



"Одобрены"
решением Совета директоров
АО "Jusan Invest"
(протокол № 25/07/24-01 от 25 июля 2024 года)

"Утверждены"
решением единственного акционера
АО "Jusan Invest"
(протокол Совета директоров АО "Jusan Bank" № 29/08/24-01 от 29 августа 2024 года)

**Изменения
в Методику определения стоимости акций АО "Цесна Капитал" при их выкупе АО "Цесна
Капитал"**

2024г.

Принимая во внимание, что:

- с 22.05.2019г. акционерное общество "Цесна Капитал" изменило свое наименование на акционерное общество "First Heartland Jýsan Invest", а с 31.05.2021г. изменило свое наименование на акционерное общество "First Heartland Jusan Invest",
- согласно изменениям, внесенным в законодательство Республики Казахстан с 01.01.2019г. методика определения стоимости акций при их выкупе акционерным обществом на неорганизованном рынке ценных бумаг не является частью проспекта выпуска ценных бумаг акционерного общества,

в Методику определения стоимости акций АО "Цесна Капитал" при их выкупе АО "Цесна Капитал" вносятся следующие изменения:

1. Методика определения стоимости акций АО "Цесна Капитал" при их выкупе АО "Цесна Капитал" изложена в новой редакции, прилагаемой к настоящим Изменениям.
2. С даты утверждения единственным акционером АО "Jusan Invest" настоящих Изменений и соответственно, вступления в силу Методики определения стоимости акций при их выкупе АО "Jusan Invest" на неорганизованном рынке в новой редакции, такая Методика не будет являться частью Проспекта выпуска акций АО "Jusan Invest", а будет признаваться отдельным внутренним документом Общества.
3. Для целей актуализации в будущем Методики определения стоимости акций при их выкупе АО "Jusan Invest" на неорганизованном рынке, изменения и дополнения подлежат внесению в документ, именуемый Методика определения стоимости акций при их выкупе АО "Jusan Invest" на неорганизованном рынке, а не в настоящие Изменения в Методику определения стоимости акций АО "Цесна Капитал" при их выкупе АО "Цесна Капитал".
4. Настоящие Изменения вступают в силу с даты утверждения их единственным акционером АО "Jusan Invest" – АО "Jusan Bank".



"Одобрена"
решением Совета директоров
АО "Jusan Invest"
(протокол № 25/07/24-01 от 25 июля 2024 года)

"Утверждена"
решением единственного акционера
АО "Jusan Invest"
(протокол Совета директоров АО "Jusan Bank" № 29/08/24-01 от 29 августа 2024 года)

**МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ АКЦИЙ
ПРИ ИХ ВЫКУПЕ АО "JUSAN INVEST"
НА НЕОРГАНИЗОВАННОМ РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ**

2024г.

1. Общие положения

1. Настоящая Методика определения стоимости акций при их выкупе АО "Jusan Invest" на неорганизованном рынке ценных бумаг (далее – "Методика") разработана в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Уставом АО "Jusan Invest" (далее – "Общество") и устанавливает порядок определения стоимости акций Общества при их выкупе Обществом на неорганизованном рынке ценных бумаг.
2. Действие Методики распространяется на случаи выкупа Обществом размещенных им акций по инициативе Общества, а также по требованию акционера Общества в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан.
3. Выкуп размещенных акций осуществляется в целях их последующей продажи, соблюдения прав акционеров (при возникновении у Общества обязанности выкупить принадлежащие акционеру акции в соответствии с законодательством Республики Казахстан) или в иных целях, не противоречащих законодательству Республики Казахстан и Уставу Общества.
4. Термины и определения, используемые в Методике, идентичны терминам и определениям, предусмотренным нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

2. Общие условия выкупа Обществом размещенных акций

5. Общее количество выкупленных и выкупаемых Обществом акций не должно превышать 25 % (двадцать пять процентов) от общего количества размещенных акций, а расходы на выкуп размещенных акций не должны превышать 10 % (десять процентов) от размера собственного капитала Общества по состоянию на даты, установленные пунктом 1 статьи 28 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах".
6. Общество вправе совершать сделки по выкупу своих акций у акционеров, которым принадлежат десять и более процентов акций, при условии, что в результате сделок не будут нарушены пруденциальные нормативы и иные показатели или критерии (нормативы) финансовой устойчивости, установленные нормативными правовыми актами уполномоченного органа.
7. Выкупленные Обществом акции не учитываются при определении кворума его общего собрания акционеров и не участвуют в голосовании на нем. По акциям, выкупленным Обществом, дивиденды не начисляются и не выплачиваются.
8. Сделка по выкупу Обществом своих размещенных акций у акционеров не является сделкой, в совершении которой Обществом имеется заинтересованность.
9. Сопутствующие расходы, связанные с регистрацией в АО "Центральный депозитарий ценных бумаг" сделки по выкупу Обществом размещенных акций, каждая сторона несет самостоятельно (если иное не оговорено в договоре купли-продажи акций).

3. Порядок выкупа размещенных акций по инициативе Общества

10. Выкуп размещенных акций может быть произведен по инициативе Общества с согласия акционера в целях их последующей продажи или в иных целях, не противоречащих законодательству Республики Казахстан и Уставу Общества. Выкуп Обществом размещенных акций по инициативе Общества производится на основании решения Совета директоров Общества, если иное не установлено законодательными актами Республики Казахстан и (или) Уставом Общества.
11. Учитывая интересы Общества и руководствуясь законодательством Республики Казахстан, Правление Общества вправе принять решение об обращении с ходатайством

к Совету директоров Общества о принятии им решения о выкупе Обществом размещенных акций.

При этом решение Правления Общества об обращении с ходатайством к Совету директоров Общества должно содержать:

- 1) обоснование целесообразности выкупа и цели выкупа размещенных акций;
 - 2) количество и вид выкупаемых акций;
 - 3) предлагаемую цену выкупа размещенных акций, определяемую согласно настоящей Методике;
 - 4) срок, в течение которого принимаются заявления на выкуп от акционеров Общества, и (или) срок, в течение которого осуществляется выкуп Обществом размещенных акций, и по истечении которого Общество вправе отказаться от их выкупа;
 - 5) при необходимости – иные условия выкупа по инициативе Общества размещенных акций.
12. По результатам рассмотрения такого решения Правления, Совет директоров Общества вправе принять решение о выкупе Обществом размещенных акций.
13. Если количество выкупаемых по инициативе Общества размещенных акций превышает 1 % (один процент) от их общего количества, до заключения сделки (сделок) купли-продажи акций, Общество обязано объявить о таком выкупе своим акционерам путем размещения объявления о выкупе своих размещенных акций на казахском и русском языках на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности.
14. Выкуп размещенных акций по инициативе Общества осуществляется путем заключения сделки купли-продажи акций и её регистрации в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, посредством подписания договора купли-продажи акций на основании письменного заявления акционера Общества, которое, в том числе, должно содержать указание на количество и вид выкупаемых акций, цену выкупа. Заявление акционера Общества-юридического лица должно быть подписано первым руководителем акционера Общества, либо лицом, уполномоченным соответствующей доверенностью.

4. Порядок выкупа Обществом размещенных акций по требованию акционера

15. Общество обязано выкупить размещенные акции по требованию акционера, которое может быть предъявлено им в случаях, предусмотренных пунктом 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах".
16. Акционер Общества вправе в течение 30 (тридцати) дней со дня принятия решения, указанного в пункте 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах", предъявить Обществу требование о выкупе принадлежащих ему акций посредством направления Обществу письменного заявления.
17. Заявление акционера о выкупе принадлежащих ему акций должно быть составлено в письменной форме, содержать четкое и однозначное требование о выкупе, указание на количество и вид акций, которые предъявляются акционером к выкупу, адрес и контактные телефоны акционера, решение, в связи с которым акционер требует произвести выкуп акций, а также при необходимости иные сведения.
18. Заявление акционера Общества о выкупе принадлежащих ему акций должно направляться по юридическому адресу Общества, указанному в Уставе Общества. Решение о выкупе размещенных акций Обществом по требованию акционера принимается Советом директоров Общества.
19. В случае подачи акционером Общества заявления о выкупе принадлежащих ему акций Общество обязано выкупить у акционера принадлежащие ему акции в течение 30 (тридцати) дней со дня получения заявления акционера. Датой получения Обществом

- заявления акционера о выкупе принадлежащих ему акций является дата регистрации его обращения в журнале входящей корреспонденции Общества
20. Общество вправе отказать акционеру в выкупе акций при отсутствии оснований, указанных в пункте 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан "Об акционерных обществах", а также в иных случаях, установленных законодательством Республики Казахстан и запрещающих осуществление Обществом выкупа размещенных им акций, с направлением акционеру в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия Советом директоров Общества соответствующего решения об отказе в выкупе акций с указанием причин отказа.
 21. Выкуп размещенных акций по требованию акционера Общества осуществляется Обществом путем заключения сделки купли-продажи акций и её регистрации в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

5. Методика определения стоимости выкупа размещенных акций на неорганизованном рынке

22. Выкуп Обществом размещенных акций по своей инициативе или по требованию акционера Общества осуществляется по их рыночной стоимости, которая определяется независимым оценщиком на дату не ранее чем, за 30 (тридцать) календарных дней до даты принятия Советом директоров Общества решения о выкупе акций и цене их выкупа.
23. Стоимость услуг независимого оценщика оплачивается за счет Общества.
24. При определении независимым оценщиком рыночной стоимости акций Общества учитываются размер собственного капитала Общества по состоянию на последнюю отчетную квартальную дату согласно финансовой отчетности Общества, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, перспективы его изменения в соответствии с планами развития Общества, а также требования законодательства Республики Казахстан в части соблюдения пруденциальных нормативов для профессиональных участников рынка ценных бумаг, совмещающих осуществление деятельности по управлению инвестиционным портфелем с брокерской и (или) дилерской деятельностью, влияющих на ценообразование акций Общества.

6. Заключительные положения

25. Вопросы, не урегулированные настоящей Методикой, регулируются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
26. Если в результате изменения законодательства Республики Казахстан, отдельные нормы настоящей Методики вступят с ними в противоречие, необходимо руководствоваться законодательством Республики Казахстан до внесения соответствующих изменений в Методику.
27. Настоящая Методика вступает в силу с даты ее утверждения единственным акционером АО "Jusan Invest" – АО "Jusan Bank".