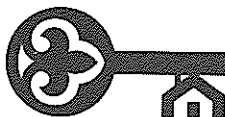


«Қазақстан Тұрғын үй
Компаниясы»
Акционерлік қоғамы

Қазақстан Республикасы, Z05T3E2,
Нұр-Сұлтан қ., Мәңгілік Ел даң., 55А
+7 7172 79 75 75 | khc.kz | info@khc.kz



Қ А З А Қ С Т А Н
Т Ұ Р Ғ Ы Н Ү Й
КОМПАНИЯСЫ

Акционерное общество
«Казахстанская
Жилищная Компания»

Республика Казахстан, Z05T3E2,
г. Нур-Султан, пр. Мәңгілік Ел, 55А
+7 7172 79 75 75 | khc.kz | info@khc.kz

30.05.2022 г.

№ 11-08/11049

АО «Информационно-учетный центр»
010000, г.Нур-Султан, пр.Республики, д.29, тел. (7172) 55-29-81

Копия: АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим акционерное общество «Казахстанская Жилищная Компания» (БИН 001240001720, Z05T3E2, Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мәңгілік Ел, д. 55А, тел: (7172) 79-75-75, info@khc.kz, zhumanova@khc.kz, www.khc.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content	
1	2	3	4	
1	Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником) Акционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат			
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение	Единственный акционер	
		Шешім қабылдаған эмитент органының атауы		Жалғыз акционер
	2	дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента		26.05.2022
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні		
		время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	с / басталу / from (НН:ММ)	11:30
эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты			Пример / мысал / example: 09:00, 14:30	
	место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента		Республика Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А	
	эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны		Қазақстан Республикасы, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимараты	
3	вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента		Об утверждении годовой финансовой отчетности акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, определении порядка распределения чистого дохода за отчетный финансовый год, выплаты дивидендов по простым акциям и утверждении размера дивиденда в расчете на одну акцию, а также о рассмотрении информации об обращениях Единственного акционера на действия акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» и его должностных лиц, размере и	

08029080

		<p>составе вознаграждения членов Совета директоров и Правления акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания».</p>
	<p>эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер</p>	<p>2021 жылғы 31 желтоқсанда аяқталған жыл үшін «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының жылдық қаржылық есептілігін бекіту, есепті қаржы жылы үшін таза кірісті анықтау, жай акциялар бойынша дивидендтер төлеу тәртібін айқындау және бір жай акцияға шаққандағы дивиденд мөлшерін бекіту, Жалғыз акционердің «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының әрекеттеріне өтініштері туралы ақпаратты қарау туралы және оның лауазымды тұлғаларының, «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының Директорлар кеңесі мен Басқарма мүшелеріне сыйақы мөлшері мен құрамы туралы есеп береді.</p>
<p>4</p>	<p>решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Утвердить годовую финансовую отчетность акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, согласно приложению № 34 к настоящему протоколу. 2. Утвердить следующий порядок распределения чистого дохода акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» (местонахождение: Республика Казахстан, Z05T3E2, г. Нур-Султан, пр. Мангилик Ел, зд. 55А, реквизиты: индивидуальный идентификационный код - KZ046010131000112685, банковский идентификационный код HSBKZKX, бизнес-идентификационный номер - 001240001720), полученного за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, в размере 5 174 611 599 (пять миллиардов сто семьдесят четыре миллиона шестьсот одиннадцать тысяч пятьсот девяносто девять) тенге 47 тьин: <ul style="list-style-type: none"> - 3 622 293 469 (три миллиарда шестьсот двадцать два миллиона двести девяносто три тысячи четыреста шестьдесят девять) тенге 90 тьин от чистого дохода направить на выплату дивидендов Единственному акционеру акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания»; - 1 552 318 129 (один миллиард пятьсот пятьдесят два миллиона триста восемнадцать тысяч сто двадцать девять) тенге 57 тьин от чистого дохода оставить в распоряжении акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания»; 3. Утвердить размер дивиденда в расчете на одну простую акцию — 205 (двести пять) тенге 45 тьин. 4. Определить дату начала выплаты дивидендов за год, закончившийся 31 декабря 2021 года — с даты принятия настоящего решения. 5. Акционерному обществу «Казахстанская Жилищная Компания» произвести выплату дивидендов по простым акциям на банковский счет Единственного акционера, указанный в системе реестров держателей акций акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания», в денежной форме путем безналичного перечисления, в срок до 1 августа 2022 года. 6. Принять к сведению информацию об отсутствии обращений Единственного акционера на действия акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» и его должностных лиц в 2021 году, а также информацию о размере и составе вознаграждения членов Совета директоров и Правления акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания», выплаченного в 2021 году согласно приложению № 41 к настоящему протоколу. 7. Председателю Правления акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» принять необходимые меры, вытекающие из настоящего решения. 8. Настоящее решение является решением Единственного акционера акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания».
	<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын көрсетумен</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2021 жылғы 31 желтоқсанда аяқталған жыл үшін «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының жылдық қаржылық есептілігі осы Хаттамаға № 34 қосымшаға сәйкес бекітілсін. 2. «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының таза табысын бөрудің мынадай тәртібі бекітілсін (орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Z05T3E2, Нұр-Сұлтан қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 55а ғ., деректемелері: жеке сәйкестендіру коды - KZ046010131000112685, банктік сәйкестендіру коды HSBKZKX, бизнес сәйкестендіру нөмірі-001240001720), 2021 жылғы 31 желтоқсанда аяқталған жыл ішінде алынған, 5 174 611 599 (бес миллиард бір жүз жетпіс төрт миллион алты жүз он бір мың бес жүз тоқсан тоғыз) тенге 47 тьин: <ul style="list-style-type: none"> - 3 622 293 469 (үш миллиард алты жүз жиырма екі миллион екі жүз тоқсан үш мың төрт жүз алпыс тоғыз) тенге 90 тьин таза табыстан «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының Жалғыз акционеріне дивиденд төлеуге жұмсалсын;

		<p>- 1 552 318 129 таза кірістен (бір миллиард бес жүз елу екі миллион үш жүз он сегіз мың бір жүз жиырма тоғыз) тенге 57 тиын таза табыстан «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының билігінде қалдырылсын;</p> <p>3. Бір жай акцияға — 205 (екі жүз бес) тенге 45 тиынға шаққандағы дивиденд мөлшері бекітілсін.</p> <p>4. 2021 жылғы 31 желтоқсанда аяқталған жыл үшін дивидендтер төлеудің басталу күні — осы шешім қабылданған күннен бастап айқындалсын.</p> <p>5. 2022 жылғы 1 тамызға дейінгі мерзімде «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамы жай акциялар бойынша дивидендтерді төлеуді «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының акцияларын ұстаушылар тізілімдерінің жүйесінде көрсетілген Жалғыз акционердің банк шотына қолма-қол ақшасыз аудару арқылы ақшалай нысанда жүргізісін.</p> <p>6. Осы Хаттамаға № 41 қосымшаға сәйкес Жалғыз акционердің «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының және оның лауазымды адамдарының әрекеттеріне 2021 жылы өтініштерінің болмауы туралы ақпарат, сондай-ақ «Қазақстан Тұрғын үй компаниясы» акционерлік қоғамының Директорлар кеңесі мен Басқармасының мүшелеріне 2021 жылы төленген сыйақының мөлшері мен құрамы туралы ақпарат назарға алынсын.</p> <p>7. «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының Басқарма төрағасы осы шешімнен туындайтын қажетті шараларды қабылдасын.</p> <p>8. Осы шешім «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының Жалғыз акционерінің шешімі болып табылады.</p>	
5	в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций		
	акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда		
	1	место нахождения орналасқан жері	
	2	наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы	
	3	БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БСН	
	4	форма реорганизации эмитента эмитентті қайта құрудың нысаны	
	5	условия реорганизации эмитента эмитентті қайта құрудың шарттары	
	6	В случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о заключении крупной сделки и (или) сделки, которая отвечает одновременно следующим условиям: является сделкой, в совершении которой акционерным обществом имеется заинтересованность, и связана с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества, на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении такой сделки Акционерлік қоғам акционерлерінің жалпы жиналысында ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасау туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе пәліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасау жөніндегі шешім қабылданған жағдайда	
		Количество сделок	
		Мәміле саны	
7	Если решение о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью содержит информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан, при размещении информации публикуется только дата принятия решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, а также иная информация по решению акционерного общества.		
	Егер акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасау туралы шешімінде банктік құпияны, сақтандыру құпиясын, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын өзге құпияны құрайтын ақпарат болса, ақпаратты орналастырған кезде тек қана ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасалған күні, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша өзге ақпарат жарияланады.		
	При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.		
	Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі		
иные сведения при необходимости	нет		
қажет болған кезде өзге де мәліметтер	жоқ		

В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента.
--

Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күні, жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің ұйғарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.
--

**Заместитель
Председателя Правления**



Сагимкулова Б.Д.