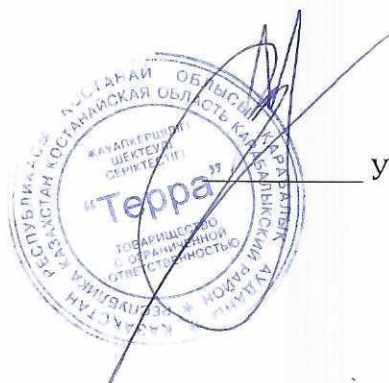


ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ТОО «ТЕРРА» ЗА 2024 ГОД



УТЕЛЬБАЕВ МАРАТ МАНАТОВИЧ

СОДЕРЖАНИЕ

- 1. Деятельность эмитента**
 - 1.1. Обращение руководства
 - 1.2. Информация о компании
 - 1.3. Основные события за 2024 год
 - 1.4. Операционная деятельность компании
- 2. Риски**
 - 2.1. Основные риски компании
- 3. Социальная ответственность**
- 4. Экологичность**
- 5. Корпоративное управление**
- 6. Дополнительная информация**
 - 6.1. Балансовый отчет по состоянию на 31.12.2024 год
 - 6.2. Отчет о прибылях за 2024 год
 - 6.3. Отчет о движении денежных средств за 2024 год
 - 6.4. Отчет об изменениях в капитале за 2024 год

1. Деятельность эмитента

1.1. Обращение руководства

Уважаемые партнеры и коллеги! 2024 год стал для ТОО «Терра» временем роста и преобразований. Мы продолжили развивать ключевые направления бизнеса, укреплять партнерские отношения и внедрять современные подходы к управлению производством и финансами.

В 2024 году ТОО «Терра» отметило важную веху — 10-летие своей деятельности. Это не просто дата, это символ стабильности, устойчивого роста и благодарности каждому, кто стал частью этого пути. С момента основания мы превратились из небольшого аграрного предприятия в многопрофильную агропромышленную группу с развитой инфраструктурой, мощностями по переработке и мощной командой.

Сегодня мы гордимся своими достижениями:

- Внедрение современных агротехнологий;
- Расширение животноводческого направления;
- Строительство перерабатывающих объектов;
- Повышение узнаваемости бренда и деловой репутации.

ТОО «Терра» выражает искреннюю благодарность каждому сотруднику, партнёру и клиенту, благодаря которым 10 лет стали настоящей историей успеха

1.2. Информация о компании

ТОО «Терра» — современное агропромышленное предприятие, осуществляющее полный цикл работ: от выращивания зерновых и зернобобовых культур до переработки и реализации готовой продукции. Компания активно инвестирует в технологии, производственные мощности и человеческий капитал.

Миссия ТОО «Терра» заключается в создании устойчивой и эффективной агропромышленной экосистемы, которая объединяет производство, переработку и реализацию сельскохозяйственной продукции, принося пользу обществу, партнёрам и сотрудникам компании. Мы стремимся быть примером ответственного ведения бизнеса, ориентированного на долгосрочную перспективу, инновации и социальную значимость.

Наши ценности:

- Устойчивое развитие: мы инвестируем в проекты, которые создают долгосрочную ценность;
- Качество: производственные процессы соответствуют высоким стандартам отрасли;
- Прозрачность и доверие: открытость перед партнёрами и кредиторами;
- Командный дух: каждый сотрудник вносит вклад в общий успех;
- Социальная ответственность: развитие регионов и поддержка местных сообществ.

Миссия и ценности компании формируют основу для принятия решений и долгосрочной стратегии, определяя путь к устойчивому росту.

Местонахождение Эмитента

Юридический и фактический адрес Эмитента:

Республика Казахстан, Костанайская область, Карабалыкский район, поселок Карабалык, Трасса Алматы-Екатеринбург, здание 3, почтовый индекс 110900.

Номера контактных телефонов: +7 (707) 6648039.

Номер факса: не предусмотрено

Адреса электронной почты: zh.tapaev@agrind.kz

Вебсайт: <https://terrakz.kz/>

1.3. Сведения о дочерних, зависимых и совместных предприятиях

По состоянию на 31.12.2024:

— Дочерние/зависимые/совместные предприятия отсутствуют.

1.4. Основные события 2024 года

2024 год стал значимым этапом для ТОО «Терра». Он ознаменовался важными проектами и достижениями, которые укрепили позиции компании на рынке.

— Увеличение активов до 14,38 млрд тг, что отражает рост финансовой устойчивости.

— Выпуск облигаций на 495 млн тг, что позволило привлечь долгосрочные ресурсы для инвестиционных программ.

— Расширение биологических активов и увеличение производственных мощностей.

— Модернизация складских помещений и перерабатывающих объектов.

— Внедрение новых технологий учета, управления и внутреннего контроля.

— Проведение стратегической сессии с участием учредителей и руководителей подразделений, где была утверждена дорожная карта развития на 5 лет.

Эти события стали ключевыми факторами укрепления бизнес-модели компании и подготовки к новым вызовам.

1.5. Операционная деятельность

ТОО «Терра» реализует комплексный подход к агробизнесу, объединяя растениеводство, животноводство и переработку. Производственные процессы адаптированы к современным стандартам, обеспечивая высокое качество продукции.

Операционные тенденции и драйверы эффективности

Производственный контур компании сочетает растениеводство, животноводство и переработку. В 2024 году акцент был сделан на предсезонное планирование производственных программ, договорную кампанию по сбыту и диверсификацию каналов поставок. Это позволило поддерживать равномерную загрузку мощностей.

Ключевые операционные драйверы:

— Планирование и агротехнологии: соблюдение технологических карт, точечные инвестиции в технику и ИТ-учет;

— Биологические активы: повышение качества стада, контроль конверсии кормов, ветеринарные протоколы;

— Переработка: стандартизация качества, контроль выхода и снижение потерь;

— Логистика: маршрутизация по принципу «ближайшего склада», унификация тары, контроль оборота запасов;

— Коммерция: расширение контрагентской базы, баланс экспорт/внутренний рынок, управление дебиторской задолженностью.

2. Риски

2.1. Основные риски компании

Несмотря на положительные тенденции, бизнес подвержен рыночным и операционным рискам: ценовая волатильность, климатические факторы, валютные колебания, стоимость заимствований и риски контрагентов. Компания применяет меры снижения рисков, включая страхование, диверсификацию поставщиков и покупателей,

контроль качества и контрактные оговорки. Любые упоминания о перспективах не являются гарантиями и приводятся в пределах допустимого раскрытия.

3. Социальная ответственность

Компания активно поддерживает своих сотрудников, развивает корпоративную культуру, инвестирует в обучение и повышение квалификации. Реализуются программы по улучшению условий труда и социальные проекты для локальных сообществ.

4. Экологичность

Реализуется политика минимизации негативного воздействия на окружающую среду: управление отходами, рациональное использование воды и энергии, внедрение экологически чистых технологий.

Экологическая ответственность — неотъемлемая часть стратегии ТОО «Терра». Мы осознаем свою роль в сохранении окружающей среды и внедряем меры по минимизации воздействия производственных процессов на природу.

Основные направления нашей экологической политики:

- Рациональное использование водных ресурсов: внедрение капельного орошения и систем контроля расхода воды;

- Сокращение выбросов: переход на экологически чистое топливо и энергоэффективные технологии;

- Утилизация отходов: переработка органических отходов и компостирование;

- Биологическое разнообразие: сохранение и развитие биоактивов в растениеводстве и животноводстве;

- Энергоэффективность: модернизация оборудования и переход на возобновляемые источники энергии.

В 2024 году компания увеличила расходы на экологические программы, включая восстановление плодородия почв и защиту экосистем. Мы стремимся не только соблюдать законодательные требования, но и опережать их, формируя собственные стандарты экологической ответственности.

5. Корпоративное управление

Управление компанией осуществляется с соблюдением принципов прозрачности и ответственности. Регулярно проводятся собрания участников, утверждаются стратегические планы и контролируется их исполнение.

Сведения об учредителях или о крупных акционерах (участниках), владеющих десятью и более процентами размещенных (за исключением выкупленных акционерным обществом) акций (долей участия в уставном капитале) Эмитента:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) акционера	Дата, с которой учредитель или крупный акционер	Процентное соотношение голосующих акций или долей
Муқан Мейрхан Муқанович	22.07.2020	33,33%
Хабиева Роза Бакитовна	22.07.2020	30,00%

Ергалиева Мадина Темиржановна	22.07.2020	26,67%
Наурызгалиев Кайыржан Махсотович	22.07.2020	10,00%

Коллегиальный орган или лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа Эмитента:

1) Фамилия, имя, отчество (при его наличии) лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа, либо фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя и членов коллегиального исполнительного органа:

Утельбаев Марат Манатович в должности Директора единолично осуществляет функции исполнительного органа Эмитента;

2) Дата избрания с указанием полномочий лица, единолично осуществляющего функции исполнительного органа, или членов коллегиального исполнительного органа и сведения об их трудовой деятельности за последние 3 (три) года и в настоящее время, в хронологическом порядке:

Избран на должность Директора на основании Решения Общего собрания участников от 04 января 2023 года.

Трудовая деятельность за последние 3 (три) года:

- май 2021 года – по октябрь 2022 года: руководитель финансового департамента ТОО «Green Terra»;

- с октября 2022 года по январь 2023 года -управляющий директор ТОО «Терра»;

январь 2023 года – по настоящее время: директор ТОО «Терра».

5.1. Вознаграждения исполнительного органа и членов Совета директоров (раскрытие)

- Информация раскрывается агрегированно (без персональных данных), по методу начисления.

Показатель	2024 (начислено), тыс. тг	Примечание
Вознаграждение исполнительного органа (агрегировано)	13,5 млн. тнг	Оклады, премии, годовые бонусы
Иные выплаты ИО (компенсации, ДМС и пр.)	Нет	При наличии
Вознаграждение членов Совета директоров (агрегировано)	Нет	Фиксированное вознаграждение/комитеты

Аффилированные лица Эмитента, не указанные в пунктах 19, 20, 21 и 22 настоящего проспекта, но являющиеся в соответствии с законами Республики Казахстан от 22 апреля 1998 года «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» и от 13 мая 2003 года «Об акционерных обществах» аффилированными лицами Эмитента:

Для юридического лица – полное наименование, место нахождения и фамилия, имя, отчество (при его наличии) первого руководителя аффилированного лица Эмитента.

№	Наименование	Местонахождение	Первый руководитель	ФИО учредителя/ собственника, доля тенге и %
1	ТОО «GreenTerra»	Костанайская область, район Б.Майлина, сельский округ Набережный, с.Набережное, улица Южная, здание 56	Скасеевич Олег Николаевич	Наимбеков Мукан Избасханович – 31,88% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 30,0% Хабиева Роза Бакитовна – 30,0% Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 8,12%
2	ТОО «Тогызбай Агро»	Костанайская область, Карабалыкский район, п.Карабалык, Трасса Алматы-Екатеринбург, здание 3	Канатбаев Ануарбек закариевич	Мукан Мейрхан Муканович. – 31,88% Хабиев Альжан Нариманович – 30,00% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 30% Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 8,12%
3	ТОО «Ак-Бидай-Агро»	Костанайская область, Карабалыкский район, п.Карабалык, Трасса Алматы-Екатеринбург, здание 3	Тапаев Ердос Садимович	Мукан Мейрхан Муканович. – 31,88% Хабиев Альжан Нариманович – 30,00% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 30% Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 8,12%
4	ТОО «Север-Агро-Н»	Костанайская область, Карабалыкский район, п.Карабалык, Трасса Алматы-Екатеринбург, здание 3	Дорошенко Сергей Дмитриевич	Наимбеков Мукан Избасханович – 32,60% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 31,67% Хабиева Роза Бакитовна – 31,67% Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 4,06%
5	АО «Тогузакский комбинат зернопродуктов»	Костанайская область, Карабалыкский район, с.Тогузак, улица Элеваторная, дом 1	Зайцев Вадим Юрьевич	Мукан Мейрхан Муканович. – 32,53% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 32,52% Хабиева Роза Бакитовна – 32,52%
6	ТОО «Мясная Индустрия»	Западно-Казахстанская область, Казталовский район, Талдыапанский сельский округ, с.Талдыапан, улица Бейбітшілік, строение 7	Горовой Сергей Максимович	Наимбеков Мукан Избасханович – 25,00% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 25,00% Хабиев Альжан Нариманович – 25,00% Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 25,00%
7	ТОО «Агро Холдинг Зерновая Индустрия»	Костанайская область, г.Костанай, улица А.П.Чехова, дом 103	Тапаев Ердос Салимович	Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 100 %
8	ТОО «Терра Акжайык»	Западно-Казахстанская область, г.Уральск, улица Дины Нурпеисовой 15/1.	Наурызгалиев Кайыржан Махсотович	Наимбеков Мукан Избасханович – 25,00% Сейтказинов Кажмухан Темиржанович – 25,00% Хабиев Альжан Нариманович – 25,00% Наурызгалиев Кайыржан Махсотович – 25,00%
9	ТОО «Terra Meat»	г.Костанай, Чехова 103	Байбусунов Тимур Каирбекович	Ергалиева Мадина Темиржановна - 100%
10	ТОО «Ново-Альджанский мелькомбинат»	Республика Казахстан, Актыубинская область, город Актобе, район Алматы, разъезд 41, строение 9 В, почтовый индекс 030011	Наимбеков Талгат Алишерович	Тапаев Канат Джаксиликович-33,33% Мукан Мейрхан Муканович-66,67%
11	ТОО «Избасхан Н»	Республика Казахстан, г.Шымкент,	Укшебаева Гульжан Куатбаевна	Мукан Мейрхан Муканович -50% Избасханова Мадина Мукановна- 25% Наимбекова Алина Мукановна -25%

		Каратауский район, 226 квартал, 186 здание		
12	ТОО «Торговый дом Мейр Trade Almaty»	Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, КазЦиковский сельский округ, село КазЦик, улица Берижинского А.Ф., здание 2Б	Тулегенов Улан Шахтыбекович	Мукан Мейрхан Муканович -100%
13	ТОО «Барыс 2007»	Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, 226 квартал, 186 здание	Каримов Илаш Лютпиллаевич	Мукан Мейрхан Муканович -50 % (Избасханова Мадина Мукановна -50%)
14	ТОО «НМИ-ЮГ»	Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, 226 квартал, 186 здание	Югай Сергей Витальевич	Мукан Мейрхан Муканович -50% Наимбеков Мирас Манасұлы -50%
15	ТОО «Meir Trade «Distribution Company»	Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, 226 квартал, 186 здание	Кучеров Дмитрий Михайлович	Мукан Мейрхан Муканович -70% Наимбеков Мирас Манасұлы -30%

Внутренний контроль и аудит

Служба внутреннего аудита в обязательном порядке проводит проверку годовой финансовой отчетности

Акционерного общества до ее утверждения Общим собранием. Общее собрание не вправе утверждать годовую финансовую отчетность без заключения Службы внутреннего аудита.

В компетенцию Службы внутреннего аудита входят следующие вопросы:

- 1) проверка финансово хозяйственной деятельности Акционерного общества
- 2) определение соответствия действий и операций, совершаемых Акционерным обществом, его органами и должностными лицами, требованиям законодательства Республики Казахстан и внутренних документов Акционерного общества путем проведения периодических плановых и внеплановых проверок
- 3) проверка финансовой документации Акционерного общества
- 4) анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета законодательству Республики Казахстан
- 5) проверка правильности составления балансов Акционерного общества и отчетной документации

Перспективы развития на 2025 год

Планы компании включают расширение производственных мощностей, развитие новых направлений бизнеса, привлечение инвестиций и укрепление позиций на рынке.

Компания в октябре 2025 года планирует ввести в эксплуатацию завод по производству мяс-костной муки и завод по очистке сточных вод от деятельности Убойного цеха, стоимость проекта составит 1,1 млрд.тнг.

Компания активно увеличивает объемы мясной продукции, за счет увеличения живой массы животных на убой.

Заключение

2024 год ТОО «Терра». подтвердил устойчивость и надежность. Компания продолжает движение вперед, ориентируясь на долгосрочные цели и партнерские отношения.

Отчетная информация структурирована с учетом общих подходов Листинговых правил KASE к годовым отчетам эмитентов:

1) Финансовая отчетность за 2024 год — подготовлена по МСФО и подтверждена аудиторским заключением;

2) Обзор деятельности и существенные события — включены (операционная, коммерческая и инвестиционная деятельность);

3) Управление рисками — описаны ключевые рыночные, производственные, валютные и операционные риски, а также подходы к их управлению;

4) Корпоративное управление — раскрыта структура, органы управления, внутренний контроль;

5) Сделки со связанными сторонами и крупные сделки — отражаются в примечаниях к финансовой отчетности и в соответствующем разделе;

6) Социальная и экологическая ответственность (ESG) — представлены сведения о кадрах, охране труда, экологической политике, ресурсосбережении;

7) Информация о долговых инструментах — выпуск облигаций, ключевые параметры и цели финансирования;

8) Отсутствие недобросовестной практики — тексты сформулированы без необоснованных обещаний и с оговоркой о форс-мажоре.

Данный раздел предназначен для удобной проверки полноты раскрытия при подготовке материалов для KASE и банков.

6. Дополнительная информация

6.1. Балансовый отчет по состоянию на 31.12.2024 год

Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2024 года

В тысячах тенге	Прим.	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Активы			
Внеоборотные активы			
Основные средства	14	1 719 743	1 609 952
Актив формы права пользования	15	14 798	31 181
Прочие долгосрочные активы	16	164 403	8 566
Итого внеоборотные активы		1 898 944	1 649 699
Оборотные активы			
Запасы	17	1 081 312	638 812
Биологические активы	18	5 446 286	8 042 030
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	19	1 398 575	1 549 091
Прочие оборотные активы	20	3 247 549	984 660
Текущие налоговые активы по подоходному налогу		76 897	10 822
Денежные средства и краткосрочные депозиты	21	1 216 772	32 258
Прочие краткосрочные финансовые активы		49	3
Итого оборотные активы		12 467 440	11 257 676
Активы, предназначенные для продажи		13 000	-
Итого активы		14 379 384	12 907 375
Капитал			
Уставный капитал	22	29 360	29 360
Нераспределенная прибыль		5 179 518	3 634 654
Итого капитал		5 208 908	3 664 044
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные финансовые обязательства	23	1 203 822	724 919
Долгосрочные финансовые инструменты (Облигации)	23	495 000	-
Прочие долгосрочные финансовые обязательства		-	49
Долгосрочная задолженность кредиторская задолженность по аренде	24	13 307	13 818
Итого долгосрочные обязательства		1 712 129	738 786
Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные финансовые обязательства	25	5 503 907	6 076 280
Дивиденды	26	-	226 170
Доходы будущих периодов	27	9 916	-
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	28	10 552	-
Торговая и прочая кредиторская задолженность	29	554 648	561 680
Краткосрочные оценочные обязательства	30	38 888	29 305
Вознаграждения работникам		35 809	27 631
Текущие налоговые обязательства по подоходному налогу		202	202
Прочие краткосрочные обязательства	31	1 304 425	1 583 277
Итого краткосрочные обязательства		7 458 347	8 504 545
Итого капитал и обязательства		14 379 384	12 907 375

Подписано и утверждено к выпуску 12 мая 2025 года от имени ТОО «Терра»

Руководитель

Утебаев М.М.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Лисина Т.А.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)



Примечания на страницах 9-52 являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности

- Выручка: 12,22 млрд тг (+0,3%).
- Чистая прибыль: 1,54 млрд тг (-35,5%).
- Капитал: 5,21 млрд тг (+42,1%).

6.2. Отчет о прибылях за 2024 год

Отчет о прибылях и убытках и о совокупном доходе за год, закончившийся
31 декабря 2024 года

В тысячах тенге		2024 год	2023 год
Выручка по договорам с покупателями	Прим. 7	12 224 343	12 189 599
Себестоимость продаж	8	(13 631 120)	(11 631 354)
Валовая прибыль		(1 406 777)	558 245
Прочие операционные доходы (нетто)	9	4 522 459	3 316 920
Расходы по реализации	10	(43 914)	(31 882)
Административные расходы	11	(235 508)	(155 310)
Операционная прибыль		2 836 260	3 687 973
Доходы от финансирования	12	32 002	20 164
Расходы на финансирование	12	(1 301 028)	(1 242 557)
Прибыль до налогообложения от продолжающейся деятельности		1 567 234	2 465 580
Расход по налогу на прибыль	13	(22 370)	(71 076)
Прибыль за год		1 544 864	2 394 504
Итого совокупный доход за год, за вычетом налогов		1 544 864	2 394 504

Подписано и утверждено к выпуску 12 мая 2025 года от имени ТОО «Терра»

Руководитель

Утельбаев М.М.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Главный бухгалтер

Лисина Т.А.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)



6.3. Отчет о движении денежных средств за 2024 год

ТОО «Терра»

Отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2024 года

В тысячах тенге	2024 год	2023 год
I. Движение денежных средств от операционной деятельности		
1. Поступление денежных средств, всего	13 734 959	14 579 055
в том числе:		
реализация товаров и услуг	12 281 354	12 320 899
авансы, полученные от покупателей, заказчиков	1 274 724	1 521 005
прочие поступления	178 881	737 151
2. Выбытие денежных средств, всего	11 203 935	12 860 557
в том числе:		
платежи поставщикам за товары и услуги	8 171 300	11 069 843
авансы, выданные поставщикам товаров и услуг	2 032 930	917 110
выплаты по оплате труда	407 891	316 833
подоходный налог и другие платежи в бюджет	462 575	450 411
прочие выплаты	129 239	98 360
3. Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности	2 531 024	1 718 498
II. Движение денежных средств от инвестиционной деятельности		
1. Поступление денежных средств, всего	-	15 273
в том числе:		
реализация основных средств	-	14 073
реализация других долгосрочных активов	-	1 200
2. Выбытие денежных средств, всего	281 621	52 622
в том числе:		
приобретение основных средств	281 621	52 622
3. Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности	(281 621)	(37 349)
III. Движение денежных средств от финансовой деятельности		
1. Поступление денежных средств, всего	6 753 976	6 456 827
в том числе:		
Выпуск финансовых инструментов	495 000	
получение займов	6 235 408	6 439 501
полученные вознаграждения	23 568	17 326
2. Выбытие денежных средств, всего	7 802 657	8 220 522
в том числе:		
погашение займов	6 318 046	6 468 644
выплата вознаграждения	1 261 977	1 241 588
выплата дивидендов	222 634	510 290
3. Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности	(1 048 681)	(1 763 695)
4. Влияние обменных курсов валют к тенге	(1 374)	9 206
5. Влияние изменения балансовой стоимости денежных средств и их эквивалентов	(14 834)	(1 698)
6. Увеличение +/- уменьшение денежных средств	1 184 514	(75 038)
7. Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	32 258	107 296
8. Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	1 216 772	32 258

Подписано и утверждено к выпуску 12 мая 2025 года от имени ТОО «Терра»



Руководитель
Утегбаев М.М.
(фамилия, имя, отчество)
Лисина Т.А.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)
(подпись)

страницы 9-52 являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности.

6.4. Отчет об изменениях в капитале за 2024 год

Отчет об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2024 года

В тысячах тенге

	Выпущенный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого капитал
На 31 декабря 2022 года			
Изменение в учетной политике	29 390	1 989 100	2 018 490
Чистая прибыль за год	-	(748 950)	(748 950)
На 31 декабря 2023 года			
Чистая прибыль за год	29 390	2 394 504	2 394 504
На 31 декабря 2024 года			
Чистая прибыль за год	-	3 634 654	3 664 044
На 31 декабря 2024 года	29 390	1 544 864	1 544 864
Подписано и утверждено к выпуску 12 мая 2025 года от имени ТОО «Терра»	29 390	5 179 518	5 208 908

Руководитель

Утегбаев М.М.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Главный бухгалтер

Лисина Т.А.
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)



Финансовые тенденции и дисциплина

Финансовые результаты 2024 года характеризуются устойчивой выручкой, ростом активов и укреплением капитала. Управление долговой нагрузкой осуществляется через баланс краткосрочных и долгосрочных обязательств, выпуск облигаций и контроль стоимости заимствований. Денежные потоки поддерживаются планом предоплат/постоплат и управлением оборотным капиталом.

Приоритеты финансовой дисциплины:

- Контроль затрат и бюджетирование по центрам ответственности;
- Управление сроками оборачиваемости запасов и дебиторской задолженности;
- Хеджирование валютных рисков в рамках контрактных условий;
- Соответствие ковенантам по кредитным линиям и облигационным займам.

Финансовая устойчивость подкреплена ростом собственного капитала и позитивной динамикой денежных средств на конец периода.

Коммерческие и рыночные тенденции

Рыночная стратегия фокусируется на долгосрочных отношениях с ключевыми покупателями, гибких ценовых моделях и сервисе поставок. В 2024 году компания усилила работу с возвратными клиентами, что снижает стоимость привлечения выручки и повышает предсказуемость денежного потока.

— Клиентский портфель: увеличение доли прямых контрактов, мультисезонные соглашения;

— Ценообразование: использование индикативов рынка, «коридоров» цен с оговорками по качеству и логистике;

— Ассортимент: более высокий удельный вес продукции с добавленной стоимостью;

— Каналы сбыта: балансировка поставок по регионам, контроль кредитных лимитов и дней продаж в ДЗ.

Результат — стабильность выручки при управляемых рисках расчётов.

7. Аудиторское заключение

Показатель	Сведения
Аудиторская организация	ТОО «Аудит-Мечта» Республика Казахстан, город Костанай, улица Павлова 61 вп1
БИН	990140005216
№ лицензии	Государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью на территории РК №22013947 от 26.07.2022 года выдана Комитетом внутреннего государственного аудита Министерства финансов РК.
Дата аудиторского заключения	12.05.2025 г.
Мнение аудитора	Финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Товарищества по состоянию на 31 декабря 2024 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

8. Глоссарий терминов (краткий)

Рекомендуемое место: в конце отчёта, перед дисклеймером.

МСФО: Международные стандарты финансовой отчётности.

KASE: Казахстанская фондовая биржа.

ИО: Исполнительный орган компании (директор, правление).

СД: Совет директоров (надзор/стратегия).

ESG: Экология, социальная ответственность, корпоративное управление.

CFO/CFI/CFF: Денежные потоки: операц./инвест./финанс. деятельности.

KPC: Крупный рогатый скот.

LTIFR: Коэффициент частоты травматизма (на 1 млн часов).