

**ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ**

**1. ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Акционерное общество «Phystech II» (далее – «Компания») является акционерным обществом, созданным 17 июня 2015 года в соответствии с законодательством Республики Казахстан. По состоянию на 30 июня 2025 года и 31 декабря 2024 годов акциями Компании владели следующие лица:

|                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| 30 июня<br>2025 год | 31 декабря<br>2024 год |
|---------------------|------------------------|

|                                                                 |                   |            |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| ГУ "Комитет государственного имущества и приватизации<br>МФ РК" | –                 | 13 749 100 |
| Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына»               | <b>13.749.100</b> | –          |
| Акционерное общество                                            | <b>13.749.100</b> | 13 749 100 |
|                                                                 |                   |            |

Основной деятельностью Компании являются добыча и реализация углеводородов на нефтегазоносных участках, расположенных в Мангистауской области на западе Казахстана. Компания осуществляет разработку нефтяного месторождения «Каражанбас Северный» согласно контракту на недропользование № 2158 от 14 сентября 2006 года.

По состоянию на 31 декабря 2024 года конечной контролирующей стороной является Правительство Республики Казахстан (31 декабря 2023 год: Розбакиев Б.И.).

В октябре 2023 года состоялось внеочередное общее собрание акционеров Компании в результате, которого было принято решение добровольно и безвозмездно передать в пользу государства сто процентов простых акций Компании.

26 ноября 2024 года была официально зарегистрирована сделка по передаче в доверительное управление 13.749.100 простых акций АО «Phystech II» в управление АО «ФНБ Самрук-Қазына» на основании договора доверительного управления. В соответствии с договором доверительного управления 100% государственный пакет акций передан в доверительное управление сроком до передачи в оплату размещаемых акций АО «ФНБ Самрук Казына» без права последующих выкупа, во исполнение приказа Комитета государственного имущества и приватизации.

09 января 2025 года АО «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» произвел выкуп 100% акций у Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов РК.

100% пакета акций АО «Phystech II» переданы в доверительное управление в пользу ТОО «КМГ Инжиниринг».

**Юридический адрес и место осуществления деятельности**

Юридический адрес Компании: Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, Микрорайон 4, здание 73, почтовый индекс 130000. Компания осуществляет свою основную деятельность в Республике Казахстан.

**Основная деятельность**

Основной деятельностью Компании являются добыча, и реализация углеводородов на нефтегазоносных участках, расположенных в Мангистауской области на западе Казахстана. Компания осуществляет разработку нефтяного месторождения «Каражанбас Северный» согласно контракту по недропользованию № 2158 от 14 сентября 2006 года (далее - «Контракт»), срок действия Контракта 25 лет. Данный Контракт был заключен между Министерством энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан и ТОО Фирма «Физтех».

30 мая 2016 года на основании трехстороннего Дополнения к Контракту с участием Министерства Энергетики, ТОО «Фирма Физтех» и Компании, право недропользования по Контракту перешло к Компании.

По состоянию на 30 июня 2025 года Компания имеет доли участия в совместных предприятиях в размере 51% и 50% в ТОО «NK Tradings» и ТОО «QIT NK TRADE», соответственно.

ТОО «NK Tradings» является совместным предприятием, основным видом деятельности которого является торговля нефтепродуктами и переработка нефти. Дата первичной регистрации ТОО «NK Tradings» - 13 сентября 2023 года. Местонахождение: Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, проспект Достык 38.

## ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ

---

ТОО «QIT NK TRADE» является совместным предприятием, основным видом деятельности которого является оптовая торговля прочим топливом. Дата первичной регистрации ТОО «QIT NK TRADE» - 16 февраля 2023 года. Местонахождение: Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, улица Чайкиной 14.

### 2. ОСНОВА ПОДГОТОВКИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ

Данная финансовая отчётность была подготовлена в соответствии с принципом оценки по первоначальной стоимости, за исключением операций, раскрытых в учётной политике и примечаниях к данной финансовой отчётности. Компания ведет свои учетные записи в казахстанских тенге («тенге»). Все значения в данной финансовой отчетности округлены до тысячи, за исключением специально оговоренных случаев.

#### Принцип непрерывности деятельности

Финансовая отчётность Компании подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности, который предусматривает продолжение обычной деятельности, реализацию активов и погашение обязательств в ходе обычной деятельности.

На дату составления данной финансовой отчётности Руководство Компании было удовлетворено достаточными основаниями относительно способности Компании непрерывно осуществлять свою деятельность путём генерирования денежных средств от операционной деятельности в достаточном объеме ввиду следующих основных факторов.

### 3. НОВЫЕ СТАНДАРТЫ, РАЗЪЯСНЕНИЯ И ПОПРАВКИ К ДЕЙСТВУЮЩИМ СТАНДАРТАМ И РАЗЪЯСНЕНИЯМ

Компания не применяла досрочно какие-либо стандарты, разъяснения или поправки, которые были выпущены, но еще не вступили в силу. Компания впервые применила приведенные ниже поправки, но они не оказали влияния на ее финансовую отчетность.

#### *МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования»*

В мае 2017 года Совет по МСФО выпустил МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования», новый всеобъемлющий стандарт финансовой отчетности для договоров страхования, который рассматривает вопросы признания и оценки, представления и раскрытия информации. МСФО (IFRS) 17 заменяет МСФО (IFRS) 4 «Договоры страхования», который был выпущен в 2005 году. МСФО (IFRS) 17 применяется ко всем видам договоров страхования (т. е. страхование жизни и страхование, отличное от страхования жизни, прямое страхование и перестрахование) независимо от вида организации, которая выпускает их, а также к определенным гарантиям и финансовым инструментам с условиями дискреционного участия. Имеется несколько исключений из сферы применения. Основная цель МСФО (IFRS) 17 заключается в предоставлении модели учета договоров страхования, которая является более эффективной и последовательной для страховщиков. В отличие от требований МСФО (IFRS) 4, которые в основном базируются на ранее действовавших местных учетных политиках, МСФО (IFRS) 17 предоставляет комплексную модель учета договоров страхования, охватывающую все значимые аспекты учета. В основе МСФО (IFRS) 17 лежит общая модель, дополненная следующим:

- Определенные модификации для договоров страхования с условиями прямого участия (метод переменного вознаграждения);
- Упрощенный подход (подход на основе распределения премии) в основном для краткосрочных договоров.

Данный стандарт не применим к Компании.

#### *«Определение бухгалтерских оценок» – Поправки к МСФО (IAS) 8*

В поправках к МСФО (IAS) 8 разъясняется отличие между изменениями в бухгалтерских оценках и изменениями в учетной политике и исправлением ошибок. Кроме того, в документе разъясняется, как организации используют методы измерения и исходные данные для разработки бухгалтерских оценок.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Компании.

#### *«Раскрытие информации об учетной политике» – Поправки к МСФО (IAS) 1 и Практическим рекомендациям № 2 по применению МСФО*

**ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ**

Поправки к МСФО (IAS) 1 и Практическим рекомендациям № 2 по применению МСФО «Формирование суждений о существенности» содержат руководство и примеры, помогающие организациям применять суждения о существенности при раскрытии информации об учетной политике. Поправки должны помочь организациям раскрывать более полезную информацию об учетной политике за счет замены требования о раскрытии организациями «значительных положений» учетной политики на требование о раскрытии «существенной информации» об учетной политике, а также за счет добавления руководства относительно того, как организации должны применять понятие существенности при принятии решений о раскрытии информации об учетной политике.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Компании.

*«Отложенный налог, связанный с активами и обязательствами, которые возникают в результате одной операции» – Поправки к МСФО (IAS) 12*

Поправки к МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль» сужают сферу применения исключения в отношении первоначального признания таким образом, что оно больше не применяется к операциям, которые приводят к возникновению равновеликих налогооблагаемых и вычитаемых временных разниц, например, в случае аренды или обязательств по выводу объектов из эксплуатации.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Компании.

**4. ОБЕСЦЕНЕНИЕ НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ**

На каждую отчётную дату Компания определяет наличие признаков возможного обесценения активов. Если такие признаки имеют место, также в случаях, когда обстоятельства указывают на то, что его балансовая стоимость может быть обесценена, Компания производит оценку возмещаемой суммы актива. Проводимые Компанией анализы активов на предмет обесценения основываются на расчёте ценности использования или оценке справедливой стоимости активов за вычетом расходов на продажу.

При анализе индикаторов обесценения Компания, среди прочих факторов, принимает во внимание динамику рыночных цен на углеводороды и спрос со стороны основных участников рынка.

По состоянию на 30 июня 2025 года Компания не выявила индикаторов обесценения активов, следовательно, не признавала убытков от обесценения за период, закончившийся 30 июня 2025 года.

**5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА**

| В тысячах тенге                                           | Здания и сооружения | Машины и оборудование | Транспортные средства | Прочие  | Незавершенное строительство                               |             | Итого    |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------------------------------------------------------|-------------|----------|
|                                                           |                     |                       |                       |         | Остаточная стоимость на 31 декабря 2024 года (аудировано) | Поступления |          |
| Остаточная стоимость на 31 декабря 2024 года (аудировано) | 20 392 193          | 749 648               | 10 261                | 45 837  | 652 553                                                   | 21 850 492  |          |
| Поступления                                               | 5 400               | 2 140                 |                       | 3 265   | 15 080                                                    | 25 885      |          |
| Начисление амортизации за период                          | (332 595)           | (64 762)              | (1 027)               | (7 902) | –                                                         | (406 286)   | (57 422) |
| Выбытия                                                   | –                   | –                     | –                     | –       | (57 422)                                                  | –           | (57 422) |
| Изменения в оценке                                        |                     |                       |                       |         |                                                           |             |          |
| Остаточная стоимость на 31 марта 2025 года (неаудировано) | 20 064 998          | 687 026               | 9 234                 | 41 200  | 610 211                                                   | 21 412 669  |          |

**6. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ**

| В тысячах тенге | Право на недропользование | Прочие | Итого |
|-----------------|---------------------------|--------|-------|
|                 |                           |        |       |

**Акционерное общество «Phystech II»**

**ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ**

|                                                           |           |       |           |
|-----------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------|
| Остаточная стоимость на 31 декабря 2024 года (аудировано) | 1 101 104 | 1 114 | 1 102 218 |
| Начисление амортизации за период                          | (9 538)   | (91)  | (9 629)   |
| На 30 июня 2025 года (неаудировано)                       | 1.091 566 | 1 023 | 1 092 589 |

**7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ОГРАНИЧЕННЫЕ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ**

По состоянию на 30 марта 2025 года Компания имела денежные средства, ограниченные в использовании, в размере 274 844 тысячи тенге (01 января 2025 год: 256.644 тыс. тенге). Данные денежные средства, ограниченные в использовании, были представлены специализированным банковским вкладом, размещенным для выполнения обязательств по выбытию активов после завершения операций по разработке месторождения.

**8. ТОРГОВАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ**

По состоянию на 30 июня 2025 и 01 января 2025 года торговая дебиторская задолженность Компании составила 210 072 тысяч тенге и 101 136 тысяч тенге, соответственно.

**9. ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАПАСЫ**

|                                                 | 30 июня 2025<br>(неаудировано) | 01 января 2025<br>(аудировано) |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <i>В тысячах тенге</i>                          |                                |                                |
| Сырье и материалы                               | 213 043                        | 194 378                        |
| Готовая продукция (сырая нефть и нефтепродукты) | 277 123                        | 710 202                        |
| Незавершенное производство                      | -                              | -                              |
| Минус: оценочный резерв по неликвидным ТМЗ      | (22 134)                       | (22 134)                       |
|                                                 | <b>468 032</b>                 | <b>882 446</b>                 |

**10. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ**

|                                                       | 30 июня 2025<br>(неаудировано) | 01 января 2025<br>(аудировано) |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <i>В тысячах тенге</i>                                |                                |                                |
| Средства на банковских счетах в тенге                 | 43 522                         | 17 608                         |
| Денежные средства в депозитных счетах (краткосрочный) | 1 075 257                      | 19 672                         |
|                                                       | <b>1 118 779</b>               | <b>37 280</b>                  |

**11. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ**

|                                                      | 30 июня 2025<br>(неаудировано) | 01 января 2025<br>(аудировано) |
|------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <i>В тысячах тенге</i>                               |                                |                                |
| Краткосрочные авансы выданные                        | 216 149                        | 180 002                        |
| Расходы будущих периодов                             | 93 736                         | 95 466                         |
| Прочие налоги и другие обязательные платежи в бюджет | 7 143                          | 9 116                          |
| НДС к возмещению                                     | 360 668                        | 170 972                        |
| Прочие краткосрочные активы                          | 5 964                          |                                |
| Минус: резерв под обесценение                        | (4.490)                        | (4.490)                        |
|                                                      | <b>673 206</b>                 | <b>457 030</b>                 |

**12. КАПИТАЛ**

По состоянию на 30 июня 2025 года общее количество акций Компании составляет 13.749.100 штук с номинальной стоимостью одной акции 1.000 тенге (31 декабря 2024 год: 13.749.100 штук с номинальной стоимостью одной акции 1.000 тенге).

Компания не объявляла и не выплачивала дивиденды.

**13. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ**

Торговая и прочая кредиторская задолженность включала:

**Акционерное общество «Phystech II»**

**ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ**

| <i>В тысячах тенге</i>                                                        | 30 июня 2025<br>(неаудировано) | 01 января 2025<br>(аудировано) |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Торговая кредиторская задолженность                                           | 97 492                         | 248 202                        |
| Задолженность по оплате труда                                                 | 42 745                         | 13                             |
| Оценочный резерв по отпускам работников                                       | 38 133                         | 38 133                         |
| Прочее, в.т.ч.                                                                |                                |                                |
| Гарантийный взнос по исполнению обязательства по договорам и участие в закупе | 15 748                         | 17 934                         |
| Авансы полученные                                                             | 265 819                        | 319 068                        |
| Обязательства по налогам и другим обязательным платежам                       | 50 006                         | 116 753                        |
| Прочие                                                                        | 8 216                          | -                              |
|                                                                               | <b>518 159</b>                 | <b>740 103</b>                 |

Торговая кредиторская задолженность является беспроцентной и расчёты по ней осуществляются обычно в течение 30 (тридцати) дней.

**14. ВЫРУЧКА ПО ДОГОВОРАМ С ПОКУПАТЕЛЯМИ**

| <i>В тысячах тенге</i> | 1 полугодие 2025<br>(неаудировано) | 1 полугодие 2024<br>(аудировано) |
|------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Экспорт                |                                    |                                  |
| Сырая нефть            | -                                  | -                                |
| Внутренний рынок       |                                    |                                  |
| Сырая нефть            | 401 897                            | 2 574 304                        |
| Нефтепродукты          | 3 971 508                          | -                                |
| Прочие                 | 536                                | 589                              |
|                        | <b>4 373 941</b>                   | <b>2 574 893</b>                 |

**15. СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ**

Состав расходов по себестоимости продаж представлен следующим образом:

| <i>В тысячах тенге</i>                                                     | 1 полугодие 2025<br>(неаудировано) | 1 полугодие 2024<br>(аудировано) |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Материальные затраты - сырая нефть                                         | 250 193                            | 1 640 517                        |
| Материальные затраты - нефтепродукты                                       | 2 669 357                          |                                  |
| Технологические потери нефти и нефть,<br>используемая на собственные нужды | 27 722                             | 32 280                           |
|                                                                            | <b>2 947 272</b>                   | <b>1 672 797</b>                 |

**16. РАСХОДЫ ПО РЕАЛИЗАЦИИ**

Состав расходов по реализации представлен следующим образом:

| <i>В тысячах тенге</i>                                   | 1 полугодие 2025<br>(неаудировано) | 1 полугодие 2024<br>(аудировано) |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Возмещение акциза                                        | 522 786                            | -                                |
| Расходы по транспортировке нефтепродуктов при реализации | 5 732                              | -                                |
| Прочее                                                   | 23 132                             | 4 796                            |
| Расходы по транспортировке нефти                         | 49 150                             | 140 306                          |
|                                                          | <b>600 800</b>                     | <b>145 102</b>                   |

## 17. ОБЩИЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

Состав общих и административных расходов представлен следующим образом:

| <i>В тысячах тенге</i>                   | 1 полугодие 2025<br>(неаудировано) | 1 полугодие 2024<br>(аудировано) |
|------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Заработка плата и соответствующие налоги | 141 060                            | 149 438                          |
| Расходы по аренде                        | 16 454                             | 14 932                           |
| Налоги, кроме подоходного налога         | 33                                 | 514                              |
| Штрафы и пени                            | - 175 187                          | 115                              |
| Амортизация                              | 3 522                              | 3 212                            |
| Командировочные расходы                  | 2 927                              | 5 430                            |
| Консультационные услуги                  | 7 321                              | 10 506                           |
| Прочее                                   | 26 410                             | 16 893                           |
|                                          | <b>22 540</b>                      | <b>201 040</b>                   |

## 18. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ

Компания имеет различные финансовые обязательства, такие как торговая и прочая кредиторская задолженность. Компания имеет различные финансовые активы, такие как дебиторская задолженность, и денежные средства, и их эквиваленты.

### Управление капиталом

Капитал включает в себя весь собственный капитал Компании. Основной целью Компании в отношении управления капиталом является обеспечение стабильной кредитоспособности и достаточности капитала для ведения деятельности Компании и достижения стратегических целей.

Справедливая стоимость финансовых инструментов, таких как краткосрочная торговая дебиторская задолженность, торговая кредиторская задолженность, исторические обязательства приблизительно равна их балансовой стоимости.

На 30 июня 2025 года Компания не имела финансовых инструментов, классифицированных в качестве финансовых инструментов 1 или 2 уровней.

За период, закончившихся 30 июня 2025 года, не было переходов между Уровнями 1, 2 и 3 справедливой стоимости финансовых инструментов.

## 19. ДОГОВОРНЫЕ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

### Политические и экономические условия

В Казахстане продолжаются экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Будущая стабильность казахстанской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности принимаемых Правительством мер в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики.

### Налогообложение

Налоговое законодательство и нормативная база Республики Казахстан подвержены постоянным изменениям и допускают различные толкования. Нередки случаи расхождения во мнениях между местными, региональными и республиканскими налоговыми органами, включая мнения по подходу МСФО к выручке, расходам и прочим статьям финансовой отчетности. Действующий режим штрафов и пеней за выявленные и подтвержденные нарушения казахстанского налогового законодательства отличается строгостью.

## ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ

Ввиду неопределённости, присущей казахстанской системе налогообложения, потенциальная сумма налогов, штрафных санкций и пени, если таковые имеются, может превысить сумму, отнесённую на расходы по настоящему времени и начисленную на 30 июня 2025 года.

Руководство Компании считает, что его интерпретация налогового законодательства является уместной, и что Компания имеет допустимые основания в отношении налоговой позиции.

### Обязательства по поставкам на внутренний рынок

Казахстанское правительство обязывает нефтедобывающие компании поставлять часть добытой сырой нефти на внутренний рынок для удовлетворения местных энергетических потребностей.

### Налогообложение по экспортным сделкам

Согласно Закону РК «О трансфертном ценообразовании», международные деловые операции, а также некоторые сделки, совершенные на территории Республики Казахстан независимо от взаимоотношения сторон или степени отклонения цены сделки от рыночной цены, подлежат государственному контролю при трансфертном ценообразовании («ТЦ»). При расчёте рыночный цены, составляющие дифференциала, должны подтверждаться документально или источниками информации.

В соответствии с требованиями Закона о ТЦ, уполномоченные органы имеют право запрашивать от участников сделки, государственных органов и третьих лиц информацию, необходимую для определения рыночной цены и дифференциала, а также другие данные для проведения контроля по ТЦ.

Руководство Компании считает, что риск доначисления соответствующих налоговых обязательств, пени и административных штрафов в связи с корректировкой объектов налогообложения по причине отсутствия документов не является существенным.

За период, закончившийся 30 июня 2025 года, Компания не экспортировала нефть.



Жалдай Н.К.  
Генеральный директор

*М. Орынбаев*  
Орынбаев М.  
Главный бухгалтер