

Фазтон

ТОО «Компания Фазтон», БИН 020140003328,

Юридический адрес: 050009, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы 178 «А» офис 201.

Банковские реквизиты: ИИК KZ1896502F0009869370 в АО «ForteBank» г. Алматы, БИК IRTYKZKA

Исх. №275 от 24.12.2019

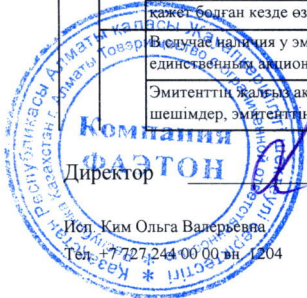
АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Фазтон" (БИН 020140003328, КАЗАХСТАН, 050009, Алматы г.а., Алмалинский район, ул. Курмангазы 178А, офис 201, сотовый: +7 777 017 44 45, тел: +7 727 244 00 00 вн. 1204, e-mail: kog@technodom.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Казахстанской фондовой биржи, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content	
1	2	3	4	
1	Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)			
	Акционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат			
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение	Общее собрание участников	
		Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Қатысушылардың жалпы жиналысы	
	2	дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента	20.12.2019	
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні		
		время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	10:00	Пример / мысал / example: 09:00, 14:30
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты	с / басталу / from (НН:ММ)	
		место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Курмангазы 178А, офис 201	
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны	Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Құрманғазы көш., 178А, 201-кенсе	
3	вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента	<p>1. О продаже АО «Оптово-розничное предприятие торговли» недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Актөбе, район Астана, квартал Промзона, строение 679/12, с отсрочкой платежа до 10.12.2020г.:</p> <ul style="list-style-type: none"> Административно-бытового корпуса, общей площадью 14 106,4 кв.м; поста КПП, общей площадью 52,4 кв.м; котельной, общей площадью 54,3 кв.м, за общую стоимость 2 982 562 783 (два миллиарда девятьсот восемьдесят два миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи семьсот восемьдесят три) тенге, с учетом НДС. Земельного участка, общей площадью 5,0111 га, с кадастровым номером 02-036-163-1235 за 83 423 200 (восемьдесят три миллиона четыреста двадцать три тысячи двести) тенге, с учетом НДС. <p>2. О подписании Договора купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующих документов, а также о государственной регистрации права собственности в уполномоченном органе с момента подписания договора купли-продажи.</p>		
	эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер	<p>«Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» АҚ-қа келесі мекенжайда орналасқан жылжымайтын мүлікті төлем мерзімін 2020 жылғы 10 желтоқсанға дейін ұзарта отырып, сату туралы: Ақтөбе қ., Астана ауданы, Өнеркәсіп кварталы, 679/12 құрылыс:</p> <ul style="list-style-type: none"> Әкімшілік-тұрмыстық корпус, жалпы ауданы 14 106,4 шаршы м., БӨП посты, жалпы ауданы 52,4 шаршы м., қазандық, жалпы ауданы 54,3 шаршы м., жалпы құны ҚҚС қосқанда, 2 982 562 783 (екі миллиард тоғыз жүз сексен екі миллион бес жүз алпыс екі мың жеті жүз сексен үш) теңгеге. Жер учаскесі, жалпы ауданы 5,0111 га, кадастр нөмірі 02-036-163-1235, ҚҚС қосқанда, 83 423 200 (сексен үш миллион төрт жүз жиырма үш мың екі жүз) теңгеге. <p>2. Жылжымайтын мүлікті сатып алу-сату шартына және ілесіне құжаттарға қол қою туралы, сондай-ақ сатып алу-сату шартына қол қойылған сәттен бастап уәкілетті органда меншік құқығын мемлекеттік тіркеу туралы</p>		

4	<p>решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования</p>	<p>1. Продать АО «Опгово-розничное предприятие торговли» недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Актобе, район Астана, квартал Промзона, строение 679/12, с отсрочкой платежа до 10.12.2020г.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Административно-бытовой корпус, общей площадью 14 106,4 кв.м.; пост КПП, общей площадью 52,4 кв.м.; котельную, общей площадью 54,3 кв.м., за общую стоимость 2 982 562 783 (два миллиарда девятьсот восемьдесят два миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи семьсот восемьдесят три) тенге, с учетом НДС, • Земельный участок, общей площадью 5,0111 га, с кадастровым номером 02-036-163-1235 за 83 423 200 (восемьдесят три миллиона четыреста двадцать три тысячи двести) тенге, с учетом НДС. <p>2. Поручить директору Товарищества Ли Светлане Валентиновне подписать Договор купли-продажи недвижимого имущества и сопутствующие документы лично или через поверенного, а также разрешить произвести государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество в уполномоченном органе с момента подписания договора купли-продажи.</p>
	<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын көрсетумен</p>	<p>«Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» АҚ-қа келесі мекенжайда орналасқан жылжымайтын мүлік төлем мерзімін 2020 жылғы 10 желтоқсанға дейін ұзартып, сатылсын: Актобе к., Астана ауданы, Өнеркәсіп кварталы, 679/12 құрылыс:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Әкімшілік-тұрмыстық корпус, жалпы ауданы 14 106,4 шаршы м., БӨП посты, жалпы ауданы 52,4 шаршы м., қазандық, жалпы ауданы 54,3 шаршы м., жалпы құны ҚҚС қосқанда, 2 982 562 783 (екі миллиард тоғыз жүз сексен екі миллион бес жүз алпыс екі мың жеті жүз сексен үш) тенгеге. • Жер учаскесі, жалпы ауданы 5,0111 га, кадастр нөмірі 02-036-163-1235, ҚҚС қосқанда, 83 423 200 (сексен үш миллион төрт жүз жиырма үш мың екі жүз) тенгеге. <p>2. Серіктестік директоры Светлана Валентиновна Лиге Жылжымайтын мүлікті сатып алу сату шартына және ілесіе құжаттарға жеке езі немесе сенімді өкілі арқылы қол қоюы тапсырылсын, сондай-ақ сатып алу-сату шартына қол қойылған сәттен бастап уәкілетті органда меншік құқығының мемлекеттік тіркелуіне рұқсат берілісін.</p>
5	<p>в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций</p> <p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда</p>	
1	<p>место нахождения</p>	
2	<p>наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица</p>	
3	<p>БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица</p>	
4	<p>форма реорганизации эмитента</p>	
5	<p>условия реорганизации эмитента</p>	
	<p>эмитентті қайта құрудың шарттары</p>	
6	<p>В случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о заключении крупной сделки и (или) сделки, которая отвечает одновременно следующим условиям: является сделкой, в совершении которой акционерным обществом имеется заинтересованность, и связана с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества, на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении такой сделки</p> <p>Акционерлік қоғам акционерлерінің жалпы жиналысында ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасау туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасау жөніндегі шешім қабылданған жағдайда</p>	
	<p>Количество сделок</p>	
	<p>Мәміле саны</p>	
	<p>Если решение о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью содержит информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан, при размещении информации публикуется только дата принятия решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, а также иная информация по решению акционерного общества.</p>	
	<p>Егер акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасау туралы шешімінде банктік құпияны, сақтандыру құпиясын, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын өзге құпияны құрайтын ақпарат болса, ақпаратты орналастырған кезде тек қана ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасалған күн, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша өзге ақпарат жарияланады.</p>	
	<p>При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.</p>	
	<p>Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі</p>	
7	<p>иные сведения при необходимости</p>	<p>Отсутствуют</p>
	<p>қажет болған кезде өзге де мәліметтер</p>	<p>Жоқ</p>
	<p>В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента.</p>	
	<p>Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күн, жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің ұйғарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.</p>	



Ли Светлана Валентиновна