



Акционерное общество «Phystech II»

«Phystech II» АҚ 14 шағын аудан, 70 ғимарат 130000, Ақтау қаласы

АО «Phystech II» 14 микрорайон, здание 70 130000, г. Ақтау

«Phystech II» JSC Microdistrict 14, 70 building Aktau city, 130000

тел. + 7 7292 336374/75/76/77/78 Факс: +7 7292 336387/89 e-mail: phystech@pht.kz

тел. + 7 7292 336374/75/76/77/78 Факс: +7 7292 336387/89 e-mail: phystech@pht.kz

tel.: + 7 7292 336374/75/76/77/78 fax: +7 7292 336387/89 e-mail: phystech@pht.kz

Исх. №22 315 - от 26 07 2022г.

АО «Казанская Фондовая Биржа»

ЗАЯВКА

Настоящим АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "PHYSTECH II" (БИН 150640015910, Казахстан, 130000, Мангистауская область, Ақтау г. а., мкр 14, д. 70, этаж 7, (777) 599 57 42, (777) 111 18 16, (7292) 30-27-58, Murshidova@pht.kz, www.pht.kz) направляет текст информационного сообщения «Информация о решении, принятом советом директоров эмитента или соответствующего органа эмитента, не являющегося акционерным обществом, уполномоченным на принятие решения о заключении крупных сделок и сделок, которые отвечают одновременно следующим условиям: являются сделками, в совершении которых акционерным обществом имеется заинтересованность, и связаны с приобретением или отчуждением имущества, стоимость которого составляет десять и более процентов от размера общей балансовой стоимости активов акционерного общества на дату принятия уполномоченным органом акционерного общества решения о заключении таких сделок» на русском, казахском языке(ах), для размещения/опубликования его на интернет-ресурсе Депозитария финансовой отчетности, представляющего собой средство массовой информации согласно определению, данному в подпункте 3) пункта 2 Правил раскрытия эмитентом информации, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27 августа 2018 года № 189.

Table with 4 columns: № п/п, Показатель / Koreystin / Indicator, Содержание информации / Ақпарат мазмұны / Information content. Row 1: Information about the decision on the conclusion of large and related transactions. Row 2: Date of decision on large transaction. Row 3: Content of the agreement on the conclusion of large transactions.

<p>акционерлердин (жалпы акционердин) жалпы жиналышында немесе акционерлер когамынын директорлар кеңеси кабылдаган шешим (шешимдер)</p>	<p>Келме мүддеттен түрткүн «Каражибас Солтүстік» кен орнында кофундуктык қасымы қолдау жүйесіне объективті салумен аяқталған «Қазақстан Халық Банко» АҚ кепілдігімен беру туралы 28.12.2017 жылғы ЖҚКБ-2017-00352 Қапал шартына Қосымша келісімді жасау туралы «Қазақстан Халық Банко» АҚ-мен бұрын жасалған ірі мәміле бойынша өзгерістер мақұлданып, * Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Тұлпарған ауданы, «Каражибас» кен орны, 34-құрылыс мекенжайы бойынша орналасқан осы жер теліміне уақытша ақылы жер пайдалану құқығымен бірге, жалпы ауданы 2828.2 га бөлінегі жер телімінде (кадастрлық нөмірі 13-199-005-368) орналасқан ғимараттарды, құрылыстарды қамтитын жылжымайтын объектілер * Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Тұлпарған ауданы, «Каражибас» кен орны, 32-құрылыс мекенжайы бойынша орналасқан осы жер теліміне уақытша ақылы жер пайдалану құқығымен бірге, жалпы ауданы 4031,0000 га бөлінегі жер телімінде (кадастрлық нөмірі 13-199-005-349) орналасқан ғимараттарды, құрылыстарды қамтитын жылжымайтын объектілер Аталған мүлік құқықтық мұрагері келіргі уақытта «Қазақстан Халық Банко» АҚ болып табылатын «Казкоммербанко» АҚ-мен жасалған 29.11.2006 жылғы №2000.06.127 Кредит желісін ашу туралы келісім бойынша «Phystech II» АҚ-ның және немесе «КазТурбоРемонт» ЖШС-нің қолданушысы» ЖШС-нің міндеттемелерін, сондай-ақ көрсетілген Кредит желісін ашу туралы келісім бойынша оның шарттарын кез келген өзгерту және немесе толықтыру жағдайында (кредит желісіннің мөлшерін (лимитін), төлеметін сыйақысының мөлшерін арттыруды немесе азайтуды, кредит желісін ұсыну мерзімдерін, шарттарын және таритбін кез келген өзгертуді, заңды мен жеке тұлғалардың кредит алуы үшін аяқталған Кредит желісін ашу туралы келісімге қосылуды немесе оларға қатысуды тоқтатуды, Ақиссорлық Шарттардың тапшытыр өзгертуді немесе толықтыруды, және Ақиссорлық Шарттарды жасауды немесе бұрынғы жасалған Ақиссорлық Шарттардың қолданушыны тоқтатуды қосқанда, бірақ олармен шектелмей) болмақта пайда болуы мүмкін барлық міндеттемелерді тиісінше орындауды қамтамасыз ету ретінде, «Қазақстан Халық Банко» АҚ-ға кепілдікке берілетін мүлік соттан тыс откізу құқығын бере отырып, кепілдікке берілді. 2. Екі құрылыммен аяқталған объектілерді, атап айтқанда тауарлық мұнайды тасымалдау (жаңғырту) үшін Мұнай құбырын және «Каражибас Солтүстік» кен орнындағы екі жер телімінде орналасқан «КазТурбоРемонт» АҚ-ның магистральдық су тартқышындағы МДҚ-дан жою нүктесіне дейінгі Су құбырын кепілдікке салуға Кепіл шартын жасау мақұлданып, атап айтқанда - Маңғыстау облысы, Тұлпарған ауданы, «Каражибас» кен орны мекенжайы бойынша орналасқан осы жер теліміне уақытша ақылы жер пайдалану құқығымен бірге, жалпы ауданы 75.4831 га бөлінегі жер телімінде (кадастрлық нөмірі 13-199-005-488) орналасқан ғимараттарды, құрылыстарды қамтитын жылжымайтын объектілер; - Маңғыстау облысы, Тұлпарған ауданы, «Каражибас» кен орны, 58-учаске мекенжайы бойынша орналасқан осы жер теліміне уақытша ақылы жер пайдалану құқығымен бірге, жалпы ауданы 1.0370 га бөлінегі жер телімінде (кадастрлық нөмірі 13-199-005-489) орналасқан ғимараттарды, құрылыстарды қамтитын жылжымайтын объектілер, Аталған мүлік құқықтық мұрагері келіргі уақытта «Қазақстан Халық Банко» АҚ болып табылатын «Казкоммербанко» АҚ-мен жасалған 29.11.2006 жылғы №2000.06.127 Кредит желісін ашу туралы келісім бойынша «Phystech II» АҚ-ның және немесе «КазТурбоРемонт» ЖШС-нің міндеттемелерін, сондай-ақ көрсетілген Кредит желісін ашу туралы келісім бойынша оның шарттарын кез келген өзгерту және немесе толықтыру жағдайында (кредит желісіннің мөлшерін (лимитін), төлеметін сыйақысының мөлшерін арттыруды немесе азайтуды, кредит желісін ұсыну мерзімдерін, шарттарын және таритбін кез келген өзгертуді, заңды мен жеке тұлғалардың кредит алуы үшін аяқталған Кредит желісін ашу туралы келісімге қосылуды немесе оларға қатысуды тоқтатуды, Ақиссорлық Шарттардың тапшытыр өзгертуді немесе толықтыруды, және Ақиссорлық Шарттарды жасауды немесе бұрынғы жасалған Ақиссорлық Шарттардың қолданушыны тоқтатуды қосқанда, бірақ олармен шектелмей) болмақта пайда болуы мүмкін барлық міндеттемелерді тиісінше орындауды қамтамасыз ету ретінде, «Қазақстан Халық Банко» АҚ-ға кепілдікке берілетін мүлік соттан тыс откізу құқығын бере отырып, кепілдікке берілді. 3. Кепілдікке қамтамасыз ету құрамынан міндет мүлкін - меншік құқығында «ААТД» ЖШС-ға тиесілі болатын Алматы қаласы, Топуыз шағын ауданы, Шаймерденов көшесі, 32 мекенжайында орналасқан жалпы ауданы 2,9872 га, кадастрлық нөмірі №20-312-062-213, жер телімі бар мүлкікті қиыншы шығару мақұлданып, 4. «Phystech II» АҚ-ның Бас Директоры Дарибеков Адиль Маратовичті Қоғамның атынан өз бетінше, Қоғамның Директорлар жиналысының қосымша мақұлдауымен, өзінің қалауы бойынша қаржыландыруды тартумен Банко Кредит алуы бойыншағы кез келген әрекеттері/мәмілелерді, сондай-ақ Кредиттің мерзімін отумен, Кредит бойынша сыйақы мөлшерлемесін өзгертумен және қаржыландыру шарттарын өзге де өзгертулермен, Қоғамның Банкоке берілетін жылжымайтын мүлкінің оңалтатын өзгертумен (қайта өсіну, үстелу, қайта жоқарлау), қайта құру немесе қайта жабықтау нәтижесінде, сондай-ақ жылжымайтын мүлкіні кепілден шығарумен байланысты мәмілелерді жасау оқалтқыштары берілген</p>
3	<p>вид сделки Соглашение об открытии кредитной линии</p>
4	<p>наименование доку- мента Имя документа ашу туралы келісім</p>
4	<p>предмет сделки Изменение по ранее заключенной крупной сделке с АО "Народный Банк Казахстана", часть увеличения залогового обеспечения</p>
4	<p>наименование доку- мента "Қазақстан Халық Банко" АҚ-мен бұрын жасалған ірі мәміле бойынша өзгеріс, кепілдікке қамтамасыз етуді ұлғайту болып</p>
5	<p>процентное соотношение стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки и (или) сделки с заинтересованным лицом, к общей стоимости активов данного акционерного общества, на дату принятия органом акционерного общества решения о заключении такой сделки 33,2225%</p> <p>наименование доку- мента мәмілені жасау туралы шешімді акционерлік қоғам органы қабылдаған күні осы акционерлік қоғамның активтерінің жалпы құнынан ірі мәмілені және (немесе) мүдделігі бар мәмілені мән болып табылатын мүлік құнының пайыздық арақатынасы</p>
6	<p>Иные сведения о сделке</p>
6	<p>Мәлім болса, мәміле туралы өте мәлімет</p>

