

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания участников**  
**Товарищества с ограниченной ответственностью «Компания Фазтон»**

г. Алматы

«20» декабря 2019 года

Место проведения внеочередного общего собрания участников: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы, д.178 А, офис 201.

Время проведения общего собрания: начало: 10 часов 00 минут;  
окончание 11 часов 00 минут.

Общее собрание открыл Директор Товарищества г-жа Ли С.В., и сообщила, что на общем собрании зарегистрировались и присутствуют все участники Товарищества:

1. Ким Эдуард Виссарионович, 04.06.1965 года рождения, место рождения: Узбекистан, Самаркандская обл., ИИН 650604300226, удостоверение личности № 035147863, выданное 13.08.2013 г. МВД РК, проживающий по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, м-он Архат, квартал Д, д.15, владеющий 80% уставного капитала Товарищества.
2. Исмаилов Ренат Рафикович, 20.04.1967 года рождения, место рождения: Костанайская область, ИИН 670420301515, удостоверение личности № 034684153, выданное 06.05.2013 года МВД РК, проживающий по адресу: город Алматы, Ауэзовский район, ул. Тепличная, дом 4, владеющий 20% доли Уставного капитала Товарищества.

На общем собрании присутствуют все участники Товарищества, обладающие 100% числом голосов. Кворум для принятия решения имеется.

Председательствующий собрания – Ким Э.В.

Секретарь собрания – Исмаилов Р.Р.

Решение по избранию председателя и секретаря собрания принято единогласно.

Порядок голосования на общем собрании: каждый участник Товарищества при голосовании на общем собрании имеет число голосов, соответствующее его доле в уставном капитале Товарищества.

**Повестка дня:**

1. О продаже АО «Оптово-розничное предприятие торговли» недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Актобе, район Астана, квартал Промзона, строение 679/12, с отсрочкой платежа до 10.12.2020г.:
  - Административно-бытового корпуса, общей площадью 14 106,4 кв.м; поста КПП, общей площадью 52,4 кв.м; котельной, общей площадью 54,3 кв.м, за общую стоимость 2 982 562 783 (два миллиарда девятьсот восемьдесят два миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи семьсот восемьдесят три) тенге, с учетом НДС,
  - Земельного участка, общей площадью 5,0111 га, с кадастровым номером 02-036-163-1235 за 83 423 200 (восемьдесят три миллиона четыреста двадцать три тысячи двести) тенге, с учетом НДС.
2. О подписании Договора купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующих документов, а также о государственной регистрации права собственности в уполномоченном органе с момента подписания договора купли-продажи.

Ход голосования:

Ким Эдуард Виссарионович – «за»,

Исмаилов Ренат Рафикович – «за».

Итоги голосования: «За» - единогласно. «Против» - нет. «Воздержавшиеся» - нет.

**Решили:**

1. Продать АО «Оптово-розничное предприятие торговли» недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Актобе, район Астана, квартал Промзона, строение 679/12, с отсрочкой платежа до 10.12.2020г.:
  - Административно-бытовой корпус, общей площадью 14 106,4 кв.м; пост КПП, общей площадью 52,4 кв.м; котельную, общей площадью 54,3 кв.м, за общую стоимость 2 982 562 783 (два миллиарда девятьсот восемьдесят два миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи семьсот восемьдесят три) тенге, с учетом НДС,
  - Земельный участок, общей площадью 5,0111 га, с кадастровым номером 02-036-163-1235 за 83 423 200 (восемьдесят три миллиона четыреста двадцать три тысячи двести) тенге, с учетом НДС.
2. Поручить директору Товарищества Ли Светлане Валентиновне подписать Договор купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующие документы лично или через поверенного, а также разрешить произвести государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество в уполномоченном органе с момента подписания договора купли-продажи.

**Председатель собрания**

**Э.В. Ким**

**Секретарь собрания**

**Р.Р. Исмаилов**

