

Приложение № 2
к протоколу очного
заседания Правления
акционерного общества
«Национальный управляющий
холдинг «Байтерек»
от « 23 » 07 2020 года № 35/20



УТВЕРЖДЕНЫ
решением Единственного акционера
АО «ИО «Казахстанская Ипотечная
Компания»
от « » _____ 2020 года
(протокол Правления
акционерного общества
«Национальный управляющий
холдинг «Байтерек»
№)

**Изменение и дополнения № 9
в Устав акционерного общества
«Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания»**

Внести в Устав акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее – Устав) следующее изменение и дополнения:

1. Пункт 2.7 Устава изложить в следующей редакции:

«2.7. Общество, реорганизовано путем присоединения к нему дочерней организации – акционерного общества «Ипотечная организация «КазИпотека», дочерней организации – акционерного общества «Единые Платежные Системы» и акционерного общества «Байтерек девелопмент», является правопреемником акционерного общества «Ипотечная организация «КазИпотека», акционерного общества «Единые Платежные Системы» и акционерного общества «Байтерек девелопмент» по всем их правам и обязанностям в отношении всех кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами».

2. Пункт 4.4 Устава дополнить подпунктами 9), 10), 11) и 12) следующего содержания:

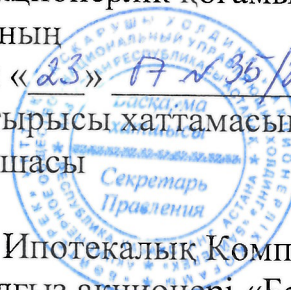
«9) финансирование и реализация инвестиционных проектов, в том числе путем приобретения облигаций местных исполнительных органов;

10) обусловленное размещение средств в банках второго уровня и кредитование иных финансовых организаций;

11) имущественный наем (аренда) объектов недвижимости, в том числе с правом последующего выкупа;

12) деятельность, возложенную на Общество актами Правительства Республики Казахстан либо решениями Единственного акционера.».

«Бәйтерек» Ұлттық басқарушы
холдингі» акционерлік қоғамы
Басқармасының
2020 жылғы «23» 17 № 35/20
көзбе-көз отырысы хаттамасының
№ 2 қосымшасы



«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» ИҰ»
АҚ-ның Жалғыз акционері «Бәйтерек»
Ұлттық басқарушы холдингі» акционерлік
қоғамы Басқармасының
2020 жылғы « » _____
шешімімен («Бәйтерек» Ұлттық басқарушы
холдингі» акционерлік қоғамы
Басқармасының № хаттамасы)
БЕКІТІЛДІ

**«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы»
акционерлік қоғамының Жарғысына
№9 өзгеріс пен толықтырулар**

«Қазақстан Ипотекалық Компаниясы» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамының Жарғысына (бұдан әрі – Жарғы) мынадай өзгеріс пен толықтырулар енгізілсін:

1. Жарғының 2.7-тармағы мынадай редакцияда жазылсын:

«2.7. Қоғам оған еншілес ұйым – «ҚазИпотека» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамын, еншілес ұйым – «Бірлескен төлем жүйелері» акционерлік қоғамын және «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамын қосу жолымен қайта ұйымдастырылды», «ҚазИпотека» Ипотекалық ұйымы» акционерлік қоғамының, «Бірлескен төлем жүйелері» акционерлік қоғамының және «Бәйтерек девелопмент» акционерлік қоғамының барлық қарыз берушілері мен борышкерлерге қатысты олардың барлық құқықтары мен міндеттері бойынша, Тараптар даулайтын міндеттемелерді қоса алғанда, құқықтық мирасқоры болып табылады».

2. Жарғының 4.4-тармағы 9), 10), 11) және 12) тармақшаларымен толықтырылсын:

«9) инвестициялық жобаларды, оның ішінде жергілікті атқарушы органдардың облигацияларын сатып алу жолымен қаржыландыру және іске асыру;

10) қаражатты екінші деңгейдегі банктерде шартты орналастыру және өзге де қаржы ұйымдарына несие беру;

11) жылжымайтын мүлік объектілерін, оның ішінде кейіннен сатып алу құқығымен мүліктік жалдау (жалға алу);

12) Қазақстан Республикасы Үкіметінің актілерімен не Жалғыз акционердің шешімдерімен қоғамға жүктелген қызмет.».

ВЫПИСКА из протокола
Правления АО «НУХ «Байтерек»

**ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**
на 5 **ЛИСТОВ**

Секретарь Правления
Галымжанова А.Г.



**Выписка из протокола
очного заседания Правления акционерного общества
«Национальный управляющий холдинг «Байтерек»**

г. Нур-Султан

№ 35/20

23 июля 2020 года

Время проведения:

с 10 ч. 00 мин. – до 10 ч. 30 мин.

Место нахождения Правления акционерного общества «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» (далее – АО «НУХ «Байтерек»): Республика Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А.

Место проведения заседания Правления АО «НУХ «Байтерек»: Республика Казахстан, Z05T3E2, город Нур-Султан, район Есиль, проспект Мангилик Ел, здание 55А.

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка заседания:

Вопрос 2. О внесении изменения и дополнений в Устав акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания».

По второму вопросу повестки дня:

в соответствии с пунктом 1 статьи 9, пунктами 4 и 5 статьи 35, подпунктами 1) и 18) пункта 1 статьи 36 Закона Республики Казахстан «Об акционерных обществах», подпунктом 2 пункта 74 Устава АО «НУХ «Байтерек» и подпунктами 1) и 20) пункта 9.1 Устава акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания», Правление **РЕШИЛО:**

1. Внести в Устав акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» изменение и дополнения в редакции согласно приложению №2 к настоящему протоколу.

2. Уполномочить Председателя Правления акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» Мухамеджанова А.Б. подписать изменение и дополнения в Устав акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания».

3. Председателю Правления акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания» Мухамеджанову А.Б. принять необходимые меры, вытекающие из настоящего решения, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4. Настоящее решение является решением Единственного акционера акционерного общества «Ипотечная организация «Казахстанская Ипотечная Компания».

Выписка верна.

Секретарь Правления



А. Галымжанова



Управление регистрации прав на недвижимое имущество и юридических лиц
филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по городу Нур-Султан

ПРИКАЗ № 14627

**О регистрации прекращения деятельности
Акционерного общества "Байтерек девелопмент" путем присоединения к
Акционерному обществу "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная
Компания"**

г. Нур-Султан

«29» сентября 2020 г.

Дата подачи документов: 22.09.2020 г.;

Наименование юридического лица: Акционерное общество "Байтерек девелопмент";

Номер и дата справки о государственной перерегистрации юридического лица: №
3626-1901-02-АО от 13.04.2018 года;

Регистрационный сбор: 18382 тенге, платежный документ квитанция от 22.09.2020г.
№2026655615773000409 KZ376010111000366911, ИИН 081140011838.

Для регистрации прекращения деятельности юридического лица предоставлены:

- 1) заявление установленной формы;
- 2) решение собственника имущества юридического лица;
- 3) документ, подтверждающий письменное уведомление кредиторов о реорганизации юридического лица;
- 4) передаточный акт;
- 5) квитанция.

Руководствуясь статьей 16 Закона Республики Казахстан «О государственной регистрации юридических лиц и учетной регистрации филиалов и представительств»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Произвести регистрацию прекращения деятельности Акционерного общества "Байтерек девелопмент" путем присоединения к Акционерному обществу "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания".

2. Внести сведения о государственной регистрации прекращения деятельности юридического лица в Национальный реестр бизнес-идентификационных номеров.

Начальник отдела

Ахметжанов Д.

Специалист

Аубакиров Д.



иср. № 08-08/14546

от 30.09.2020г.

**Филиал НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по г.Алматы**

АО «ИО «Казахстанская Ипотечная Компания» (далее - Компания) в соответствии со статьей 14-2 Закона Республики Казахстан «О государственной регистрации юридических лиц и учетной регистрации филиалов и представительств», уведомляет Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Алматы о внесении изменения и дополнений в устав Компании, утвержденного решением Единственного акционера Компании (Решение Правления АО «НУХ «Байтерек» от 23.07.2020 года №35/20), не влекущего государственную регистрацию.

Приложение:

- 1) оригинал выписки из решения Единственного акционера Компании от 23.07.2020 года;
- 2) нотариально удостоверенное изменение и дополнения № 9 в устав Компании.

**Руководитель
правового обеспечения**



Е. Сыздыков

Исп. Ш. Торгаев
тел. 344-12-22, вн.3111

КОМПАНИЯ «АКЦИОНЕРНО-ОБЩЕСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ»	
КОММЕРЦИАЛЬНЫЙ БАНК АКЦИОНЕРНО-ОБЩЕСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ	
АЛМАТЫ-ГОБАН, ОБЩЕСТВЕННАЯ ФИРМА	
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА	
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО	
ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ	
Кіріс /Вх. №	З-С-14546
«	30 09 20 20 ж.г.
Бет/стр.	



**Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан»****Справка****о всех регистрационных действиях юридического лица**

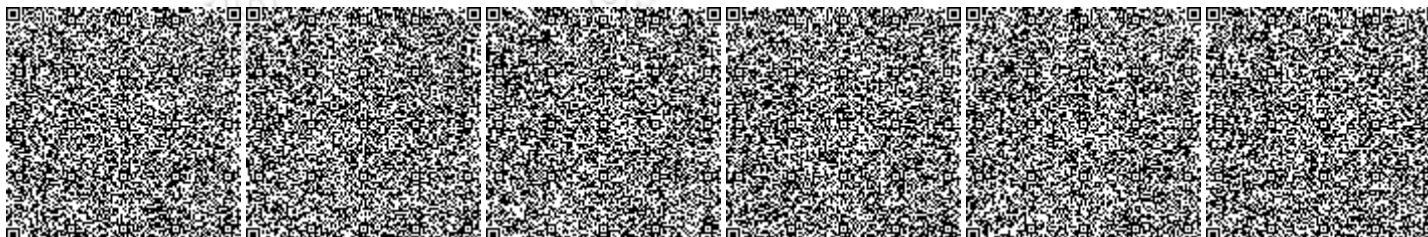
дана по месту требования

Дата выдачи: 09.10.2020 г.

Выдана:	Акционерное общество "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания"
Согласно данным национального реестра бизнес-идентификационных номеров:	
Наименование	Акционерное общество "Ипотечная организация "Казахстанская Ипотечная Компания"
Регистрирующий орган	Управление регистрации прав на недвижимое имущество и юридических лиц филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы
Дата последней перерегистрации	21 января 2010 года
Дата первичной регистрации	29 декабря 2000 года
БИН	001240001720

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*Штрих-код ГБДЮЛ ақпараттық жүйесінен алынған «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қойылған деректер бар.

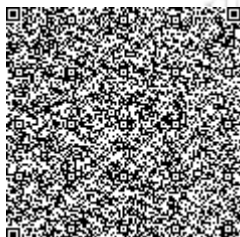
*Штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБДЮЛ и подписанные электронно-цифровой подписью НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



Руководитель	Руководитель, назначенный (избранный) уполномоченным органом юридического лица 14 сентября 2016 года МУХАМЕДЖАНОВ АДИЛЬ БЕКТАСОВИЧ
Учредители (участники, члены)	Акционерное общество "Национальный управляющий холдинг "Байтерек", БИН 130540020197;
Количество участников (членов)	1
Вид деятельности	Прочие виды кредитования, не включенные в другие группировки; Другие финансовые услуги, финансирование в различных отраслях экономики, инвестиционная деятельность; Аренда и управление собственной недвижимостью; Другие виды финансовых услуг, кроме страхования и пенсионного обеспечения, не включенные в другие группировки
Местонахождение	Казахстан, город Алматы, Алмалинский район, улица КАРАСАЙ БАТЫРА, дом 98, почтовый индекс А05Е3В4
29.12.2000	Первичная регистрация
12.04.2004	Перерегистрация
13.04.2004	Перерегистрация (Изменение наименования)
19.08.2004	Внесение изменений (Редакционные изменения)
14.12.2004	Внесение изменений (Изменение места нахождения (без изменения места регистрации))
28.03.2005	Внесение изменений (Увеличение уставного капитала)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





28.12.2005	Внесение изменений (Приведение в соответствии с законодательством (без перерегистрации))
31.01.2006	Внесение изменений (Увеличение уставного капитала)
22.05.2006	Внесение изменений (Редакционные изменения)
16.06.2008	Уведомление (Присвоение БИН)
22.10.2008	Внесение изменений (Редакционные изменения)
22.04.2009	Внесение изменений (Редакционные изменения)
23.07.2009	Внесение изменений (Изменение местонахождения (с изменением места регистрации))
21.01.2010	Перерегистрация (Изменение наименования)
20.05.2011	Уведомление (Редакционные изменения)
13.11.2012	Уведомление (Приведение в соответствии с законодательством (без перерегистрации))
26.06.2014	Уведомление (Редакционные изменения)
13.11.2015	Внесение изменений (Редакционные изменения)
14.09.2016	Уведомление (Изменение руководителя)
17.10.2016	Уведомление (Редакционные изменения)
04.09.2017	Уведомление (Редакционные изменения)
05.05.2018	Уведомление (Редакционные изменения)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



16.03.2020	Уведомление (Редакционные изменения)
30.09.2020	Уведомление (Редакционные изменения)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».