

Исх. №0111 от 10 ноября 2022 года

АО «Информационно-учетный центр»  
010000, г.Астана, пр.Республики, д.29, тел. (7172) 55-29-81  
АО «Казахстанская фондовая биржа»  
A15G7M6, г. Алматы, ул. Байзақова, 280, тел. (727) 237 53 00, 237 53 11

ЗАЯВКА

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОЦЕНТРАСТАНА" (БИН 050640001484, Казахстан, 010000, Астана г.а., Есильский р. а., пр.Кабанбай батыра, д.30А, Блок 1, 8 777 444 2711, info@euca.kz, marat.mukhamedov@euca.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о совершении акционерным обществом крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики

№	№ п.п.	Показатель / Корсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
12		Информация о совершении акционерным обществом крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок	
		Акционерлік қоғамның ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасауға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасау туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасау туралы ақпарат	
1		Является ли совершенная сделка(и) крупной сделкой и/или сделкой по получению займа в размере, составляющем двадцать пять и более процентов от размера собственного капитала АО?	Нет
		Жасалған мәміле(лер) ірі және/немесе жасалған ірі мәміле АҚ меншіктік капиталы мөлшерінен жиырма бес және одан да жоғары пайызды құрайтын мөлшеріндегі қарызды (займ) алу бойынша мәмілесі болып саналады ма?	Жоқ
		При заключении в течение одного рабочего дня нескольких крупных сделок и (или) сделок с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким сделкам посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким сделкам Бір жұмыс күні ішінде бірнеше ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасалған кезде, акционерлік қоғамға мұндай бірнеше мәмілелер бойынша ақпараты бар бір өтінім беру арқылы мұндай бірнеше мәмілелер бойынша ақпаратты ұсынуға рұқсат етіледі.	
2		дата заключения договора о крупной сделке и (или) о сделке с заинтересованностью на дату принятия уполномоченным органом общества решения о заключении такой сделки либо дополнительного соглашения (дополнительного соглашения к договору)	09.11.2022
		ірі мәміле туралы және (немесе) қоғамның уәкілетті органы сондай мәміле жасау туралы шешім қабылдаған жасалуында мүдделігі бар мәміленің немесе қосымша келісімнің (шартқа қосымша келісімнің) жасалған күні	
		Количество заявленных сделок (рассчитывается автоматически)	1
		Ұсынылған мәмілелер саны (автоматты түрде есептеледі)	
1		<b>Сделка</b>	
		<b>Мәміле</b>	
1		Содержит ли договор о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан? (при размещении информации о сделках публикуется только дата заключения, а также иная информация по решению акционерного общества)	Нет
		Акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасау туралы шарт Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын банк құпиясы, сақтандыру, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және басқа да құпия болып табылатын ақпарат бар ма? (акционерлік қоғамның мәміле туралы ақпаратты орналастыру кезінде тек жасау күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша басқа да ақпарат жарияланады)	Жоқ
2		В результате сделки приобретено / отчуждено имущество на сумму, равную и более 10%, но менее 25% от размера активов АО	Да
		Мәміле нәтижесінде АҚ активтерінің мөлшері 10% - тен артық, бірақ 25% - тен кем сомасында мүлік сатып алынды/ иеліктен шығарылды	Иә
3		Номер договора	№ЕЦА 50/2016-SA32
		Келісім-шарт нөмірі	№ЕЦА 50/2016-SA32
4		Сроки и условия сделки	До полного исполнения сторонами своих обязательств. Внесение изменений в пункт 2.1 Договора и в Приложение №2 к Договору.
		Мерзімдері мен шарттары	Тараптар өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін. Шарттың 2.1 тармағына және Шартқа №2 Қосымшаға өзгерістер енгізу.

5	предмет крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью	Внесение изменений в пункт 2.1 Договора и в Приложение №2 к Договору.	
	ірі мәміленің немесе мүдделілігі бар мәміленің мәні, мәміле тараптарының атауы	Шарттың 2.1 тармағына және Шартка №2 Қосымшаға өзгерістер енгізу	
6	Информация о приобретенном (-ых) / отчуждаемом (-ых) активе (ах)	Административно-торговое здание, с земельным участком, инженерными системами и оборудованием, обеспечивающим эксплуатацию данного здания, расположенные по адресу: г. Астана, ул. Суханбердина 12.	
	Сатып алу/іеліктен шығару активі(тер) туралы ақпарат	Астана қ., Суханбердин көш. 12 мекенжайы бойынша орналасқан осы ғимаратты пайдалану үшін жер учаскесі, инженерлік жүйелері мен жабдыктары бар әкімшілік және коммерциялық ғимарат.	
7	контрагент(ы) сделки	2	
	мәміле тараптары		
1	1. ИИН/БИН стороны сделки	050640001484	
	Мәміле тараптарының ЖСН/БСН		
	2. Наименование стороны сделки	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОЦЕНТРАСТАНА"	
	Мәміле тараптарының атауы	"ЕВРОЦЕНТРАСТАНА" АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ	
	3. Характер и объем долей участия	Неприменимо	
	Қатысу үлестерінің сипаты мен көлемі	Колданылмайды	
2	1. ИИН/БИН стороны сделки; резидентство	140740025692	Резидент
	Мәміле тараптарының ЖСН/БСН; резиденттік белгісі		Резидент
	2. Наименование стороны сделки	Товарищество с ограниченной ответственностью «Коммерческий центр ERG»	
	Мәміле тараптарының атауы	"ERG Коммерциялық орталығы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	
	3. Характер и объем долей участия	Неприменимо	
	Қатысу үлестерінің сипаты мен көлемі	Колданылмайды	
8	дата принятия органом акционерного общества решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью	04.11.2022	
	акционерлік қоғамның органы ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле жасасу туралы шешім қабылдаған күні		
9	стоимость имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью	620 000 000 тенге	
	ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле жасасу туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күнге ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле мәні болып табылатын мүліктің құны		
10	дата последней оценки имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, за исключением случаев, когда предметом сделки являются деньги и (или) выпускаемые (размещаемые) на первичном рынке ценные бумаги;		
	мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле мәні акша және (немесе) бастапқы нарықтағы шығарылған (орналастырылған) бағалы қағаздар болып табылатын жағдайларды қоспағанда ірі мәміленің және (немесе) мүдделілігі бар мәміленің мәні болып табылатын мүліктің соңғы бағалау күні		
11	процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью	22,1%	
	акционерлік қоғам органы ірі мәмілені және (немесе) мүдделілігі бар мәмілені жасасу туралы шешім қабылдаған күнге акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнына ірі мәміленің және (немесе) мүдделілігі бар мәміленің мәні болып табылатын мүліктің құнының пайыздық арақатысы		
12	сведения о сторонах крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, приобретенных или отчуждаемых активах, сроках и условиях сделки, характере и объеме долей участия вовлеченных лиц		
	ірі мәміле және (немесе) мүдделілігі бар мәміле тараптары, сатып алынған немесе иелігінен шығарылатын активтер, мәміле мерзімдері мен талаптары, тартылған тұлғалардың қатысу үлестерінің сипаты мен көлемі туралы мәлімет		
13	Иные сведения о сделке	Нет	
	Бар болса, мәміле туралы өзге мәлімет	Жоқ	

ДОСМУХАМБЕТОВ НУРКЕН МУХАМЕТКАРИМОВИЧ



Исп. Мухамбетов Нуркен  
774442711