



04.06.2025 ж.ж.

№ 12-08/13344

«Ақпараттық есеп орталығы» АҚ
010000, Астана қ., Республика даңғылы, 29, тел. (7172) 55-29-81

Көшірме: «Қазақстан қор биржасы» АҚ

Өтініш

Осымен «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамы (БСН 001240001720, Z05T3E2, Қазақстан Республикасы, Z05T3E2, Астана қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 55А ғимараты, тел: (7172) 79-75-75, info@khc.kz, MKelis@khc.kz, www.khc.kz) Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкі Басқармасының 2018 жылғы 27 тамыздағы №189 қаулысымен бекітілген Эмитенттің ақпаратты ашу қағидаларының 2-тармағының 3) тармақшасында берілген анықтамаға сәйкес бұқаралық ақпарат құралы болып табылатын Қаржылық есептілік депозитарийінің интернет-ресурсында орналастыру/жариялау үшін «Эмитенттің директорлар кеңесі қабылдаған немесе акционерлік қоғам болып табылмайтын эмитенттің облигациялар мен туынды бағалы қағаздарды шығару туралы шешім қабылдауға уәкілеттік берілген тиісті органының шешімі туралы ақпарат» ақпараттық хабарламасының орыс, қазақ тілдеріндегі мәтінін жібереді.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content
1	2	3	4
1		Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о выпуске облигаций и производных ценных бумаг	
		Эмитенттің директорлар кеңесі қабылдаған немесе акционерлік қоғам болып табылмайтын эмитенттің облигациялар мен туынды бағалы қағаздарды шығару туралы шешім қабылдауға уәкілеттік берілген тиісті органының шешімі туралы ақпарат	
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение	Совет директоров
		Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Директорлар кеңесі
	2	дата принятия решения	29.04.2025
		шешім қабылданған күн	
	3	решение (решения), принятое (принятые) советом директоров или соответствующим органом эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения	1. Осуществить выпуск четвертой облигационной программы акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» на общую сумму 720 000 000 000 (семьсот двадцать миллиардов) тенге. 2. Определить условия первого выпуска облигаций акционерного общества «Казахстанская

		Жилищная Компания» в пределах четвертой облигационной программы согласно приложению 3 к настоящему протоколу и осуществить их выпуск. 3. Определить условия второго выпуска облигаций акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» в пределах четвертой облигационной программы согласно приложению 4 к настоящему протоколу и осуществить их выпуск. 4. Определить условия третьего выпуска облигаций акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» в пределах четвертой облигационной программы согласно приложению 5 к настоящему протоколу и осуществить их выпуск. 5. Определить условия четвертого выпуска облигаций акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» в пределах четвертой облигационной программы согласно приложению 6 к настоящему протоколу и осуществить их выпуск. 6. Увеличить обязательства акционерного общества «Казахстанская Жилищная Компания» на величину, составляющую десять и более процентов (73%) размера его собственного капитала путем выпусков облигаций на общую сумму 200 000 000 000 (двести миллиардов) тенге.	
	шешім қабылдауға уәкілетті акционерлік қоғам болып табылмайтын эмитенттің тиісті органымен немесе директорлар кеңесімен қабылданған шешім (шешімдер)	1. «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының жалпы сомасы 720 000 000 000 (жеті жүз жиырма миллиард) тенге болатын төртінші облигациялық бағдарламасын шығару жүзеге асырылсын. 2. Осы хаттамаға 3-қосымшаға сәйкес төртінші облигациялық бағдарлама шегінде «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамы облигацияларының бірінші шығарылымының шарттары айқындалсын және олардың шығарылымы жүзеге асырылсын. 3. Осы хаттамаға 4-қосымшаға сәйкес төртінші облигациялық бағдарлама шегінде «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының облигацияларының екінші шығарылымының шарттары айқындалсын және олардың шығарылымы жүзеге асырылсын. 4. Осы хаттамаға 5-қосымшаға сәйкес төртінші облигациялық бағдарлама шегінде «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының облигацияларының үшінші шығарылымының шарттары айқындалсын және олардың шығарылымы жүзеге асырылсын. 5. Осы хаттамаға 6-қосымшаға сәйкес төртінші облигациялық бағдарлама шегінде «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамы облигацияларының төртінші шығарылымының шарттары айқындалсын және оларды шығаруды жүзеге асырсын. 6. «Қазақстан Тұрғын үй Компаниясы» акционерлік қоғамының міндеттемелері облигациялар шығару жолымен оның меншікті капиталы мөлшерінің он және одан да көп пайызын (73%) құрайтын шамаға жалпы сомасы 200 000 000 000 (екі жүз миллиард) теңгеге ұлғайтылсын.	
4	количество выпускаемых облигаций и производных ценных бумаг	200 000 000	

	облигациялар мен туынды бағалы қағаздардың саны		
5	вид выпускаемых облигаций и производных ценных бумаг	Купонные облигации без обеспечения	
	облигациялар мен туынды бағалы қағаздардың түрі	Қамтамасыз етілмеген купондық облигациялар	
6	номинальная стоимость	1 000.00	
	номиналды құны		
7	валюта номинальной стоимости	KZT - Тенге	
	номиналды құн валютасы	KZT	
8	объем выпуска	200 000 000 000	
	шығарылымның көлемі		
9	иные сведения при необходимости	Отсутствуют	
	кажет болған кезде өзге де мәліметтер	Жок	

Басқарушы директор



Б. Сагимкулова

Орынд. Сұлубекова А.Ж.
Тел. 8 (7172) 797575 (2228)