпускам	68 398	587
Расходы по аренде	43 757	29 903
Налоги и платежи в бюджет, кроме подоходного налога	30 525	63 134
Ремонт и содержание основных средств	25 089	39 016
Транспортные расходы	24 151	18 796
Материальные затраты	23 008	63 513
Прочие	373 757	217 444
Итого	1 907 533	1 653 214

30. УБЫТКИ ОТ ОБЕСЦЕНЕНИЯ И РЕЗЕРВЫ

	2024	2023
Резерв под ожидаемые кредитные убытки, нетто (Примечание 14)	(328 525)	(235 444)
Обесценение основных средств (Примечание 5)	(190 866)	-
Обесценение гудвилла (Примечание 9)	(90 314)	-
Обесценение инвестиционного имущества (Примечание 6)	(46 193)	56 889
Резерв по сомнительным требованиям, нетто (Примечание 15)	(19 752)	(13 364)
Резерв по обесценению ТМЗ, нетто (Примечание 12)	11 102	(69 667)
Доход от восстановления резерва по отпускам работников	9 216	75 568
Итого	(655 332)	(186 018)

31. ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ОТ ВЫБЫТИЯ АКТИВОВ

	2024	2023
Доход от выбытия основных средств и нематериальных активов	291 065	55 025

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

Расход от выбытия основных средств и нематериальных активов	(174 262)	(65 323)
Результат выбытия	116 803	(10 298)

32. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ

	2024	2023
Доходы от реализации товаров	2 483 547	1 113 747
Доходы от транспортных услуг	328 787	306 148
Доходы от аренды	6 467	3 930
Излишки по инвентаризации запасов и основных средств	105 716	21 115
Доходы от списания кредиторской задолженности	720	3 201
Доходы от списания сомнительных обязательств	5 743	15 562
Доходы от корректировки актива и обязательств по возврату	9 624	90 712
Прочие доходы	24 426	16 988
Итого	2 965 030	1 571 403

33. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ

	2024	2023
Себестоимость реализованных товаров	2 318 250	808 242
Транспортные расходы	331 106	304 457
Износ и амортизация	113 167	206 223
Недостатки по инвентаризации запасов	68 444	
Корректировка актива и обязательств по возврату	54 992	98 562
Расходы по аренде	4 696	5 144
Благотворительная помощь	7 522	5 772
Прочие расходы	81 585	134 736
Итого	2 979 762	1 563 136

34. ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ

	2024	2023
Вознаграждения по депозитам	10 249	-
Вознаграждения по вкладам "Овернайт" (Примечание 18)	36 687	32 070
Доходы от субсидирования АО "ФРП "Даму"	426 179	60 865
Итого процентные доходы	473 115	92 935
Доходы от изменения справедливой стоимости ФИ связанной стороны	194 707	54 233
Доходы от изменения справедливой стоимости ФП физических лиц	9 273	106 874
Итого доходы от изменения справедливой стоимости	203 980	161 107

35. ФИНАНСОВЫЕ РАСХОДЫ

	2024	2023
Проценты, начисленные по займам (Примечание 20)	992 949	621 559
Итого процентные расходы	992 949	621 559

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**
(в тысячах тенге)

Расходы от изменения справедливой стоимости ФП физических лиц	21 818	21 469
Расходы от изменения справедливой стоимости ФИ связанной стороны	-	3 998
Амортизация дисконта по резерву на рекультивацию земли	490	462
Амортизация дисконта по финансовой аренде и лизингу	2 937	2 533
Прочие изменения справедливой стоимости	-	7 496
Итого убытки от изменения справедливой стоимости	25 245	35 958

36. СДЕЛКИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Связанные стороны включают Акционера и руководящий персонал. Операции со связанными сторонами совершались на условиях, согласованных между сторонами и не предусматривающих обязательного использования рыночных тарифов. непогашенные остатки на конец периода не имеют обеспечения, являются краткосрочными, а расчёты производятся в денежной форме.

У Группы были следующие операции со связанными сторонами:

	2024	2023
Финансовые доходы	194 707	54 233
Финансовые расходы	-	3 998
Итого	194 707	50 235

Остатки в расчетах между Группой и связанными сторонами на отчетную дату представлены ниже:

	2024	2023
Долгосрочные займы выданные (Примечание 10)	1 317 253	612 592
Прочая дебиторская задолженность (Примечание 14)	5 140	
Финансовая гарантия (Примечание 21)	25 781	-
Итого требования и обязательства	1 348 174	612 592

Прочие операции на отчетную дату представлены ниже:

	2024	2023
Денежные потоки - выдан займ	877 744	791 031
Признание финансовой гарантии	91 543	-

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу по состоянию на 31 декабря представлено следующим образом:

	2024	2023
Заработная плата и премии	326 232	100 025
Итого	326 232	100 025

Расходы по вознаграждению ключевому управленческому персоналу отражены в составе административных расходов.

37. УСЛОВНЫЕ И ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Налогообложение

Казахстанское налоговое законодательство и практика непрерывно изменяются и поэтому подвержены различным толкованиям и частым изменениям, которые могут иметь ретроспективное влияние. Кроме того, интерпретация налогового законодательства налоговыми органами применительно к сделкам и деятельности Группы может не совпадать с интерпретацией руководства. Как следствие, сделки Группы могут быть оспорены налоговыми органами, в результате могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые периоды открыты для проверки со стороны налоговых органов в течение пяти лет.

При определенных обстоятельствах налоговый год может оставаться открытым в течение более продолжительного периода времени. Казахстанские налоговые органы могут придерживаться более жесткой позиции при интерпретации и применении законодательства. Данные обстоятельства создают налоговые риски в Республике Казахстан, значительно превышающие аналогичные риски в других странах.

По мнению руководства, налоговые обязательства были полностью отражены в консолидированной финансовой отчетности, исходя из интерпретации руководством действующего налогового законодательства Республики Казахстан и официальных комментариев к нормативным документам. Однако, принимая во внимание тот факт, что интерпретации налогового законодательства различными регулирующими органами могут отличаться от мнения руководства, в случае применения принудительных мер воздействия со стороны регулирующих органов их влияние на финансовое положение Группы может быть существенным.

Судебные процессы и иски

В ходе обычной хозяйственной деятельности Группа может быть объектом различных судебных процессов и исков. Группа оценивает вероятность возникновения значительных обязательств с учетом конкретных обстоятельств и отражает соответствующий резерв в консолидированной финансовой отчетности только тогда, когда есть вероятность того, что потребуются отток ресурсов для урегулирования обязательств, и сумма обязательства может быть измерена с достаточной надежностью.

Экологические вопросы

Применение природоохранного законодательства в Республике Казахстан развивается, и позиция государственных органов Республики Казахстан относительно обеспечения его соблюдения непрерывно пересматривается. Группа проводит периодическую оценку своих обязательств, связанных с загрязнением окружающей среды. По мере выявления обязательств они немедленно отражаются в отчетности. Потенциальные обязательства, которые могут возникнуть в результате судебной практики, не могут быть оценены с достаточной точностью, хотя и могут оказаться существенными. Руководство Группы считает, что в условиях существующей системы контроля над соблюдением действующего природоохранного законодательства Группа не имеет значительных обязательств, связанных с нанесением ущерба окружающей среде.

Страхование

Согласно законодательству Республики Казахстан, для Группы является обязательным страхование ответственности работодателя за причинение вреда жизни и здоровью работников, страхование имущества, а также страхование ответственности владельцев транспортных средств.

38. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОПЕРАЦИОННЫМ СЕГМЕНТАМ

Группа осуществляет производство и реализацию изделий для домостроения из ячеистого бетона в Республике Казахстан и Республике Узбекистан, что составляет 100% реализации Группы. Группа определяет сегмент в соответствии с критериями, установленными МСФО (IFRS) 8 «Операционные сегменты» и осуществляет регулярную проверку деятельности Группы органом управления с целью анализа эффективности и распределения ресурсов между подразделениями Группы.

Совет директоров определен органом управления, который анализирует внутренние отчеты Группы с целью оценки эффективности ее деятельности и распределения ресурсов. Результаты деятельности сегмента оцениваются на основе операционной прибыли или убытков, их оценка производится в соответствии с оценкой операционной прибыли или убытков в консолидированной финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с МСФО.

Основываясь на данных внутренних отчетов, руководство определило единый бизнес-сегмент, представляющий производство и реализацию изделий для домостроения из ячеистого бетона и географические сегменты в Республике Казахстан и Республике Узбекистан.

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АО «ЭКОТОН+»
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в тысячах тенге)

За 2024 год	Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона в Казахстане	Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона в Узбекистане	Элиминированные суммы	Консолидированные показатели
Доход от продаж внешним покупателям	16 809 203	2 354 738		19 163 941
Доход от продаж между сегментами		665 645	(665 645)	-
Финансовые результаты				
Убытки от обесценения активов и резервы	(411 423)	(243 909)	-	(655 332)
Износ и амортизация	(1 118 805)	(355 254)	-	(1 474 059)
Процентные доходы	473 115	-	-	473 115
Процентные расходы	(769 032)	(297 015)	73 098	(992 949)
Прибыли/убытки от изменения справедливой стоимости финансовых инструментов	181 129	14 722	(17 116)	178 735
Расходы по подоходному налогу	229 590	-	-	229 590
Чистая прибыль сегмента	(203 738)	(977 860)	(35 274)	(1 216 872)
Доля неконтролирующих собственников	-	(264 765)	-	(264 765)
Сегментная EBITDA	1 613 097	53 921	-	1 667 018
Раскрытие прочей информации				
Активы сегмента	18 105 795	5 968 477	-	24 074 272
Обязательства сегмента	(10 187 287)	(5 809 915)	3 777 526	(12 219 676)
Капитальные вложения	170 253	98 089	(17 615)	250 727
За 2023 год	Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона в Казахстане	Производство и реализация изделий для домостроения из ячеистого бетона в Узбекистане	Элиминированные суммы	Консолидированные показатели
Доход от продаж внешним покупателям	15 616 777	2 338 193	-	17 954 970
Доход от продаж между сегментами	-	299 823	(299 823)	-
Финансовые результаты				
Убытки от обесценения активов и резервы	(138 703)	(47 315)	-	(186 018)
Износ и амортизация	(1 205 761)	(382 282)	-	(1 588 043)
Процентные доходы	92 935	-	-	92 935
Процентные расходы	(439 923)	(252 885)	71 249	(621 559)
Прибыли/убытки от изменения справедливой стоимости финансовых инструментов	133 954	(8 805)	-	125 149
Расходы по подоходному налогу	(502 044)	-	-	(502 044)
Чистая прибыль сегмента	1 249 443	(1 036 906)	(196 827)	15 710
Доля неконтролирующих собственников	-	(282 661)	-	(282 661)
Сегментная EBITDA	3 170 358	(405 264)	-	2 765 094
Раскрытие прочей информации				
Активы сегмента	20 230 983	5 666 656	(3 074 146)	22 823 493
Обязательства сегмента	(10 532 066)	(4 829 953)	2 940 111	(12 421 908)
Капитальные вложения	560 321	135 816	-	696 137

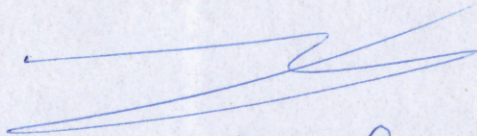
39. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Группа имела следующие существенные события в течение периода между отчетной датой и датой утверждения консолидированной финансовой отчетности:

- 21 февраля 2025 заключено дополнительное соглашение №5 к договору №2137–2021 о залоге движимого имущества (ипотека) от 25 ноября 2021 года с АО «Народный Банк Казахстана», в котором обновлен список залогового имущества;
- 28 марта 2025 года произведено увеличение уставного капитала ТОО «Экотон-Транс Логистик» денежными средствами на сумму 15 368 тыс. тенге на основании Протокола №4 внеочередного очного заседания Совета директоров АО «ЭКОТОН+» от 26 марта 2025 года;
- 14 апреля 2025 года подписано дополнительное соглашения к Индивидуальному соглашению о предоставлении кредитной линии №KS 02-21-51 от 25.11.2021 года на увеличение суммы лимита кредитной линии. Решение о заключении крупной сделки с АО «Народный Банк Казахстана» принято 03 апреля 2025 года на основании заочного голосования на внеочередном общем собрании акционеров АО «ЭКОТОН+». Итоги голосования оформлены Протоколом №1 от 03.04.2025 года.
- 17 апреля 2025 года заключено дополнительное соглашение №12 к Индивидуальному соглашению о предоставлении кредитной линии №KS 02-21-51 от 25.11.2021 года с АО «Народный Банк Казахстана» на изменение сроков периода доступности по лимитам 1–4.
- 02 мая 2025 года создано ТОО «Ecoton-Shygys», БИН 250540001670. Юридический адрес: 070000, ВКО, город Усть-Каменогорск, улица Заводская, д.110. Доля владения АО «ЭКОТОН+» составляет 50%. Соучредителем вновь созданного Товарищества является ТОО «Транзит сервис ltd».

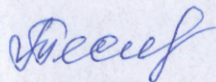
Указанные события не оказали значительное влияние на консолидированную финансовую отчетность Группы по состоянию на 31 декабря 2024 года.

Президент



Кукелис Каспарс

Главный бухгалтер



Тесленко Ирина Борисовна

