

Фазтон

ТОО «Компания Фазтон», БИН 020140003328,

Юридический адрес: 050009, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы 178 «А» офис 201.

Банковские реквизиты: ИИК KZ1896502F0009869370 в АО «ForteBank» г. Алматы, БИК IRTYKZKA

Исх. №359 от 06.12.2019

АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Фазтон" (БИН 020140003328, КАЗАХСТАН, 050009, Алматы г.а., Алмалинский район, ул. Курмангазы 178А, офис 201, сотовый: +7 777 017 44 45, тел: +7 727 244 00 00 вн. 1204, e-mail: kog@technodom.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Казахстанской фондовой биржи, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
1	Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)		
Акционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат			
1	Наименование органа эмитента, принявшего решение		Общее собрание участников
	Шешім қабылдаған эмитент органының атауы		Қатысушылардың жалпы жиналысы
2	дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента		03.12.2019
	эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні		
	время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	с / басталу / from (HH:MM)	15:00
	эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты		Пример / мысал / example: 09:00, 14:30
	место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента		Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы 178А, офис 201
	эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны		Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Құрманғазы көш., 178А, 201-кеңсе
3	вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента		1. О приобретении у ИП Баимбетовой Д.А. в собственность Товарищества недвижимого имущества, состоящего из части встроенного нежилого помещения коммерческого назначения, расположенного на минус первом - подземном этаже Жилого Комплекса «Дом на Абая» по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Гагарина, д. 124, № помещения 758, общей площадью 1473,0 кв.м. с соответствующей долей в земельном участке за 363 752 000,00 (триста шестьдесят три миллиона семьсот пятьдесят две тысячи) тенге с учетом НДС, оплаченных по Предварительному договору № б/н купли-продажи помещения от 18.04.2018 года. 2. О подписании Договора купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующих документов, а также о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество в уполномоченном органе.
	эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер		1. ЖК Д.А. Баимбетовадан Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Гагарин даңғылы, 124-үй, үй-жай № 758, «Дом на Абая» тұрғын-үй кешенінің минус бірінші - жерасты қабаты мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 1473,0 шаршы м құрайтын, 2018 жылғы 18 сәуірдегі № н/ж сатып алу-сату алдын ала шарты бойынша төленген, жер учаскесінде ҚҚС көсе алғанда 363 752 000,00 (үш жүз алпыс үш миллион жеті жүз елу екі мың) тенгеге тиісті үлесі бар жапсарлас салынған тұрғын емес үй-жайдың бөлігінен тұратын жылжымайтын мүлікті Серіктестік меншігіне сатып алу туралы. 2. Жылжымайтын мүлікті сатып алу-сату шартына және ілесіне құжаттарға қол қою туралы, сондай-ақ жылжымайтын мүлікке меншік құқығын уәкілетті органда мемлекеттік тіркеу туралы.

4	<p>решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования</p> <p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын көрсетумен</p>	<p>1. Приобрести у ИП Баимбетовой Д.А. в собственность Товарищества недвижимое имущество, состоящее из части встроенного нежилого помещения коммерческого назначения, расположенного на минус первом - подземном этаже Жилого Комплекса «Дом на Абая» по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Гагарина, д. 124, № помещения 758, общей площадью 1473,0 кв.м. с соответствующей долей в земельном участке за 363 752 000,00 (триста шестьдесят три миллиона семьсот пятьдесят две тысячи) тенге с учетом НДС, оплаченных по Предварительному договору № б/н купли-продажи помещения от 18.04.2018 года.</p> <p>2. Поручить Директору Товарищества Ли С.В. подписать Договор купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующие документы лично или через поверенного, а также произвести государственную регистрацию права собственности в уполномоченном органе.</p>
5	<p>в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций</p> <p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда</p>	<p>1. ЖК Д.А. Баимбетовадан Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Гагарин даңғылы, 124-үй, үй-жай № 758, «Дом на Абая» тұрғын-үй кешенінің минус бірінші -жерасты қабаты мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 1473,0 шаршы м құрайтын, 2018 жылғы 18 сәуірдегі № н/ж сатып алу-сату алдын ала шарты бойынша төленген, жер учаскесінде ҚҚС қоса алғанда 363 752 000,00 (үш жүз алпыс үш миллион жеті жүз елу екі мың) тенгеге тиісті үлесі бар жапсарлас салынған тұрғын емес үй-жайдың бөлігінен тұратын жылжымайтын мүлкті Серіктестік меншігіне сатып алу туралы.</p> <p>2. Серіктестік директоры С. В. Лиге жылжымайтын мүлкті сатып алу-сату шартына және ілесіпе құжаттарға жеке өзі немесе сенім білдірілген өкіл арқылы қол қою, сондай-ақ уәкілетті органда меншік құқығын мемлекеттік тіркеуді жүргізу тапсырылсын.</p>
6	<p>1 место нахождения орналасқан жері</p> <p>2 наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы</p> <p>3 БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БСН</p> <p>4 форма реорганизации эмитента эмитентті қайта құрудың нысаны</p> <p>5 условия реорганизации эмитента эмитентті қайта құрудың шарттары</p>	<p>В случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о заключении крупной сделки и (или) сделки, которая отвечает одновременно следующим условиям: является сделкой, в совершении которой акционерным обществом имеется заинтересованность, и связана с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества, на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении такой сделки</p> <p>Акционерлік қоғам акционерлерінің жалпы жиналысында ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасасу туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлкті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасасу жөніндегі шешім қабылданған жағдайда</p>
7	<p>Количество сделок</p> <p>Мәміле саны</p> <p>Если решение о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью содержит информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан, при размещении информации публикуется только дата принятия решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, а также иная информация по решению акционерного общества</p> <p>Егер акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасау туралы шешімінде банктік құпияны, сақтандыру құпиясын, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын өзге құпияны құрайтын ақпарат болса, ақпаратты орналастырған кезде тек қана ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасалған күн, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша өзге ақпарат жарияланады.</p> <p>При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям</p> <p>Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі</p>	<p>Отсутствуют</p> <p>Жоқ</p>
7	<p>иные сведения при необходимости</p> <p>қажет болған кезде өзге де мәліметтер</p> <p>В случае ликвидации эмитента единственным акционером (участником), указывается дата решения единственным акционером (участником), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента</p> <p>Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күн, жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің қайтарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.</p>	<p>Отсутствуют</p> <p>Жоқ</p>



Директор Лиге Светлана Валентиновна

Исп. Ким Ольга Валерьевна
Тел. +7 7172 44 00 00, факс. 1209