

ОРПТ

А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О

Акционерное общество «Опгово-розничное предприятие торговли». Республика Казахстан, 050030, город Алматы, Сүйінбай 481/3. РНН 600800000379, БИН 931240000598, р/с. KZ39914002203KZ001КТ в ДБ АО «Сбербанк России». Тел /727/ 356-07-65.

«Көтерме-бөлшек сауда кәсіпорны» акционерлік қоғамы. Қазақстан Республикасы, 050030, Алматы қаласы, Сүйінбай 481/3. РНН 600800000379, БИН 931240000598, б/ш KZ39914002203KZ001КТ «Сбербанк России» АҚ ЕБ. Тел /727/ 356-07-65.

Исх. № 668 от «17» июня 2020г.

АО «Казахстанская фондовая биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим Акционерное общество "Опгово-розничное предприятие торговли" (БИН 931240000598, КАЗАХСТАН, 050030, Алматы г.а., Турксибский район, пр. Сүйінбай 481/3, тел: 3560765, e-mail: sln@technodom.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Казахстанской фондовой биржи.

№	№ п.п.	Показатель / Көрсеткіш / Indicator	Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content	
1	2	3	4	
1		Информация о решениях, принятых общим собранием акционеров (участников) или единственным акционером (участником)		
		Акционерлердің (қатысушылардың) жалпы жиналысында немесе жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер туралы ақпарат		
	1	Наименование органа эмитента, принявшего решение	Единственный акционер	
		Шешім қабылдаған эмитент органының атауы	Жалғыз акционер	
	2	дата проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента / дата решения единственного акционера (участника) эмитента	16.06.2020	
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысын өткізу күні/эмитент жалғыз акционердің (қатысушының) шешім қабылдаған күні		
		время проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	09:00	Пример / мысал / example: 09:00, 14:30
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу уақыты		
		с / басталу / from (НН:ММ)		
		место проведения общего собрания акционеров (участников) эмитента	город Алматы, пр. Сүйінбай 481 /3	
		эмитент акционерлерінің (қатысушылардың) жалпы жиналысының өткізу орны	Алматы қаласы, пр. Сүйінбай 481/3	

вопросы, включенные в повестку дня общего собрания акционеров (участников) эмитента

1. Заключение с АО "Банк "Bank RBK" дополнительного соглашения к Рамочному соглашению о предоставлении финансирования №38-01-12-08/10-2020 от 16.04.2020г. , о внесении следующих изменений в условия финансирования по Соглашению-1, в случае их одобрения Банком (полном или частичном): увеличение лимита кредитной линии на 1 000 000 000,00 (один миллиард) тенге, с 2 000 000 000,00 (два миллиарда) до 3 000 000 000,00 (три миллиарда) тенге по Соглашению-1.

2. Заключение с Банком дополнительных соглашений к договорам о залоге следующего имущества:

1. неделимый земельный участок, общей площадью 0,1708 га (кадастровый номер 22-330-035-015), с целевым назначением для организации бесплатной стоянки без ограждения, без права строительства, ограничения земельного участка- неограниченный, расположенный по адресу: РК, г. Шымкент, Каратау район, кварт. 188, уч. №2113);

2. делимый зем. участок , общей площадью 2,7100 га (кадастровый номер 22-330-035-016), с целевым назначением для обслуживания зданий и сооружений, ограничения зем. участка - неограниченный, расположенный по адресу: РК, г.Шымкент, Каратау район, кварт. 188, уч. №2113 (далее совместно именуемые «Предметы залога»), в качестве обеспечения надлежащего исполнения по обязательствам:

- Соглашению-1;
- рамочному соглашению о предоставлении финансирования ТОО "Компания Фэтон" (далее –Должник-1) в соответствии с согласованными условиями (Соглашения-2);
- рамочному соглашению о предоставлении финансирования ТОО "Технодом Сервис" (далее –Должник-2) в соответствии с согласованными условиями (Соглашение-3);
- рамочному соглашению о предоставлении финансирования ТОО " Evolution Print" (далее –Должник-3) в соответствии с согласованными условиями (Соглашение-4).

Далее по тексту Соглашение -1, Соглашение -2, Соглашение-3, Соглашение -4 далее совместно именуются "Соглашения" с предоставлением Банку права внесудебной реализации

Предметов залога, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Обществом и/или Должниками своих обязательств перед Банком.

3. Предоставление полные солидарные гарантии (далее-Гарантии) надлежащего исполнения Должниками своих обязательств перед Банком по Соглашениям, по каждому/любому договору и/или соглашению, заключенному/заключаемому в его рамках, а также всех обязательств, которые возникнут в будущем у Должников по Соглашениям, в случае любого изменения и/или дополнения его условий, с предоставлением Банку права на изъятие Банком денег в бесспорном и безакцептном порядке со всех банковских счетов Общества, открытых как в Банке, так и в других банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, как на территории Республики Казахстан, так и за ее пределами, в том числе путем прямого дебетования банковских счетов с

	<p>использованием платежного ордера и/или предъявления платежного требования и/или иных видов платежных инструментов/документов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, не требующих дополнительного акцепта (согласия) , в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Должниками и/или Обществом своих обязательств перед Банком;</p> <p>4. Дальнейшее принятие решение о заключении дополнительных соглашений к договорам о залоге Предметов залога, к договорам о предоставлении Гарантий в связи с изменением условий финансирования по Соглашениям, за исключением изменений ставки (-ок) вознаграждения по займу (-ам) в сторону ее(-их) увеличения, изменение ее(-их) вида (-ов) (фиксированная/плавающая), изменения суммы (сумм) лимита (-ов) кредитной (-ых) линий (-й) и срока (-ов) кредитной (-ых) линий (-й), осуществлять исполнительным органом Общества, без дополнительного рассмотрения и утверждения уполномоченным органом Общества, в чью компетенцию входит принятие таких решений, согласно уставу и иным внутренним документам Общества.</p>
<p>эмитент акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысының күн тәртібіне енгізілген мәселелер</p>	<p>1. "Bank RBK" Банкі" АҚ-мен 2020 жылғы 16 сәуірдегі №38-01-12-08/10-2020 Қаржыландыру беру туралы негіздемелік келісімге 1-Келісім бойынша қаржыландыру шарттарына мынадай өзгерістер енгізу туралы қосымша келісім жасау, оларды Банк мақұлдаған жағдайда (толық немесе ішінара): 1 000 000 000,00 (бір миллиард) теңгеге кредиттік желі лимитін 1-Келісім бойынша 2 000 000 000,00 (екі миллиард) теңгеден 3 000 000 000,00 (үш миллиард) теңгеге дейін ұлғайту.</p> <p>2. Банкпен келесі мүлік кепілі туралы шарттарға қосымша келісімдер жасау:</p> <p>1. жалпы ауданы 0,1708 га (кадастрлық нөмірі 22-330-035-015), қоршаусыз, құрылыс құқығынсыз тегін тұрақты ұйымдастыру үшін нысаналы мақсаты бар бөлінбейтін жер учаскесі, жер учаскесін шектеу - шектеусіз, орналасқан мекенжайы: ҚР, Шымкент қ., Қаратау ауданы, 188-орам, №2113 уч.);</p> <p>2. жалпы ауданы 2,7100 га (кадастрлық нөмірі 22-330-035-016), ғимараттар мен құрылыстарға қызмет көрсету үшін нысаналы мақсаты бар бөлінетін жер учаскесі, жер учаскесін шектеу - шектеусіз, орналасқан мекенжайы: ҚР, Шымкент қ., Қаратау ауданы, 188-орам, №2113 уч. (бұдан әрі бірлесіп «Кепіл заттары» деп аталады) міндеттемелер бойынша тиісінше орындауды қамтамасыз ету ретінде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1-Келісімге; - «Компания Фазтон» ЖШС (бұдан әрі – 1-борышкер) келісілген шарттарға сәйкес қаржыландыру беру туралы негіздемелік келісімге (2-келісім); - «Технодом Сервис» ЖШС (бұдан әрі – 2-борышкер) келісілген шарттарға сәйкес қаржыландыру беру туралы негіздемелік

келісімге (3-келісім);
- «Evolution Print» ЖШС (бұдан әрі – 3-
борышкер) келісілген шарттарға сәйкес
қаржыландыру беру туралы негіздемелік
келісімге (4-келісім);
Қоғам және/немесе Борышкерлер Банк
алдындағы өз міндеттемелерін орындамаған
және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда,
Банкке Кепіл заттарын соттан тыс сату құқығын
бере отырып, 1-келісім, 2-келісім, 3-келісім, 4-
келісім бұдан әрі мәтін бойынша "Келісімдер" деп
аталады.

3. Әрбір/кез келген шарт және/немесе оның
шеңберінде жасалған/жасалатын келісім бойынша
Келісімдер бойынша Борышкерлердің Банк
алдындағы өз міндеттемелерін, сондай-ақ оның
талаптары кез келген өзгерген және/немесе
толықтырылған жағдайда, Банкке Қоғамның
Банкте, сондай-ақ Қазақстан Республикасының
аумағында, сондай-ақ одан тыс жерлерде банк
операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге
асыратын басқа банктерде және ұйымдарда
ашылған барлық банктік шоттарынан даусыз
және акцептсіз тәртіпмен Банктің ақшаны алу
құқығын бере отырып, Келісімдер бойынша
Борышкерлерде болашақта туындайтын барлық
міндеттемелерін, оның ішінде Борышкерлер
және/немесе Қоғам Банк алдындағы өз
міндеттемелерін орындамаған және/немесе
тиісінше орындамаған жағдайда, төлем ордерін
пайдалана отырып, банктік шоттарды тікелей
дебеттеу және/немесе төлем талаптарын
және/немесе Қазақстан Республикасының
заңнамасында көзделген, қосымша акцептті қажет
етпейтін төлем құралдарының/құжаттардың өзге
түрлерін ұсыну;

4. Қарыз (-дар) бойынша сыйақы
мөлшерлемесінің (-лерінің) оны (-оларды)
ұлғайту жағына өзгеруін, оның түрін (түрлерін)
өзгертуін (тіркелген/құбылмалы), кредиттік желі
(желілер) лимиті сомасының (сомаларының) және
кредиттік желі (желілер) мерзімін өзгертуді
қоспағанда, Келісімдер бойынша қаржыландыру
шарттарының өзгеруіне байланысты Кепілдік
беру туралы шарттарға қосымша келісімдер
жасау туралы одан әрі шешім қабылдау,
Қоғамның жарғысына және басқа да ішкі
құжаттарына сәйкес осындай шешімдерді
қабылдау құзыретіне кіретін Қоғамның уәкілетті
органының қосымша қарауынсыз және бекітуінсіз
Қоғамның атқарушы органымен жүзеге асыру.

решения, принятые общим собранием акционеров акционерного общества (участников), с указанием итогов (результатов) голосования

1. Заключить с АО "Банк "Bank RBK" дополнительное соглашение к Рамочному соглашению о предоставлении финансирования №38-01-12-08/10-2020 от 16.04.2020г. , о внесении следующих изменений в условия финансирования по Соглашению-1, в случае их одобрения Банком (полном или частичном): увеличение лимита кредитной линии на 1 000 000 000,00 (один миллиард) тенге, с 2 000 000 000,00 (два миллиарда) до 3 000 000 000,00 (три миллиарда) тенге по Соглашению-1.

2. Заключить с Банком дополнительные соглашения к договорам о залоге следующего имущества:

1. неделимый земельный участок, общей площадью 0,1708 га (кадастровый номер 22-330-035-015), с целевым назначением для организации бесплатной стоянки без ограждения, без права строительства, ограничения земельного участка- неограниченный, расположенный по адресу; РК, г. Шымкент, Каратау район, кварт. 188, уч. №2113);
2. делимый зем. участок , общей площадью 2,7100 га (кадастровый номер 22-330-035-016), с целевым назначением для обслуживания зданий и сооружений, ограничения зем. участка - неограниченный, расположенный по адресу: РК, г.Шымкент, Каратау район, кварт. 188, уч. №2113 (далее совместно именуемые «Предметы залога»), в качестве обеспечения надлежащего исполнения по обязательствам:
 - Соглашению-1;
 - рамочному соглашению о предоставлении финансирования ТОО "Компания Фазтон" (далее –Должник-1) в соответствии с согласованными условиями (Соглашения-2);
 - рамочному соглашению о предоставлении финансирования ТОО "Технодом Сервис" (далее –Должник-2) в соответствии с согласованными условиями (Соглашение-3);
 - рамочному соглашению о предоставлении финансирования ТОО " Evolution Print" (далее –Должник-3) в соответствии с согласованными условиями (Соглашение-4).

Далее по тексту Соглашение -1, Соглашение -2, Соглашение-3, Соглашение -4 далее совместно именуются "Соглашения" с предоставлением Банку права внесудебной реализации

Предметов залога, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Обществом и/или Должниками своих обязательств перед Банком.

3. Предоставить полные солидарные гарантии (далее-Гарантии) надлежащего исполнения Должниками своих обязательств перед Банком по Соглашениям, по каждому/любому договору и/или соглашению, заключенному/заключаемому в его рамках, а также всех обязательств, которые возникнут в будущем у Должников по Соглашениям, в случае любого изменения и/или дополнения его условий, с предоставлением Банку права на изъятие Банком денег в беспорядном и безакцептном порядке со всех банковских счетов Общества, открытых как в Банке, так и в других банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, как на территории Республики Казахстан, так и за ее пределами, в том числе путем прямого дебетования банковских счетов с

	<p>использованием платежного ордера и/или предъявления платежного требования и/или иных видов платежных инструментов/документов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, не требующих дополнительного акцепта (согласия), в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Должниками и/или Обществом своих обязательств перед Банком;</p> <p>4. Дальнейшее принятие решение о заключении дополнительных соглашений к договорам о залоге Предметов залога, к договорам о предоставлении Гарантий в связи с изменением условий финансирования по Соглашениям, за исключением изменений ставки (-ок) вознаграждения по займу (-ам) в сторону ее(-их) увеличения, изменение ее(-их) вида (-ов) (фиксированная/плавающая), изменения суммы (сумм) лимита (-ов) кредитной (-ых) линий (-й) и срока (-ов) кредитной (-ых) линий (-й), осуществлять исполнительным органом Общества, без дополнительного рассмотрения и утверждения уполномоченным органом Общества, в чью компетенцию входит принятие таких решений, согласно уставу и иным внутренним документам Общества.</p>
<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында қабылданған шешімдер, дауыс берудің (нәтижелердің) қорытындысын көрсетумен</p>	<p>1. "Bank RBK" Банкі" АҚ-мен 2020 жылғы 16 сәуірдегі №38-01-12-08/10-2020 Қаржыландыру беру туралы негіздемелік келісімге 1-Келісім бойынша қаржыландыру шарттарына мынадай өзгерістер енгізу туралы қосымша келісім жасалсын, оларды Банк мақұлдаған жағдайда (толық немесе ішінара): 1 000 000 000,00 (бір миллиард) теңгеге кредиттік желі лимитін 1-Келісім бойынша 2 000 000 000,00 (екі миллиард) теңгеден 3 000 000 000,00 (үш миллиард) теңгеге дейін ұлғайту.</p> <p>2. Банкпен келесі мүлік кепілі туралы шарттарға қосымша келісімдер жасалсын:</p> <p>1. жалпы ауданы 0,1708 га (кадастрлық нөмірі 22-330-035-015), қоршаусыз, құрылыс құқығынсыз тегін тұрақты ұйымдастыру үшін нысаналы мақсаты бар бөлінбейтін жер учаскесі, жер учаскесін шектеу - шектеусіз, орналасқан мекенжайы: ҚР, Шымкент қ., Қаратау ауданы, 188-орам, №2113 уч.);</p> <p>2. жалпы ауданы 2,7100 га (кадастрлық нөмірі 22-330-035-016), ғимараттар мен құрылыстарға қызмет көрсету үшін нысаналы мақсаты бар бөлінетін жер учаскесі, жер учаскесін шектеу - шектеусіз, орналасқан мекенжайы: ҚР, Шымкент қ., Қаратау ауданы, 188-орам, №2113 уч. (бұдан әрі бірлесіп «Кепіл заттары» деп аталады) міндеттемелер бойынша тиісінше орындауды қамтамасыз ету ретінде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1-Келісімге; - «Компания Фазтон» ЖШС (бұдан әрі – 1-борышкер) келісілген шарттарға сәйкес қаржыландыру беру туралы негіздемелік келісімге (2-келісім); - «Технодом Сервис» ЖШС (бұдан әрі – 2-борышкер) келісілген шарттарға сәйкес

	<p>қаржыландыру беру туралы негіздемелік келісімге (3-келісім); - «Evolution Print» ЖШС (бұдан әрі – 3-борышкер) келісілген шарттарға сәйкес қаржыландыру беру туралы негіздемелік келісімге (4-келісім); Қоғам және/немесе Борышкерлер Банк алдындағы өз міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда, Банкке Кепіл заттарын соттан тыс сату құқығын бере отырып, 1-келісім, 2-келісім, 3-келісім, 4-келісім бұдан әрі мәтін бойынша "Келісімдер" деп аталады.</p> <p>3. Әрбір/кез келген шарт және/немесе оның шеңберінде жасалған/жасалатын келісім бойынша Келісімдер бойынша Борышкерлердің Банк алдындағы өз міндеттемелерін, сондай-ақ оның талаптары кез келген өзгерген және/немесе толықтырылған жағдайда, Банкке Қоғамның Банкте, сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында, сондай-ақ одан тыс жерлерде банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын басқа банктерде және ұйымдарда ашылған барлық банктік шоттарынан даусыз және акцептсіз тәртіппен Банктің ақшаны алу құқығын бере отырып, Келісімдер бойынша Борышкерлерде болашақта туындайтын барлық міндеттемелерін, оның ішінде Борышкерлер және/немесе Қоғам Банк алдындағы өз міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда, төлем ордерін пайдалана отырып, банктік шоттарды тікелей дебеттеу және/немесе төлем талаптарын және/немесе Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген, қосымша акцептті қажет етпейтін төлем құралдарының/құжаттардың өзге түрлері ұсынылсын;</p> <p>4. Қарыз (-дар) бойынша сыйақы мөлшерлемесінің (-лерінің) оны (-оларды) ұлғайту жағына өзгеруін, оның түрін (түрлерін) өзгертуін (тіркелген/құбылмалы), кредиттік желі (желілер) лимиті сомасының (сомаларының) және кредиттік желі (желілер) мерзімін өзгертуді қоспағанда, Келісімдер бойынша қаржыландыру шарттарының өзгеруіне байланысты Кепілдік беру туралы шарттарға қосымша келісімдер жасау туралы одан әрі шешім қабылдау, Қоғамның жарғысына және басқа да ішкі құжаттарына сәйкес осындай шешімдерді қабылдау құзыретіне кіретін Қоғамның уәкілетті органының қосымша қарауынсыз және бекітуінсіз Қоғамның атқарушы органымен жүзеге асырылсын.</p>	
5	<p>в случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о добровольной ликвидации или добровольной реорганизации эмитента его дочерних организаций</p>	
	<p>акционерлік қоғам акционерлерінің (қатысушыларының) жалпы жиналысында эмитентті, оның еншілес ұйымдарын ерікті түрде тарату немесе қайта құру туралы шешім қабылданған жағдайда</p>	
1	<p>место нахождения</p>	
	<p>орналасқан жері</p>	
2	<p>наименование реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица</p>	

	қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның атауы		
3	БИН реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица		
	қайта құрылатын немесе таратылатын заңды тұлғаның БСН		
4	форма реорганизации эмитента		
	эмитентті қайта құрудың нысаны		
5	условия реорганизации эмитента		
	эмитентті қайта құрудың шарттары		
6	В случае принятия общим собранием акционеров акционерного общества (участников) решения о заключении крупной сделки и (или) сделки, которая отвечает одновременно следующим условиям: является сделкой, в совершении которой акционерным обществом имеется заинтересованность, и связана с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества, на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении такой сделки		
	Акционерлік қоғам акционерлерінің жалпы жиналысында ірі мәмілелерді және бір мезгілде мынадай шарттарға сай келетін: акционерлік қоғамның оларды жасасуға мүдделігі бар және акционерлік қоғамның уәкілетті органы осындай мәмілелерді жасасу туралы шешім қабылдаған күнге құны акционерлік қоғам активтерінің жалпы баланстық құны мөлшерінің он және одан көп пайызын құрайтын мүлікті сатып алуға немесе иеліктен шығаруға байланысты мәмілелер болып табылатын мәмілелерді жасасу жөніндегі шешім қабылданған жағдайда		
	Количество сделок		
	Мәміле саны		
	Если решение о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью содержит информацию, составляющую банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну на рынке ценных бумаг и иную тайну, охраняемую законами Республики Казахстан, при размещении информации публикуется только дата принятия решения о заключении крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, а также иная информация по решению акционерного общества.		
	Егер акционерлік қоғамның ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасау туралы шешімінде банктік құпияны, сақтандыру құпиясын, бағалы қағаздар нарығындағы коммерциялық құпияны және Қазақстан Республикасының заңдарымен қорғалатын өзге құпияны құрайтын ақпарат болса, ақпаратты орналастырған кезде тек қана ірі мәміле және (немесе) мүдделігі бар мәміле жасалған күн, сондай-ақ акционерлік қоғамның шешімі бойынша өзге ақпарат жарияланады.		
	При принятии в течение одного рабочего дня нескольких решений о заключении акционерным обществом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью, допускается предоставление информации по таким решениям посредством представления акционерным обществом одной заявки, содержащей информацию по нескольким таким решениям.		
	Бір жұмыс күні ішінде жасалуында мүдделігі бар бірнеше мәміле жасаған кезде, осындай мәмілелер бойынша ақпаратты акционерлік қоғамға осындай бірнеше мәміле бойынша ақпарат қамтылған бір өтінім ұсыну арқылы ақпарат беруге рұқсат етіледі		
	7	иные сведения при необходимости	
		қажет болған кезде өзге де мәліметтер	
В случае наличия у эмитента единственного акционера (участника), указывается дата решения единственного акционера (участника), решения принятые единственным акционером (участником), иные сведения по решению эмитента.			
Эмитенттің жалғыз акционері (қатысушысы) болған жағдайда жалғыз акционер (қатысушы) шешім қабылдаған күн, жалғыз акционер (қатысушы) қабылдаған шешімдер, эмитенттің ұйғарымы бойынша өзге де мәліметтер көрсетіледі.			

Президент

Закарлюк Анатолий Николаевич

Исп. Шмелевская Елена

Тел. 3560768 (2237)

