

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания участников**  
**Товарищества с ограниченной ответственностью «Компания Фазтон»**

г. Алматы

«03» декабря 2019 г.

Место проведения общего собрания участников: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы, д. 178 А, офис 201.

Время проведения общего собрания: начало: 15 часов 00 минут;  
окончание: 16 часов 00 минут.

Присутствовали:

1. Ким Эдуард Виссарионович, 04.06.1965 года рождения, место рождения: Узбекистан, Самаркандская обл., ИИН 650604300226, удостоверение личности № 035147863, выданное 13.08.2013 г. МВД РК, проживающий по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, м-он Архат, квартал Д, д.15, владеющий 80% уставного капитала Товарищества.
2. Исмаилов Ренат Рафикович, 20.04.1967 года рождения, место рождения: Костанайская область, ИИН 670420301515, удостоверение личности № 034684153, выданное 06.05.2013 года МВД РК, проживающий по адресу: город Алматы, Ауэзовский район, ул. Тепличная, дом 4, владеющий 20% доли Уставного капитала Товарищества,

На собрании присутствуют участники Товарищества, обладающие 100% голосов, кворум для принятия решений по повестке дня общего собрания имеется.

Председательствующим на Собрании избран Ким Э.В.

Секретарем Собрания избран Исмаилов Р.Р.

Решение по избранию председателя и секретаря собрания принято единогласно.

Порядок голосования на общем собрании:

Каждый участник Товарищества при голосовании на общем собрании имеет число голосов, соответствующее его доле в уставном капитале Товарищества.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приобретении у ИП Баимбетовой Д.А. (ИИН 940326400054) в собственность Товарищества недвижимого имущества, состоящего из части встроенного нежилого помещения коммерческого назначения, расположенного на первом этаже Жилого Комплекса «Дом на Абая» по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Гагарина, д. 124, № помещения 782, общей площадью 1485,7 кв.м. с соответствующей долей в земельном участке за 1 024 128 000,00 (один миллиард двадцать четыре миллиона сто двадцать восемь тысяч) тенге с учетом НДС, оплаченных по Предварительному договору № б/н купли-продажи помещения от 25.10.2017 года.
2. О подписании Договора купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующих документов, а также о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество в уполномоченном органе.

Ход голосования:

Ким Эдуард Виссарионович – «За»,

Исмаилов Ренат Рафикович – «За»,

Итоги голосования: «За» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержавшиеся» - нет.

**РЕШИЛИ:**

1. Приобрести у ИП Баимбетовой Д.А. (ИИН 940326400054) в собственность Товарищества недвижимое имущество, состоящее из части встроенного нежилого помещения коммерческого назначения, расположенного на первом этаже Жилого Комплекса «Дом на

Абая» по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Гагарина, д. 124, № помещения 782, общей площадью 1485,7 кв.м. с соответствующей долей в земельном участке за 1 024 128 000,00 (один миллиард двадцать четыре миллиона сто двадцать восемь тысяч) тенге с учетом НДС, оплаченных по Предварительному договору № б/н купли-продажи помещения от 25.10.2017 года..

2. Поручить Директору Товарищества Ли С.В. подписать Договор купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующие документы лично или через поверенного, а также произвести государственную регистрацию права собственности в уполномоченном органе.

Председатель Собрания

Э.В. Ким

Секретарь Собрания



Р.Р. Исмаилов